

# Жоба: Жылыжай кешенінің құрылысы

## Мәліметтер

**Жобаның сипаттамасы, тарихы:** Ауданы 11,8 га қолданыстағы жылыжай кешенінің жанында ауданы 8,4 га жаңа жылыжай құрылысы.

2015-2016 жылдары қаржыландырылды.

**Объектінің орналасқан жері:** Алматы қ., Индустриялық аймақ аумағы

**Өнім:** қызанақ және қияр

**Жобаның ағымдағы мәртебесі:** жаңа жоба, Мемсараптама жобалық-сметалық құжаттама, әр түрлі қаржыландыру көздері қарастырылуда

**Жобаның құны:** 9 520 000 000 теңге

**Талап етілетін инвестициялар сомасы:** 9 520 000 000 теңге (күрделі шығындар (материалдар, жабдықтар, СМЖ) және айналым капиталы (химикаттар, тыңайтқыштар))

**Әлеуетті инвесторға жобаны іске асыру механизмі:** сатып алу-сату шарты, жарғылық капиталдағы үлесті сату.

**Қолдау құралдары:** төлем мерзімін ұзарту

**Жобаның қысқаша сипаттамсы:**

Аз көлемді гидропондық технологиясы бар өнеркәсіптік жылыжай.

Жабдықтар: Нидерланды.

Жылыжайдың жалпы ауданы 8,4 га. жылыжайдың жалпы ауданы 78 624 ш. м. 2 өндірістік блоктан тұрады.

Алаңы 5 148 ш.м. техникалық ғимарат

Жылыжай кешенінде дербес көшет бөлімшесі жоқ. Жұмыс істеп тұрған жылыжайдан көшет материалымен қамтамасыз ету қарастырылған (жылыжайлар бір индустриялық аймақта орналасқан, жылыжайлар арасындағы қашықтық шамамен 1 км).

**Өткізу нарығы:** Алматы қаласының шегінде орналасқан. Алматы қаласының базарларындағы негізгі сату: «Алтын Орда» базары, «Магнум» желісінің дүкендері. РФ нарықтарына жеткізу шамамен 40% (Омбы, Пермь). Жылдық өндіріс және сату көлемі 6 000 тонна.

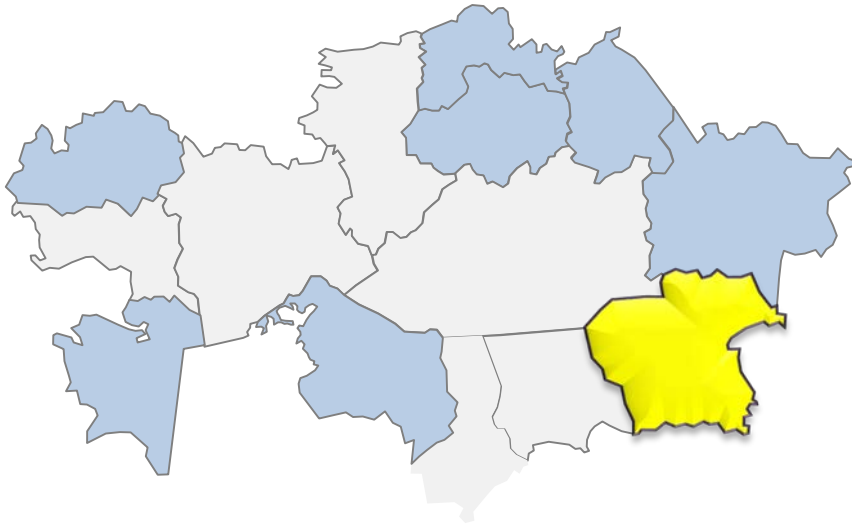
**Жобаның қуаты:** жылына 6 000 тонна өнім

**Инфрақұрылым:** трасса, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, сапалы сумен қамтамасыз ету, оқшауланған орналасқан жері.

**Жоба проблемаларының себебі:** жоқ

# Жоба: Жылыжай кешенінің құрылысы

Жобаның іске асырылу орны



Объектінің фотосуреттері (қолданыстағы жылыжай):



Мүлік тізімі

Саны

1. Алматы қаласының Индустриялық аймағында уақытша өтеу құқығындағы алаңы 11,7743 га жер учаскесі.

- жобаны іске асырғаннан кейін мүмкін болады: 49 жылға арналған ұзақ мерзімді жалға алу

- жер учаскесін жеке меншікке заттай грант түрінде алу.

1

**Байланыс деректері:** Абдрахманов К.К., 8(7172)55 01 98, вн. 1257, моб: + 7 775 037 12 57  
[k.abdrakhmanov@kaf.kz](mailto:k.abdrakhmanov@kaf.kz)