

Проект: Строительство тепличного комплекса

Сведения

Описание, история проекта:

Строительство новой теплицы площадью 8,4 га рядом с действующим тепличным комплексом площадью 11,8 га. Профинансирован в 2015-2016 гг.

Местонахождение объекта: г. Алматы, территория Индустриальной зоны

Продукция: томаты и огурцы

Текущий статус проекта: новый проект, проектно-сметная документация на госэкспертизе, рассматриваются различные источники финансирования

Стоимость проекта: 9 520 000 000 тенге

Сумма требуемых инвестиций: 9 520 000 000 тенге (*капитальные затраты (материалы, оборудование, СМР) и оборотный капитал (химикаты, удобрения)*)

Механизм реализации проекта потенциальному инвестору: договор купли-продажи, реализация доли в Уставном капитале.

Инструменты поддержки: рассрочка платежа

Краткая характеристика проекта:

Промышленная теплица с малообъемной гидропонной технологией. Оборудование: Нидерланды.

Общая площадь теплицы 8,4 га. Теплица состоит из 2-х производственных блоков с общей площадью 78 624 кв.м. Технические помещения площадью 5 148 кв.м.

Тепличный комплекс не имеет собственное автономное рассадное отделение. Предусмотрено обеспечение рассадным материалом из действующей теплицы (теплицы находятся в одной Индустриальной зоне, расстояние между теплицами около 1 км)

Рынок сбыта: расположен в черте города Алматы. Основные продажи на рынках г. Алматы: рынок «Алтын Орда», магазины сети «Магнум». Около 40% поставка на рынки РФ (Омск, Пермь). Годовой объем производства и реализации 6 000 тонн

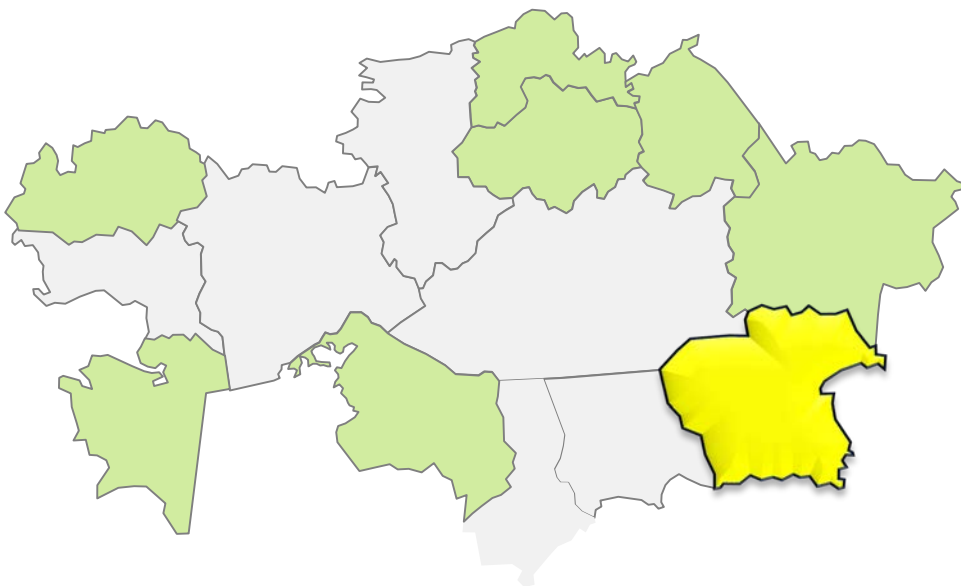
Мощность проекта составляет: 6 000 тонн продукции в год

Инфраструктура: трасса, газоснабжение, электроснабжение, качественное водообеспечение, изолированное местоположение

Причина проблемности проекта: отсутствует

Проект: Строительство тепличного комплекса

Локация реализации проекта



Перечень имущества

Кол-во

1. Земельный участок на праве временного возмездного землепользования, площадью 11,7743 га в Индустриальной зоне г. Алматы.

После запуска проекта возможно:

-долгосрочная аренда на 49 лет

или

- получение участка в частную собственность в виде натурального гранта.

1

Фотографии объекта (действующей теплицы):



Контакты: Абдрахманов К.К., 8(7172)55 01 98, вн. 1257,
моб: + 7 775 037 12 57
k.abdrakhmanov@kaf.kz