



2007

 **КАЗАГРОФИНАНС**

жылдық есеп | годовой отчет | annual report



2007

 **КАЗАГРОФИНАНС**

жылдық есеп | годовой отчет | annual report

Мазмұны

Содержание

Contents



	Басқарма Төрағасының үндеуі	6
01	Компанияның деректеме карточкасы	8
02	Компанияның бәсекелік жайғасымын бағалау	10
03	Корпоративтік басқару	14
04	2007 жылдың жетістіктері және ірі жобалары	16
05	«ҚазАгроҚаржы» АҚ-ның негізгі қаржы көрсеткіштері	20
	5.1. Компанияның активтері	21
	5.2. Таза активтер құрылымы	21
	5.3. Міндеттемелер	22
	5.4. «ҚазАгроҚаржы» АҚ міндеттемелерінің орындалуы	22
	5.5. Компанияның табыстары мен шығыстарының серпіні және құрылымы	23
06	Халықаралық қаржы ұйымдарымен ынтымақтастық	26
07	Ішкі ресурстарды дамыту	28
	7.1. Сапа менеджментінің жүйесі	29
	7.2. Тәуекелдіктерді басқару жүйесі	29
	7.3. Кадр және әлеуметтік саясат. Қайырымдылық көмек	30
08	Компанияның даму болашағы. 2008 жылға арналған жоспар	32
09	Филиалдық жүйесі	36
<hr/>		
	Обращение Председателя Правления	40
01	Визитная карточка Компании	42
02	Оценка конкурентных позиций Компании.	44
03	Корпоративное управление.	48
04	Достижения и крупные проекты 2007 года	50
05	Основные финансовые результаты	54
	5.1. Активы компании	55
	5.2. Структура чистых активов.	55
	5.3. Обязательства	56
	5.4. Исполнение обязательств АО «КазАгроФинанс»	56
	5.5. Динамика и структура доходов и расходов Компании.	57
06	Сотрудничество с международными финансовыми организациями	60
07	Развитие внутренних ресурсов	62
	7.1. Система менеджмента качества.	63
	7.2. Система управления рисками	63
	7.3. Кадровая и социальная политики. Благотворительная помощь	64
08	Перспективы развития Компании. Планы на 2008 год.	66
09	Филиальная сеть.	70
<hr/>		
	Address of the Chairman of the Board	74
01	Business Card of the Company	76
02	Estimation of the Company's Competitive Positions	78
03	Corporate Management	82
04	Achievements and Major Projects of 2007.	84
05	Major Financial Indicators.	88
	5.1. The Company's Assets	89
	5.2. The Net Assets Structure	89
	5.3. Liabilities	90
	5.4. Settlement of "KazAgroFinance" JSC's Liabilities	90
	5.5. Dynamics and Structure of the Company's Incomes and Expenditures	91
06	Cooperation with the International Financial Organizations	94
07	Internal Resources Development	96
	7.1. Quality Management System.	97
	7.2. Risk Management System	97
	7.3. Personnel and Social Policy. Beneficent Aid.	98
08	Future Prospects of the Company. Plans for 2008.	100
09	Branch Network	104



2007

ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП



ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

«ҚазАгроҚаржы» АҚ-ның
**Басқарма
ТӨРАҒАСЫНЫҢ
үндеуі**

Құрметті «ҚазАгроҚаржы» АҚ серіктестері мен тапсырыскерлері!

Агроөнеркәсіп кешені Қазақстан Республикасы экономикасының маңызды саласы болып саналады. Аграрлық сектордың тұрақты атқаратын қызметінен айтарлықтай дәрежеде мемлекетіміздің экономика жағдайы мен азық-түлік қауіпсіздігі тәуелді болып отыр.

Жалпыға мәлім, қазіргі кезде Қазақстанның экономикасы бетбұрыс кезеңдерді басынан өткеруде. Бұл кезең, әсіресе, Қазақстанның агроөнеркәсіп саласында серпінді байқалып отыр. Жылдан-жылға мемлекет тарапынан аталмыш салаға көрсетілетін қаржылай қолдауының көлемі артып келеді, әсіресе, еліміздің азық-түлік қауіпсіздігін дамытуға ерекше көңіл бөлінуде.

Әйтсе де, өткен 2007 жыл өз алдына қиын да, жемісті болды. Қыркүйек айында басталған дүниежүзілік қаржы дағдарысы экономиканың барлық саласына жағымсыз жағынан әсерін тигізді, соның ішінде еліміздің агроөнеркәсіп кешеніне де.

Бұл жағдай несиелер бойынша мөлшерлемелерді көбейту арқылы өзінің баға саясатын қайта қарастырған қазақстандық банктер үшін сыртқы ресурстарды тарту шарттарының нашарлауына әкеліп соқты, бұл олардың несиелерін ұлттық экономиканың түрлі салаларындағы несиеленушілердің көпшілігі үшін, соның ішінде ауыл шаруашылық өндірушілер үшін де қол жетерліксіздей етті. Кейбір банктер аграрлық жобаларды қаржыландыру көлемін едәуір қысқартып тастады.

Солай бола тұрса да «ҚазАгроҚаржы» АҚ өзінің қаржыландыру мөлшерлемесін бір деңгейде сақтап қалу арқылы отандық ауыл шаруашылығы тауар өндірушілерін қолдау бойынша мемлекет саясатын әрі қарай жалғастыра берді. Біз жеңілдікті қаржыландыру шарттарын әзірлей отырып, ауыл шаруашылық тауар өндірушілерге түсетін қаржы салмағын айтарлықтай азайтуға, сөйтіп, шығындарын жоспарлауға және бос қаражаттарды шаруашылығын ұстап, және оны әрі қарай өркендету мақсатына жұмсауына мүмкіндік туғызуға тырыстық.

Жүргізілген жұмыс нәтижесінің дәлелі Компания қарызгерлері санының 1400 ауыл шаруашылығы құрылымына дейін өсуі болып табылады, жыл бойынша 400 ден астам шарт жасасылды.

Инвестиция көлемі 2007 жылы 30 млрд. теңгеге дейін өсті. Жалпы қаржыландырылған техника саны

16,8 млрд. теңге сомасына 2000 бірлік белгісінен асты. Қайта өңдеу жабдықтарын сатып алу бойынша жалпы сомасы 1,3 млрд. теңгеге 12 жоба іске асырылды.

Өткен жылдағы біздің Компанияның жаңа бағыты тамшылатып суару жүйесін қолданумен жылыжай кешендерін, көкөніс қоймаларын, сондай-ақ, бақша және жүзім шаруашылықтарын қаржыландыру болды.

Жылыжайларды орнату бойынша алғашқы жобалар Оңтүстік Қазақстан және Атырау облыстарында іске асырылған.

2007 жылғы тағы да бір іске асырылған озық жобаның бірі Ақмола және Солтүстік Қазақстан облыстарында құрылған ірі тауарлы сүт фермалары болып табылады. 2008 жылы Компания енді үш толық жиынтықты ферманы іске асыру ісін жоспарлауда. Аталмыш жобалар республика бойынша бірінші болып саналады, сонда да қол жеткен жетістіктерге қарасақ, мұндай фермаларды құру ісі таяу арада бұрынғыдан да артық серпінді қарқында дамиды деп айтуға болады. Мұның айқын мысалы 2007 жылы 59 тауарлы сүт фермасын құрған Ресей Федерациясының тәжірибесі.

Республикамыздың ауыл шаруашылығындағы болып жатқан үдерістер серпінін ескере отырып, Компания да таяудағы болашақта өзінің қызмет саласын кеңейтпекші.

Біз ауыл шаруашылық тауар өндірушілердің барған сайын өсіп келе жатқан мүддесін көріп отырмыз. Компанияға ішкі нарықты жоғары сапалы меншікті өндіріс тамақ өнімдерімен қамтуда маңызды стратегиялық сипаттағы ғаламдық жобалар әлі де болса келіп түсіп жатыр.

2008 жылы балық өнімдерін қайта өңдеу зауытын, тамшылатып суару жүйесін қолданумен қарқынды бақшалар, құс өнімдерін қайта өңдеу фабрикаларының желісін құру және т. б. осы сияқты ірі де стратегия жағынан маңызды жобаларды іске асыруды жоспарлап отырмыз. Сөйтіп, Компания алдына қойған міндеттерді сапалы түрде орындау үшін, яғни АОК нарығында Компания үлесін 50–60 %-ға дейін көтеріп, еліміз үшін басымдықты бағыттарды қолдау саясатын одан әрі жалғастыруға ниетті болып отыр.

Біздің Компаниямен ынтымақтастық Сіздердің тілектеріңізге толығымен жауап беріп, бизнестеріңіз бен әл-ауқаттарыңызды дамытуға мүмкіндік туғызады деген сенімдемін.

*Құрметпен,
«ҚазАгроҚаржы» АҚ Басқарма Төрағасы
Ибрагим Тағашев*

«ҚазАгроҚаржы» АҚ-ның

ДЕРЕКТЕМЕ

карточкасы

01 БАП | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

01



АТАУЫ

- «ҚазАгроҚаржы» акционерлік қоғамы

ҚЫЗМЕТ ТҮРЛЕРІ

- АӨК лизингілік қызметі;
- АӨК субъектілерін несиелендіру және оларға қаржы қызметін көрсету;
- АӨК дамытуға бағытталған республикалық бюджеттік және басқа да бағдарламаларды іске асыруға қатысу.

МИССИЯСЫ

- Бизнес жүргізудің жоғары стандарттары, тұрақтылығы мен сенімділігі негізінде техникалық және технологиялық жаңарту бойынша қол жетерлік қаржы қызметтерін көрсету арқылы бәсекеге қабілетті және экспортқа бағдарланған агроөнеркәсіп кешенін қалыптастыру жөніндегі мемлекет саясатын іске асыру.

ҚОЛДАҒЫ БАР ЛИЦЕНЗИЯЛАРЫ

- Қазақстан Республикасы Қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі агенттігінің Қазақстан Республикасының 2006 жылғы 31 наурыздағы № 16 ұлттық валютасында операциялар жүргізуге лицензиясы;

- Қазақстан Республикасы Ұлттық қауіпсіздік комитетінің 2005 жылғы 29 шілдедегі № 212 ҚҚ ақпаратты криптографиялық қорғау құралдарын іске асыруға байланысты қызметпен айналысуға лицензиясы.

ҚОРЛАР МЕН ҚАУЫМДАСТЫҚТАРҒА ҚАТЫСУ

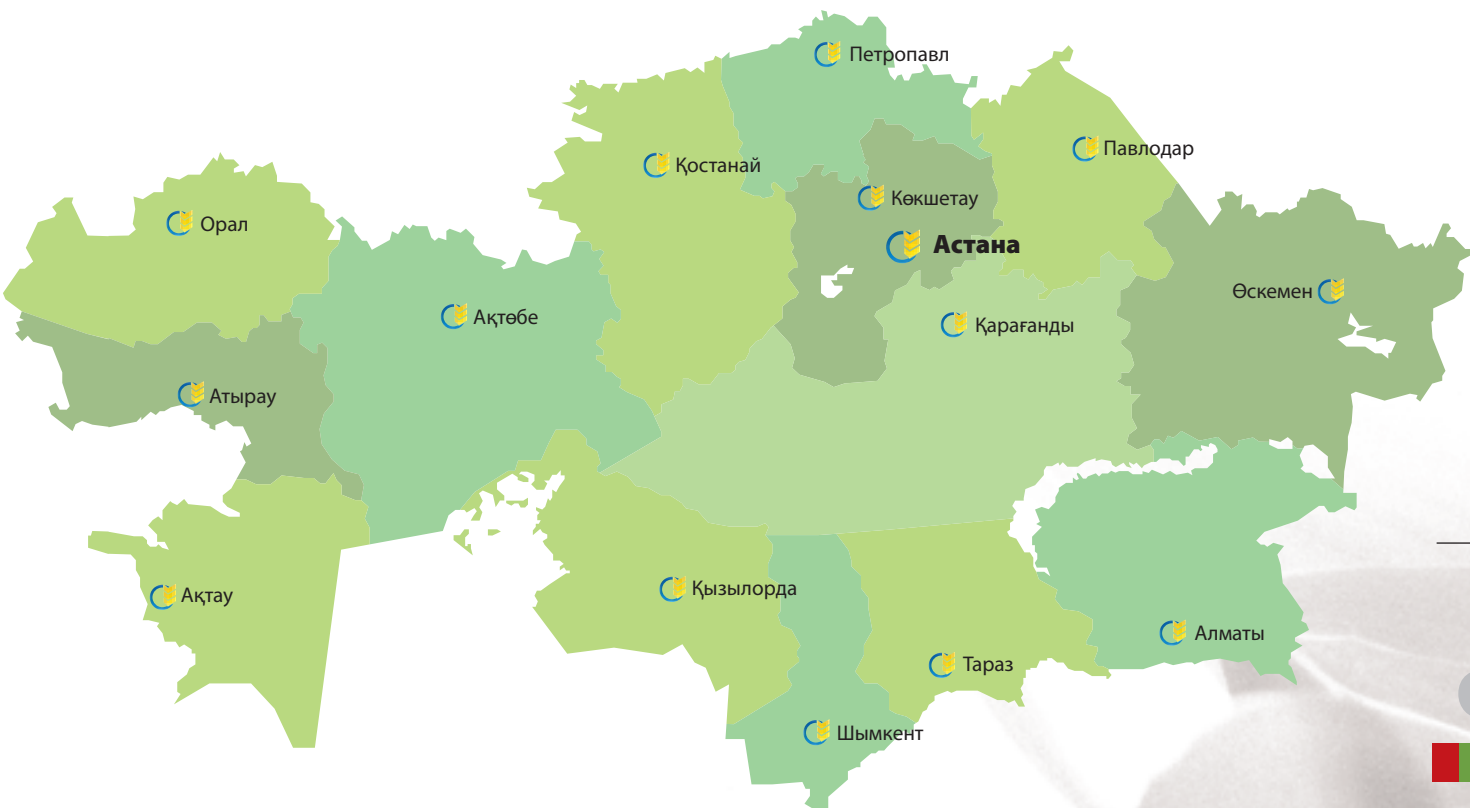
- «Қазақстан қаржыгерлерінің ассоциациясы» заңды тұлғалар бірлестігінің мүшесі;
- «Қазақстан лизингісі» қауымдастық нысанындағы заңды тұлғалар бірлестігінің мүшесі.

Жарғылық капитал*	28 825 591 000 теңге
Несие қоржыны*	43 094 300 477 теңге
Компания активтері*	56 023 258 016 теңге
Инвестиция сомасы*	30 279 140 932 теңге

* 2008 жылғы 1 қаңтар жағдайы бойынша

ФИЛИАЛДЫҚ ЖЕЛІСІН ДАМУ

- Республиканың 14 облысында филиалдары мен өкілдіктерінің болуы.



КОМПАНИЯНЫҢ ДЕРЕКТЕМЕ КАРТОЧКАСЫ

«ҚазАгроҚаржы» АҚ-ның

БӘСЕКЕЛІК

жайғасымын бағалау



02 БАҒ | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

02



АӨК субъектілерін қаржыландыруда екінші деңгейлі банктер, банк операцияларың кейбір түрлерін жүзеге асыратын ұйымдар, жалғыз акционері мемлекет болып табылатын кәсіпорындар қатысады.

2003–2006 жж. бойынша екінші деңгейлі банктердің (ЕДБ) жалпы несиелендіру қоржынының 2003 жылы 977,5 млрд. теңгеден бастап, 2006 жылы 4736 млрд. теңгеге дейін, немесе 4,84 есе өскені байқалды. Бұл ретте банктердің несиелендіру қоржынындағы ауыл шаруашылығын қаржыландырудың үлес салмағы осы кезең бойынша 12 %-дан 4,4 %-ға дейін немесе 2,73 есе төмендеді. АӨК екінші деңгейлі банктер арқылы қаржыландыру 1 суретте берілген.

2007 жылғы 1 желтоқсан жағдайы бойынша АӨК-не 259 030,3 млн. теңге көлемінде немесе 2006 жылмен салыстырғанда, 1,25 есе көбірек несиелендірілген.

АӨК-не берілген несиелердің негізгі үлесі (73,3 %) Алматы және Астана қалаларына бағытталған. Ал Қазақстанның басқа аумақтарына небары 26,7 % ғана немесе 65 млрд. теңге тиесілі.

АӨК субъектілеріне берілген несиелердің 95 %-дан астамы заңды тұлғаларға, ірі және орта ауыл шаруашылық тауар өндірушілеріне және тек 4 % ғана шаруа (фермер) қожалықтарына тиесілі.

ЕДБ орташа несиелендіру мөлшерлемесі 15–26 % аралығында түрленіп отырды. Қарызгерлердің кепілдікті қорына қоятын қатаң талаптар АӨК субъектілерінің көпшілігі үшін орындалмайтындай болды.

АӨК субъектілерін несиелендірудің маңызды баламасы Қазақстан Республикасында көрсетілетін лизингтік қызметті дамыту болуға тиіс. 2008 жылғы 1 қаңтарға Қазақстанда 14 лизингтік компания қызмет етті.

Лизинг және қарыз қызметтерін екінші деңгейлі банктердің еншілес компаниялары, банк операцияларының кейбір түрлерін жүзеге асыратын ұйымдар, жалғыз

акционері мемлекет және уәкілетті органдар болып табылатын кәсіпорындар көрсетіп отырған.

ЕДБ лизингтік компаниялары және банк операцияларының кейбір түрлерін жүзеге асыратын ұйымдар өздерінің инвестицияларын, біріншіден, көбірек пайда тауып, тәуекелдіктерін азайту мақсатында өндірістің өтімділігі жоғары қаражаттарына бағыттағанын атап өту керек. Осылай лизингтік компанияның аталмыш тобы бойынша лизингке табысталатын мүлік құрылымында көлік — 50 %, жол құрылыстарына қажетті техникалар — 17 %, байланыс — 12 %, құрылыс — 11 %, ауыл шаруашылығы — 6,5 %, сауда — 2 %, басқа салалар — 1,5 % құрады.

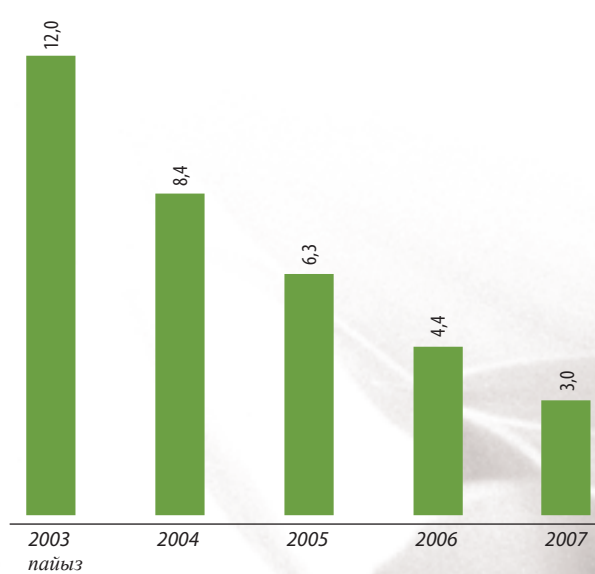
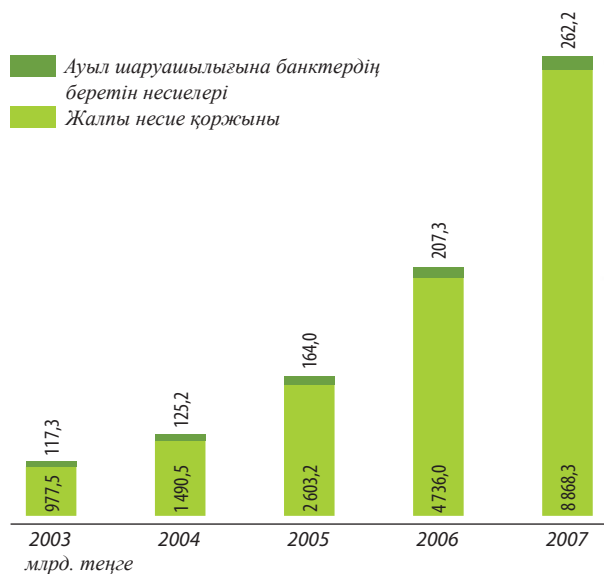
ЕДБ-нің лизингтік компаниялары өздерінің инвестицияларын АӨК субъектілеріне шамалы көлемде жіберіп отырды. «ҚазАгроҚаржы» АҚ кейін (жалпы көлемдегі үлесі 63,8 %) банк операцияларының кейбір түрлерін жүзеге асыратын қаржы ұйымдары бойынша басқалардан белсендірек АӨК саласын «Астана-Қаржы» АҚ қаржыландырды (24,4 %) (2 сурет).

АӨК саласындағы лизингтік қызмет көрсету нарығындағы қатысушылардың жиынтық инвестициялық қоржыны 2008 жылғы 1 қаңтар жағдайына 43,8 млрд. теңге құрады немесе 2006 жылға қарағанда 1,7 есе көбейді.

Жиынтық инвестицияның шамамен 70 % Компанияның үлесіне тиесілі (немесе 30,3 млрд. теңге), 28,5 % — «Астана-Қаржы» АҚ үлесіне (немесе 12,5 млрд. теңге), 2,2 % — ЕДБ лизингтік компанияларының үлесіне (немесе 0,975 млрд. теңге, бұл АӨК-не бағытталған жалпы несиелендірудің 0,37 % құрайды).

Лизингтік қызмет көрсету нарығындағы барлық қатысушылардың инвестициялары көбінесе, егін жинайтын комбайндар мен тракторлар сияқты, соның ішінде комбайндар үлесі 80 % құрайтын ауыл шаруашылық техникалар сатып алуға бағытталып отырған.

1 сурет. АӨК-н ҚР екінші деңгейлі банктері арқылы қаржыландыру





Мерзімдері бойынша лизингілік мәмілелер, негізінен, ұзақтығы 7 жылға дейін іске асырылып отырған.

2002–2007 жж. бойынша Қазақстанның лизингілік қызмет көрсету нарығындағы пайыздық мөлшерлеменің төменгі және жоғарғы шектерінде өзгеріс байқалды. Осылай, егер 2002 жылы коммерциялық лизингілік компаниялардың ең аз пайыздық мөлшерлемесі 13 % құраса, лизингілік қызмет көрсету нарығында жаңа ойыншылардың пайда болуына байланысты 2007 жылы бұл көрсеткіш 11 %-ға дейін төмендеді. Жоғарғы пайыз мөлшерлемесінің шегі 2002 жылы 22 %-дан 2007 жылы 26 %-ға дейін көтерілді.

АӨК-н қаржыландыратын лизингілік компаниялар меншік нысандарына және тапсырыскерлердің бизнес түріне қатысты ешқандай шектеу белгілеген емес. 2007 жылдың аяғына қарай тапсырыскер базасының негізгі үлесін (95 % астам) кіші және орта бизнес кәсіпорындары алды.

ЕДБ лизингілік компаниялардағы лизингілік мәмілелерді қаржыландырудың негізгі көзі коммерциялық банктердің несиелері (жалпы мәмілелерді қаржыландыру көлемінің 87 %) және олардың меншікті қаражаттары, банк операцияларының кейбір түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда — меншікті және тартылған ресурстар болып саналды.

Коммерциялық лизингілік операциялардың елеулі үлесі Алматы қаласында және Алматы облысында жүзеге асырылды.

Коммерциялық лизингілік компанияларға қарағанда, Компанияның қызметі республикалық бюджет қаражаттары, меншікті және тартылған, сондай-ақ, Қазақстан Республикасының заңдарымен тыйым салынбайтын басқа да көздер есебінен Қазақстан Республикасы заңдарымен алдын ала қарастырылған бағыттар бойынша АӨК жобаларын іске асыруға көзделген.

Компанияның қатысуымен агроөнеркәсіп кешенін қолдау ісі келесі бағыттар бойынша жүзеге асырылды:

- АӨК субъектілерін лизингілік негізде технологиялық жабдықтармен, ауыл шаруашылығы техникаларымен және арнаулы техникалармен қамтамасыз ету;
- АӨК субъектілері үшін ауыл шаруашылығы өнімдерін қайта өңдеу бойынша жабдықтарды сатып алуға қаржыландыру.

Компания Қазақстан Республикасының заңдарымен белгіленген тәртіпте АӨК-н келесі бағыттар арқылы қолдауды жүзеге асырды:

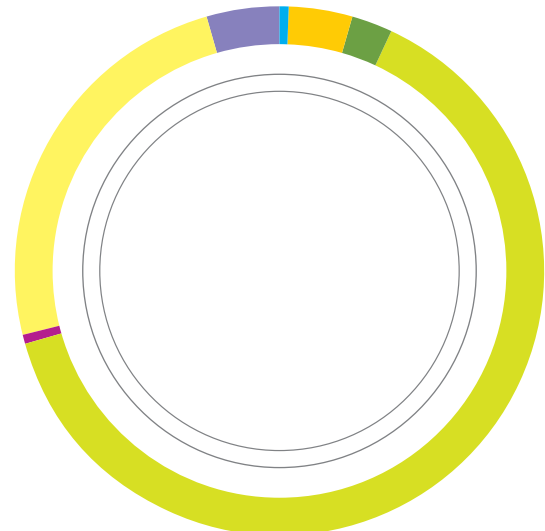
1) технологиялық жабдықтарды, арнаулы және ауыл шаруашылығы техникаларын, соның ішінде қабылдау, тасу, сақтау және ауыл шаруашылығы өнімдерін, балық және орман шаруашылығы өнімдерін алғашқы өңдеу, көкөністерді өсіру, мал және құс шаруашылықтарын механикаландыру, мал азығын дайындауға қажетті машиналар мен жабдықтарды, жаңбырлатқыш және суару машиналарын кейін лизингке табыстау үшін сатып алу арқылы;

2) ауыл шаруашылығы өнімдерін қайта өңдеу бойынша жабдықтарды сатып алуға қаржыландыру арқылы Компанияның жабдықтарды сатып алу және жеткізу бойынша шығарған шығындарының орнын толтыру арқылы.

Бұл ретте коммерциялық лизингілік компанияларға қарағанда, Компания АӨК субъектілеріне жеңілдікті қаржыландыру шарттарын ұсынады. Техникалар, арнаулы техника мен жабдықтар лизингісінің мерзімі 8 жылға дейін, республикалық бюджет қаражаттары есебінен лизинг бойынша сыйақы мөлшерлемесі — жылдық 4 %, меншікті және тартылған ресурстар есебінен — жылдық 11 %.

Коммерциялық лизингілік компаниялармен салыстырғанда, лизингілік қызмет көрсету нарығында Компанияның келесі бәсекелік артықшылықтары бар:

- Компания қызметін жыл сайын бюджет қаражаттары есебінен капиталдандыру арқылы Компания қызметін мемлекеттің қолдауы;
- филиалдардың тарамдалған желісі және Қазақстан Республикасы аумағын 100 пайызды қамтуы;
- ауыл шаруашылығы техникаларының, арнаулы техникалар мен жабдықтардың ірі өндірушілерімен және жеткізушілерімен жөнге салынған байланысы;
- АӨК субъектілері үшін сатып алынатын техника мен жабдықтардың кең ауқымды спектры;
- сатып алынатын техникаға кепілдікті және сервистік көрсетілетін қызметті ұйымдастыру.

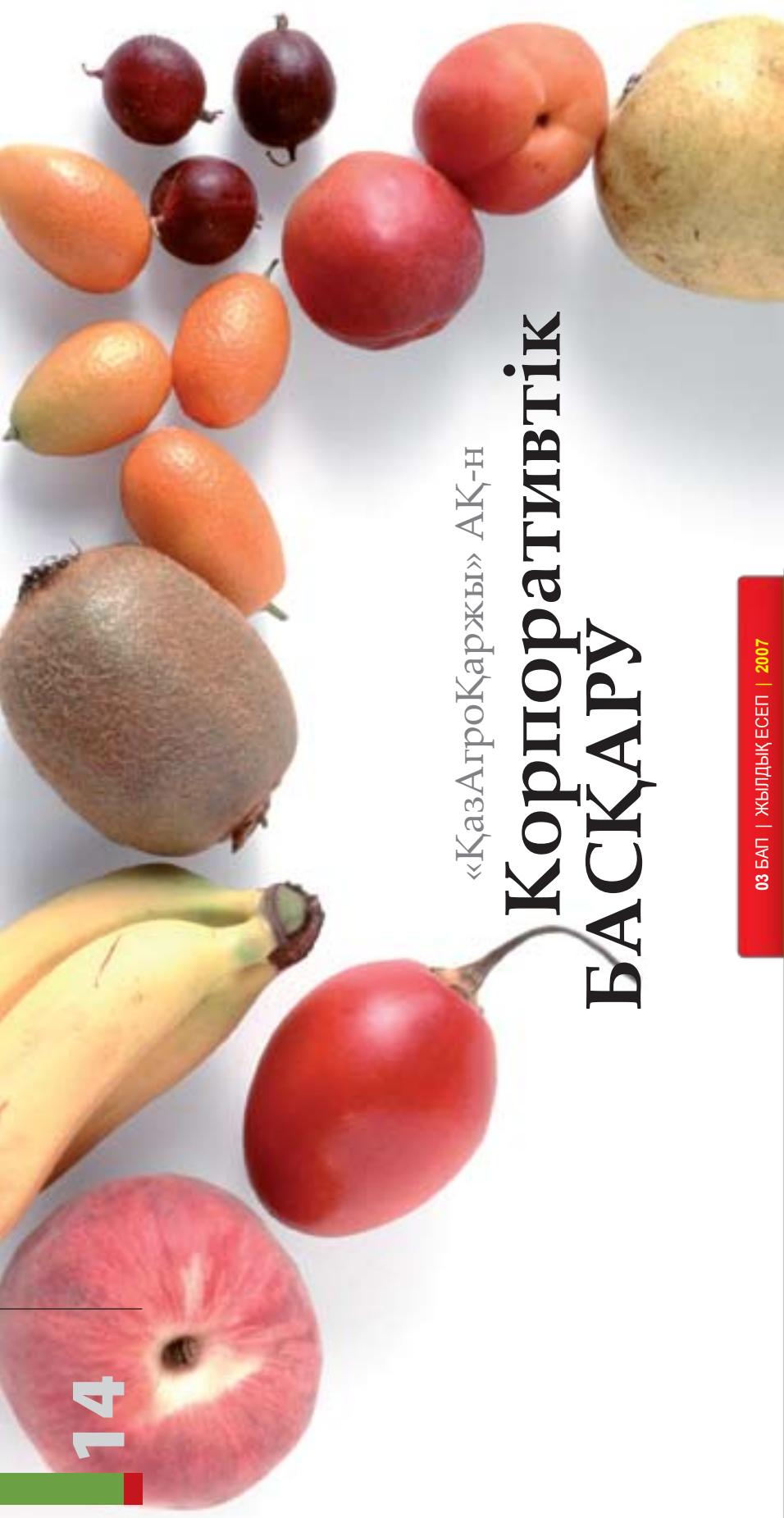


	«Темірлизинг» АҚ	0,8 %
	«БТА Ориж Лизинг» АҚ	3,8 %
	«Центр Лизинг» АҚ	2,4 %
	«ҚазАгроҚаржы» АҚ	63,8 %
	«ҚДБ-лизинг» АҚ	0,4 %
	«Астана-Қаржы» АҚ	24,4 %
	Екінші деңгейлі банктер	4,4 %

2 сурет. Агроөнеркәсіп кешенінде лизингілік қызмет көрсету нарығындағы «ҚазАгроҚаржы» АҚ үлесі

1 кесте. Лизингілік компаниялар шарттарының салыстырмалы кестесі

Лизингілік компаниялар	Лизинг мерзімі	Аванс мөлшері	Объект құнынан % -бен қамтамасыз ету	Пайыздық мөлшерлеме
«ҚазАгроҚаржы» АҚ	7–8 жылға дейін	20 %	Сатып алынатын техника. Қосымша кепілзат	4–11%
«Альянс Лизинг» АҚ	3–5 жылға дейін	20 %-дан	Ақшалай аванс болмаса, техниканың/ жабдықтың құнын 30–40% жабатын сомаға кепілзат салынады	22–25 %-дан
«АТФ Лизинг» АҚ	37 ай	30 %-дан	Сатып алынатын техника	16 %-дан
«БТА Орикс Лизинг» АҚ	5 жылға дейін	30 %-дан	Сатып алынатын техника. Қосымша кепілзат	17–23 %-дан
«ТемірЛизинг» АҚ	3 жыл	40 %	Сатып алынатын техника	23–26 %-дан
«Халық Лизинг» АҚ	84 айға дейін	15 %	Сатып алынатын техника	14 %-дан
«Астана-Қаржы» АҚ	6 жыл	15 %	Сатып алынатын техника	10–13 %-дан
	4 жылға дейін	20 %	Сатып алынатын техника	20 %-дан



«ҚазАгроҚаржы» АҚ-н

Корпоративтік БАСҚАРУ

03 БАП | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

03



«ҚазАгроҚаржы» АҚ шешуші міндеттерінің бірі корпорациялық басқарудың және іскерлік әдептің халықаралық жоғары стандарттарына жету болып табылады. Компаниядағы басқару процестері мен тәртіптері барлық заңдарды, нормалар мен ережелерді сақтайтындай және көрегендік те жауапты шешімдер қабылдау үшін оңтайлы жағдай жасайтындай болып құрылымданған.

Келешектегі біздің басымдықтарымыз корпорациялық басқару рейтингін алу, Корпоративтік басқару Кодексін, Компанияның 2012 жылға дейінгі Стратегиясын, Кадр саясатын, Әлеуметтік саясатын жаңа редакцияларда бекіту, сондай-ақ, Компанияның ішкі процестерін ретке келтіруге бағытталған басқа да бірқатар құжаттарды бекіту болып саналады.

Компанияда корпоративтік басқару деңгейін көтерумен қатар корпоративтік мәдениетті де дамытуға көңіл бөлінеді. Басшылықтың алға қойған мақсаты болып танылатын және Компанияның барлық қызметкерлері тиісті деңгейде қолдайтын дәл осы корпоративтік мәдениет корпоративтік әдепті анықтайды. Әдептік нормаларды мүлтіксіз орындау және негізгі құндылықтарға беріктік «ҚазАгроҚаржы» АҚ корпоративтік мәдениетінің қалыптасуына және сақталуына себепкер болады.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ қызметкерлерінің бойына дұрыс ой-пікірлер күресі тегінде мадақталатын ашықтық, және сенімділік мәдениетін дарытады.

Біздің ойымызша, корпорациялық басқару сапалылығы Компанияның ойдағыдай дамуы мен инвестициялық тартымдылығына ықпалын тигізеді, акционерлерге, серіктестерге, тапсырыскерлерге қосымша кепілдеме береді және ішкі бақылау жүйесінің нығаюына мүмкіндік жасайды.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің құрамы:

Смаилов Әлихан Асханұлы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің Төрағасы, «ҚазАгро» Ұлттық холдинг» АҚ Басқарма Төрағасы

Айдапкелов Нұрболат Серғалиұлы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, Басқарушы директор, «ҚазАгро» Ұлттық холдинг» АҚ Басқарма мүшесі

Оспанов Берік Серікұлы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, АӨК және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығының аграрлық ғылымын дамыту стратегиясы департаментінің директоры

Джахуташвили Шалва Григорьевич

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, тәуелсіз директор

Шинтуринов Ерлан Ермекұлы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, тәуелсіз директор

Тағашев Ибрагим Есенжанұлы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі, «ҚазАгроҚаржы» АҚ Басқарма Төрағасы

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Басқармасы:

Басқарма Төрағасы —

Тағашев Ибрагим Есенжанұлы

Басқарма Төрағасының Бірінші Орынбасары —
Толқымбеков Елдос Рахметоллаұлы

Басқарма Төрағасының Бірінші Орынбасары —
Спанов Есмұхамет Барамбайұлы

Басқарма Төрағасының Орынбасары —
Құрманбаева Эльмира Кинжахунқызы

Басқарма Төрағасының Кеңесшісі —
Аткешев Жұмағали Сайденұлы

Басқарма мүшесі, Басқарушы директор —
Вьюгов Артем Анатольевич

Басқарма мүшесі,
Стратегиялық дамыту басқармасының бастығы —
Байтеміров Ермек Серікұлы

2007 ЖЫЛДЫҢ
ЖЕТІСТІКТЕРІ
және ірі жобалары



04 БАҒ | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

04



Мемлекет тарапынан ауылдың өзекті мәселелеріне аударылып отырған назарының арқасында АӨК саласында лизингтік қатынастың жеткілікті анық жүйесі қалыптасқан және лизинг расында да қазір мемлекеттің үмігін ақтап отыр, сөйтіп, ауыл шаруашылық тауар өндірушілер үшін өндіріс құралдарын жаңартуда нағыз қол жетерлік және аз шығынды құрал болды, ал қаржы ұйымдары үшін қаражаттарын аграрлық өндіріске қаржы тәуекелдіктерінің неғұрлым аз үлесімен инвестициялаудың тиімді құралы болып отыр.

Мысалы, 2007 жылы еліміздің 1700 шаруашылық жүргізуші субъектілеріне қаржы қолдауы көрсетілді.

Өткен жыл «ҚазАгроҚаржы» АҚ үшін жылыжайлар кешенін, көкөніс қоймаларын, тамшылатып суару жүйелерін қаржыландыру, ірі тауарлы сүт фермаларын құру және ірі қара мал лизингісі сияқты жаңартпашылық шешімдерді енгізу жылы болды.

Компанияны халықаралық қаржы нарықтарында іс жүзінде тану үшін біз дәйекті де мақсатты жұмыс жүргіземіз. Қазіргі уақытта Компания екі халықаралық рейтингтік агенттіктердің сертификаттауынан өтті. Moody's рейтингтік агенттігі Компанияға «Ваа2» рейтингін тағайындады, сондай-ақ, Fitch «BBB-» рейтингі алынды.

Жалпы құрылғаннан бастап «ҚазАгроҚаржы» АҚ Қазақстанның агроөнеркәсіп кешеніне 85,8 млрд. теңге инвестициялады, 2007 жылы инвестиция көлемін оның 30,3 млрд. теңгесі құрады. 2004 жылдан бастап Компания меншікті және экспорттық қаражаттарды пайдалана бастады, ал 2007 жылы ішкі нарықтан қарызға алу жүзеге асырылды. «ҚазАгроҚаржы» АҚ шығарылған облигациялары «А» санатты KASE ресми тізіміне енгізілген. Облигациялық бағдарлама 30,0 млрд. теңге сомасына тіркелген болатын, бірінші шығарылымы 3 млрд. теңге сомасына жүзеге асырылған. 2007 жыл бойы барлығы

2 465 871 дана облигация немесе атаулы құн бойынша 2 465 871 000 теңге орналастырылған.

Сөйтіп, инвестициялау құрылымында бюджет қаражаттарынан тартылған қаражаттардың асып түсуге оң беталысы байқалады (26 %-дан 2004 жылы 77 %-ға дейін 2007 жылы, 3 есе өскен), яғни бүгінгі күні Компания ауыл шаруашылық тауар өндірушілер сұранысын қанағаттандыру үшін қаражаттар іздестірудің барлық мүмкіндіктерін қарастыруда.

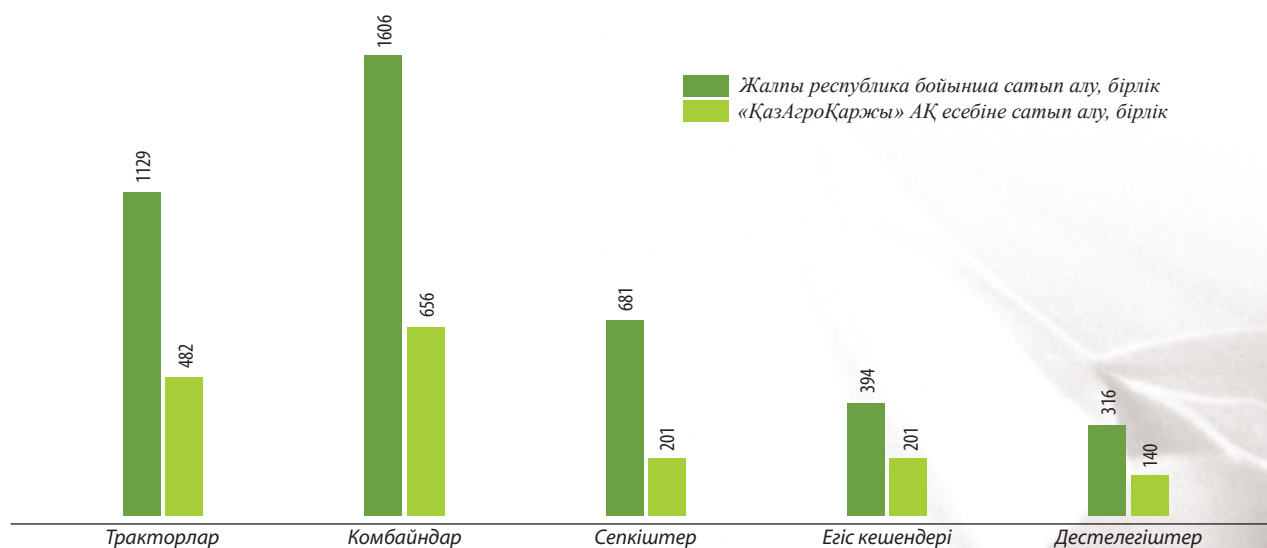
Техникаларды қаржыландыру. 2007 жыл бойынша Компания жалпы сомасы 20 млрд. теңгеге 2,4 мың бірлік техника сатып алуды қаржыландырды.

Компания қызмет етіп келе жатқаннан бергі 8 жыл ішінде барлығы жалпы сомасы 82,2 млрд. теңгеге он екі мыңнан астам бірлік техника қаржыландырды, бұл 9 жыл бойы республика бойынша сатып алынған техниканың 20 % құрайды, яғни іс жүзінде еліміздегі әрбір бесінші ауыл шаруашылық техникасы «ҚазАгроҚаржы» АҚ арқылы сатып алынған (3 сурет).

«ҚазАгроҚаржы» АҚ сатып алған комбайндармен 4,5 млн. гектар жерден астық жинап алуға жоспарланады, яғни Қазақстан Республикасының егіс алқаптарының жалпы санының 28 % құрайды. Ал біздің егіс кешендерімізбен 1,2 млн. га егіс алқабына дән себіледі, бұл барлық егіс алқаптарының жалпы санының 8 % құрайды. Компания қарызгерлерінің барлық егістіктерінің мөлшері 7,6 млн. га, ал бұл республикадағы жалпы егістіктердің 32 % құрайды. Сонымен бірге Компанияның әлеуметтілігін растайтын дәлел — Компания тапсырыс-керлерінің 56 % шаруа қожалықтары мен фермер қожалықтары болып табылады.

Жаңа бағыттар. Компания қызметінің негізгі ұстанымдарының бірі дүние жүзіне танылған және өзінің нәтижелілігін көрсететін ауыл шаруашылығындағы жаңа бағыттарды дамытуға ынталандыру. Атап айтқанда,

3 сурет. Республика бойынша ауыл шаруашылығы техникаларымен қамтамасыз етудегі Компанияның үлесі





2005 жылы Қазақстанның алдағы ДСҰ енуінің қарсаңында «ҚазАгроҚаржы» АҚ ауыл шаруашылығы өнімдерін қайта өңдеу үшін жабдықтар сатып алуды қаржыландыруда негізгі идеологтардың бірі болып шықты. Қайта өңдеу саласы мен тамақ өнеркәсібін дамыту басымдылығы туралы Елбасы да, Қазақстан Республикасы Үкіметі де талай рет атап өткен.

2006 жылы Ресей Федерациясының тәжірибесін ескере отырып, Компания меншікті өз қаражатына 2000 бас ІҚМ бар, оның 1504 ендігі әкелінген, қазіргі заманға сай 2 тауарлы сүт фермаларын құрған.

Есепті жылда жылыжай шаруашылықтары саласындағы лизингілік жобаларды іске асыруға және тамшылатын суару технологияларын енгізуге бағдар алынған, 2008 жылы Компания құрамына жемістерді өсіруден бастап, қайта өңдеп, оларды тоғанақтауға дейін толық кезеңі кіретін қарқынды жеміс бағын, сондай-ақ, балықты қайта өңдеу зауыттарын құру бойынша ірі жобаларды іске асыруды жоспарлап отыр.

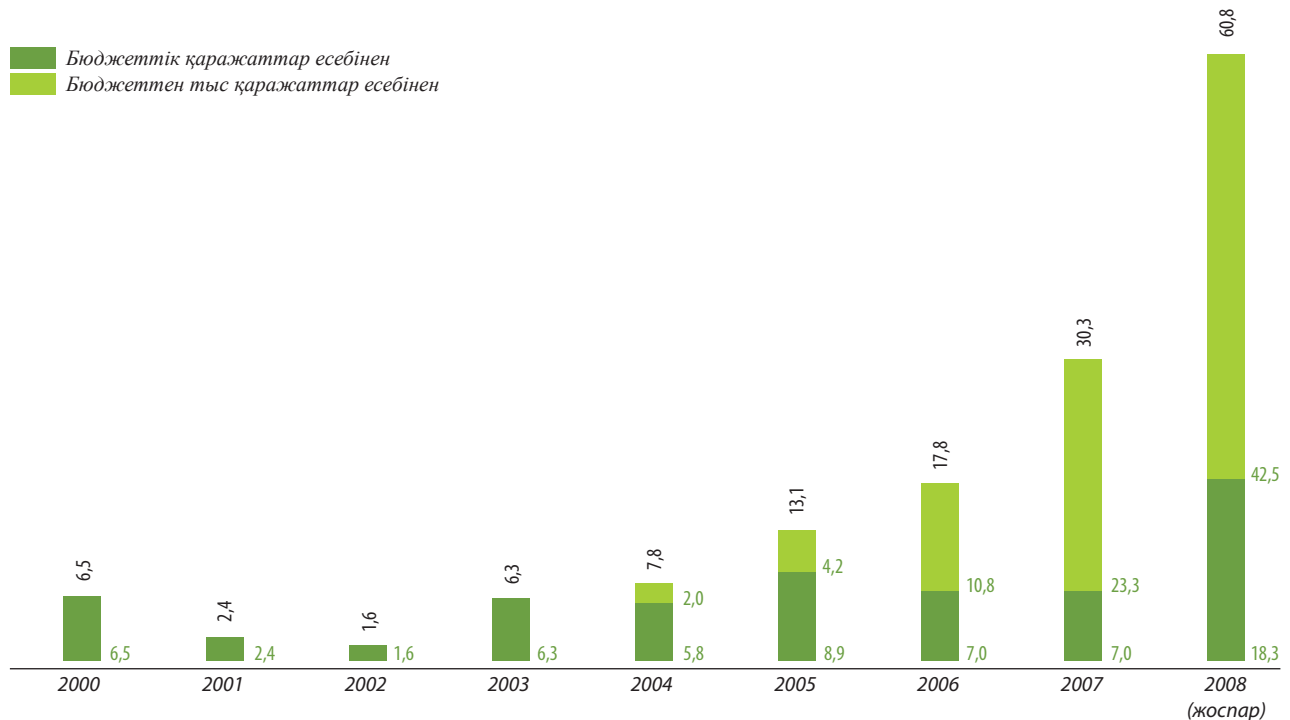
Тауарлы сүт фермаларын құру. Бұрын айтылып кеткендей, Компания жоғары өнімді мал басы бар ірі тауарлы сүт фермалары мен ет фермаларын қаржыландыруға ерекше назар аударады. Республикада сүтті мал шаруашылығын әрі қарай дамыту үшін жоғары өнімді меншікті тұқымдық база құрудың алғашқы кезеңі Ақмола және Солтүстік Қазақстан облыстарында екі шаруашылық негізінде жүзеге асырылды. Канададан 1504 бас голштино-фриз ірі қара малы әкелініп, екі шаруашылыққа жеткізілген. Бұл сиырлардың генетикалық өнімділігі жылына 10 мың кг сүт береді.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ қаржыландыратын жаңартпашылық жоба тұқымдық малды сатып алу және жеткізумен қатар қажетті ауыл шаруашылық техникалары мен технологиялық жабдықтарын, мұның қатарына қазіргі заманға сай әр сиырды сәйкестендіруден басқа олардың сауым мөлшерін де өлшейтін сауын қондырғысын сатып алумен бірге бүтіндей мал шаруашылық кешенін құруды жорамалдайды. Мұндай қондырғының өнімділігі — сағатына 300 бас сиыр сауады. Сатып алынған жабдық, малды ұстау жағдайлары, басқа да факторлар қазіргі халықаралық стандарттарға лайық, сондықтан ішкі нарықта табиғи сүт пен оны өңдеу арқылы өндірілген азық-түлікке деген өскелең сұранысты қанағаттандыруға мүмкіндік береді.

Жылыжай кешендері мен тамшылатып суару жүйелерін орнату. Компанияның басымды бағыттарының бірі жылыжай кешендерін орнату және тамшылатып суару жүйесін қолдану болып саналады. 2007 жылы осындай екі жоба іске асырылған.

Меншікті және тартылған ресурстар есебінен Компания құны 244 млн. теңге тұратын «Oztoprak Greenhouse Systems Ltd.» (Турция) компаниясы шығарған және құны 237 млн. теңге тұратын «NETAFIM Ltd.» (Израиль) компаниясы шығарған қазіргі заманға сай жылыжай кешендерін сатып алуды қаржыландырды. Әрбір жылыжай кешені ауқымы 1 га жерді алады. Мұндай кешендерді шығару бойынша әлемдік жетекшілердің суландыру жабдығы жыл бойы көкөніс дақылдарын ғана емес, сонымен қатар бақша дақылдарын да өсіруге мүмкіндік береді. Жабық кезең озық технологиясы бойынша және өнді-

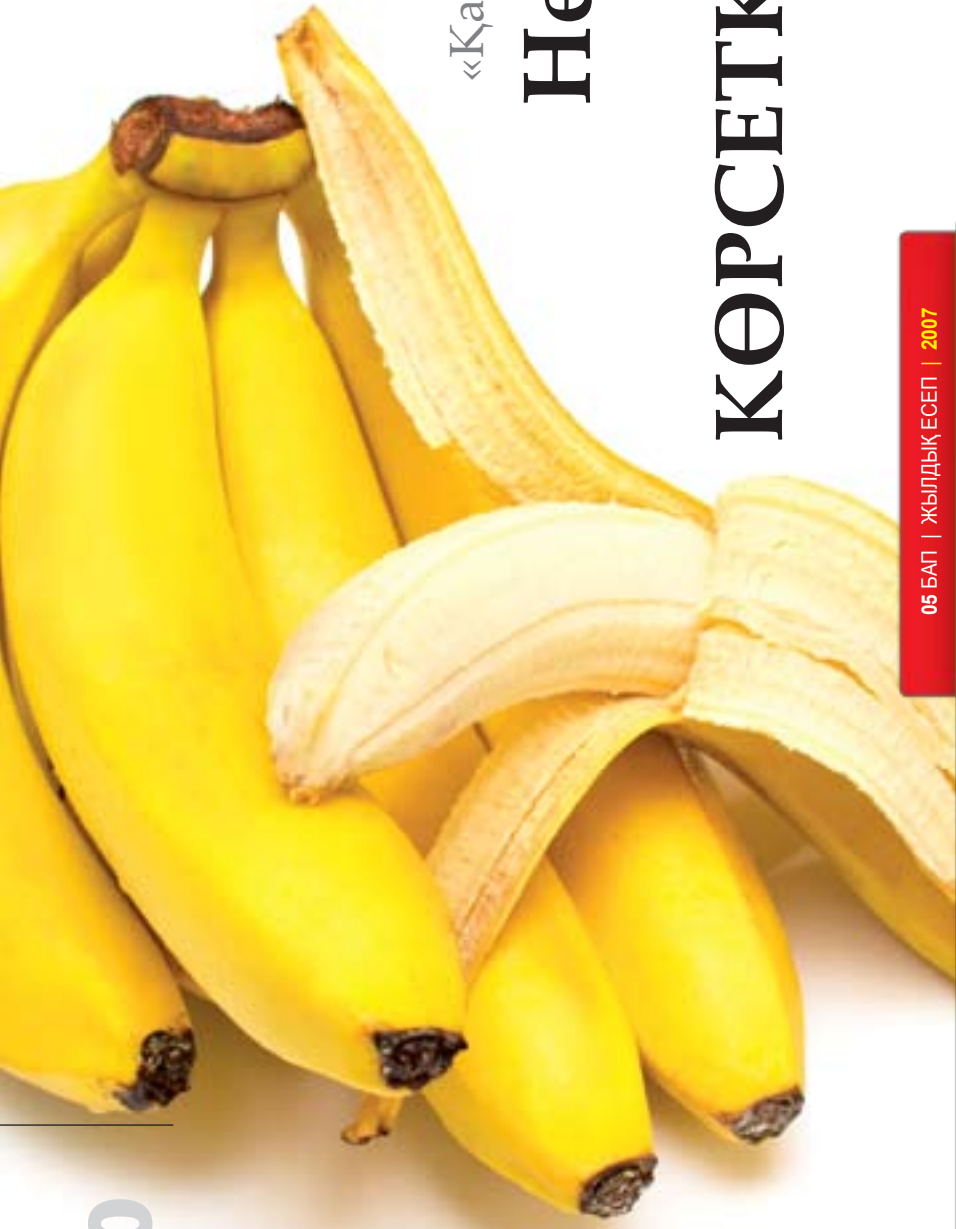
4 сурет. Агроөнеркәсіп кешеніне 2000 жылдан бастап 2007 жылға дейін барлығы 85,8 млрд. теңге инвестицияланды



рісі толық автоматтандырылған кешен «ҚазАгроҚаржы» АҚ қаржы лизингісінің арқасында салынып жатыр.

Жеміс-көкөніс шаруашылығы өндірісін дамытудың тағы да бір бағыты ашық жерді тамшылатып суару жүйесін енгізу. Қазіргі Оңтүстік Қазақстан облысындағы су тапшылығына байланысты дағдарыс жағдайды ескере отырып, облыс мамандары егіс алқаптарын азайту жөнінде көкейтесті ұсыныс жасап отыр. Алайда, өздеріңізге белгілі, тамшылатып суару жүйесінің негізгі басымдықтарының бірі оның суды үнемдеп жұмсауында. Тамшылату арқылы суару жүйесіне көшу көптеген шаруашылықтарға егістік жерді суару бойынша тәуекелдіктерді азайтуға мүмкіндік береді. Аталмыш жүйе қызанақ, мақта, жүгері, қытай бұршағы, тұқымдық күнбағыс, пияз, темекі, қант қызылшасы, күріш, жаңғақ, жүзім сияқты тағы да басқа осындай дақылдарға арналған үлкен алқаптарды суаруға пайдалану үшін қолданылады.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ мұндай жобаларды қаржыландырудан тәжірибесі бар. Өткен жылы Оңтүстік Қазақстан облысында 127 гектар ашық алқапта қызанақ өсіру үшін тамшылатып суару жүйесін орнату бойынша Қазақстанда бірінші жобаны қаржыландырдық. («ЮжАгроКонтракт» ЖШС). Сол жылы өнім алынды және қазіргі уақытта аталмыш шаруашылықтан енді ауқымы 180 гектар алқапқа тамшылатып суару жүйесін орнатуға өтінім келіп түсті.



«ҚазАгроҚаржы» АҚ-н

Негізгі қаржы көрсеткіштері

05 БАП | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

05



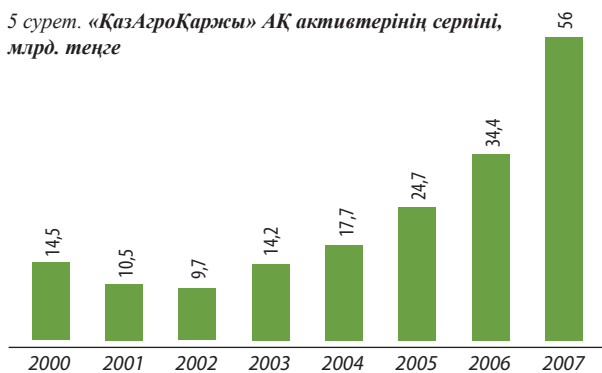
2007 жылы Компания қызметінің барлық кезеңі бойынша қаржы есептемесіне қайта есептеу жұмысы жүргізілді, соның нәтижесінде қаржы құралдары әділ күн бойынша қайта саналды.

Ағымдағы жылы Компания Қаржы есептемесінің халықаралық стандарты (ҚЕХС) жөніндегі Комитетінің және Халықаралық қаржы есептемесінің Интерпретациялары (Түсіндірулері) (ХҚЕИ) жөніндегі Комитетінің қатысуымен шығарылған, өзінің операцияларына жататын және 2007 жылғы қаңтар айынан бастап есепті кезең бойынша шын қолданыстағы жаңа және қайта қарастырылған стандарттар мен Интерпретацияларды (Түсіндірулерді) қабылдады. Қайта қаралған және өзгертілген аталмыш стандарттарды қабылдау ағымдағы және өткен жылдар бойынша 7 ҚЕХС «Қаржы құралдары: ашып көрсетуді» қолданудың әсерінен басқа есеп-қисап сомаларына әсерін тигізетіндей Компанияның есеп саясатына айтарлықтай өзгерістер әкелген жоқ.

5.1. Компанияның активтері

Компанияның 2007 жылдағы қызмет нәтижелері бойынша активтерінің жалпы сомасы өткен жылмен салыстырғанда, 62,9 %-ға өсіп, 56 млрд. теңгеге жетті (5 сурет).

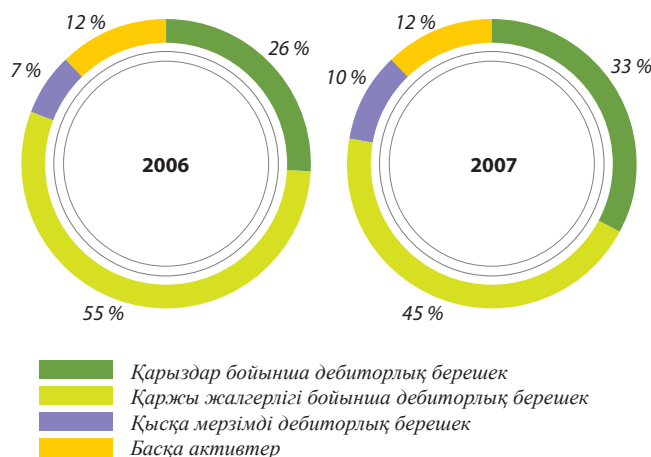
5 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ активтерінің серпіні, млрд. теңге



Алға қойған мақсатқа жету үшін Компания активтер мен пассивтердің теңгерімділігіне ерекше көңіл аударады.

2 кесте. «ҚазАгроҚаржы» АҚ таза активтері

	2006 жыл		2007 жыл	
	млн. теңге	%	млн. теңге	%
Жарғылық капитал	21 825,59	98	28 825,59	98
Сыйлықақылар (қосымша төленген капитал)	968,90	4	968,90	3
Сақтаулы капитал	10,47	1	168,13	1
Басқа қорлар (шартты үлестіру бойынша қор)	-1 785,39	-8	-1 931,89	-6
Үлестірілмеген пайда (жабылмаған залалдар):	1 140,06	5	1 265,75	4
Барлығы	22 159,63	100,00	29 296,48	100,00



6 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ активтер құрылымы

Жалпы активтерді орналастыруда Компанияның тапсырыскерлерімен, яғни ауыл шаруашылығы өндірушілерімен лизингілік операциялардың үлесін көбейтуге екіпін жасалды, өйткені дәл осы қызмет түрі Компания үшін негізгі болып саналады және ең көп табыс әкеледі. 2007 жылғы 31 желтоқсан жағдайы бойынша берілген қаржы жалгерлігі бойынша дебиторлық берешек (күмәнді борыштар бойынша қорларды есептемегенде) 24 644,21 млн. теңге құрады немесе өткен жылдың осы іспеттес кезеңімен салыстырғанда, 30%-ға көбірек. Компанияның активтер құрылымында аталмыш активтер түрі 44 % құрайды.

Бірақ 2007 жылы қарыз бойынша берешектің көбеюге беталысы байқалады, солай 2006 жылмен салыстырғанда, берілген қарыз бөлігіндегі несие қоржыны 108,7 % көбейді және 18 685,94 млн. теңге құрады (күмәнді қарыздар бойынша қорларды есептемегенде).

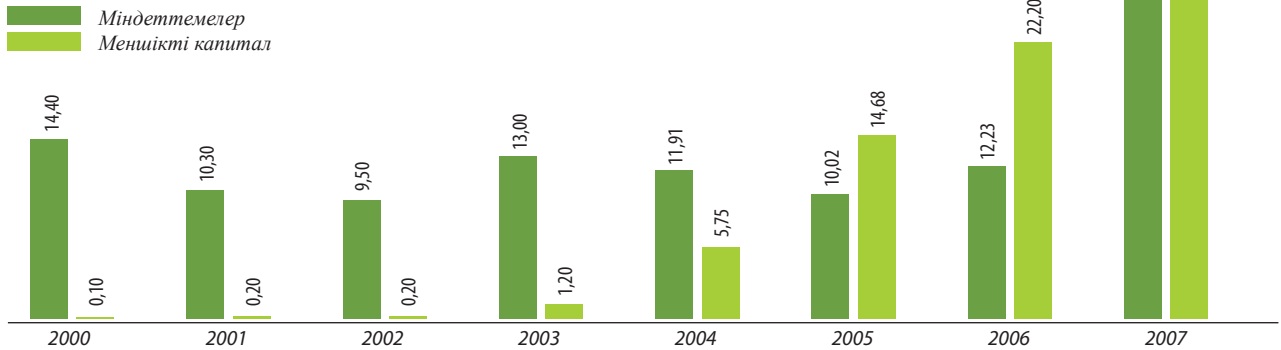
Берілген қарыздарды Компания болашақтағы ақша ағындарын дисконттау үшін нарық мөлшерлемелерін қолдана отырып, әділ күн бойынша қамтып көрсетеді.

5.2. Таза активтер құрылымы

Компанияның таза активтерін жарғылық капитал, сақтаулы капитал және үлестірілетін табыс, қосымша тө-



7 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ міндеттемелері мен меншікті капитал серпіні, млрд. теңге



ленген капитал, шартты үлестіру бойынша қор құрайды. 2007 жылы Компанияның таза активтері 29 296,5 млн. теңгеге жетті, 2006 жылға қарағанда 30 % өсті (2 кесте).

Мемлекеттік бюджеттен алынған қарыздардың әділ құнын қайта есептеу нәтижесінде пайда болған айырмашылық қосымша төленген капитал құрамында қамтылып көрсетілген.

Әділ құн бойынша қаржы құралдарын қайта есептеу арқылы «Үлестірілмеген табыс (жабылмаған залалдар)» сомасы есепті жылдың аяғына қарай 1 265,7 млн. теңге құрады.

5.3. Міндеттемелер

Компания міндеттемелерінің баланстандырылып көбеюі Компания басшылығы ерекше көңіл аударатын меншікті капиталының баламалы өсуімен қатар жүріп отырды.

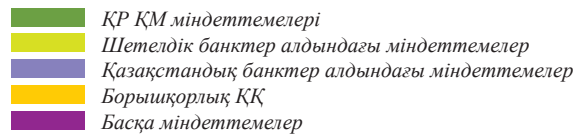
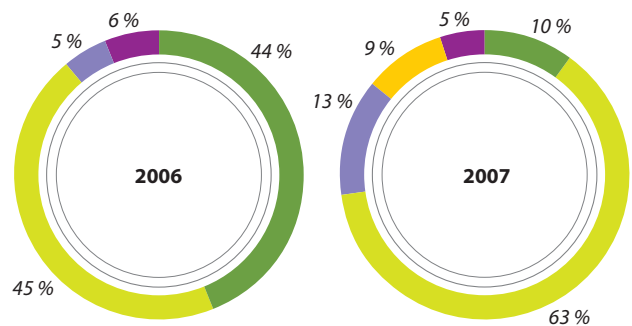
Бұл мәселені шешуде 2007 жылы айтарлықтай табыстарға жетті — Компанияның Жарғылық капиталын көбейтуге 7 000 млн. теңге бюджет инвестициялары бөлінген болатын. Меншікті капитал мөлшері 2007 жылдың аяғына қарай 29 296,5 млн. теңге құрады (7 сурет).

Компания міндеттемелерінің құрылымында болған өзгерістерді де атап өту керек (8 сурет):

- республикалық бюджеттен қаржыландыру механизмінің өзгеруі бұрын алынған бюджет несиелері бойынша Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігі алдындағы міндеттемелер үлесінің біртіндеп төмендеуіне әкеліп соқты — 2006 жылы 44%-дан 10%-ға дейін, 2007 жылы жалпы қарызға алу көлемінде;

- ішкі қарызға алу нарығындағы ақша ресурстарын жорамалдайтын экспорттық қаржыландыру бағдарламасын іске асыру Компанияның шетелдік банктер алдындағы міндеттемелер үлесінің 2006 жылы 45 %-дан 2007 жылы 63 %-ға дейін өсуіне әкеліп соқты. Бұл ретте қаржыландыру құны ішкі нарықтағыдан әлдеқайда төмен, бұл халықаралық қаржы институттары тарапынан Компанияға деген сенімділігінің өсуі арқасында;

- 2007 жылы Компания жергілікті нарықта бес жыл мерзіммен 2 465,9 млн. теңге сомасында облигация шығарды. 2007 жылы облигацияларды орналастырудан ақ-



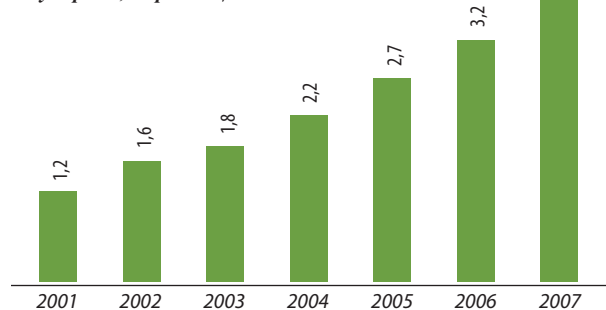
8 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ міндеттемелер құрылымы

шалай түсім мөлшері 2 421 млн. теңге құрады, бұл міндеттемелер үлесінің 9 % құрайды.

5.4. «ҚазАгроҚаржы» АҚ міндеттемелерінің орындалуы

Меншікті капиталының өсуі мен қосымша қаражаттарды тарту Компанияның белсенді операцияларының ұлғаюына ықпалын тигізді. Бұл ретте Компания Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігімен және басқа

9 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ алынған қарыздарды өтеу серпіні, млрд. теңге



3 кесте. «ҚазАгроҚаржы» АҚ табыстар серпіні

Көрсеткіштер	2006 жыл		2007 жыл		2007 жыл %-бен 2006 жылға
	Сомасы, млн. тг	Үлес салм., %	Сомасы, млн. тг	Үлес салм., %	
Сыйақы алуға байланысты табыстар, соның ішінде.	2 086,89	87,8	3 183,47	91,2	152,5
— берілген қаржы жалгерлігі бойынша (лизинг)	882,43	37,1	1 464,28	41,9	165,9
— берілген қарыздар бойынша	986,97	41,5	1 494,53	42,8	151,4
— байланыстырма және ағымдағы шоттар бойынша	104,03	4,4	119,67	3,4	115,0
— операциялар бойынша «кері РЕПО»	17,72	0,7	—	—	—
— сыйақы алуға байланысты басқа табыстар	95,74	4,0	104,99	3,0	109,7
Сыйақы алуға байланысты емес табы- стар, соның ішінде	289,93	12,2	307,66	8,8	106,1
— Активтерді өткізуден болған табыстар	12,88	0,5	4,15	0,1	32,0
— Басқа табыстар	277,05	11,7	303,51	8,7	109,6
Барлық табыстар	2 376,82	100	3 491,13	100	146,9

несиегерлермен жасасқан несиелер шарттары мен келісімдері бойынша өзінің ішкі міндеттемелерін мезгілінде орындауына мүмкіндік беретін жеткілікті өтімділік деңгейін сақтап тұрды (9 сурет).

5.5. Компанияның табыстары мен шығыстарының серпіні және құрылымы

Табыстар

2007 жылы Компанияның жиынтық табысы 3 491,13 млн. теңге құрады, бұл ретте 2 945,01 млн. теңге сомасына шығыс шыққан. Қаржы қызметін мұқият жоспарлау және жыл бойы жүргізілген шығыстарды оңтайландыру олардың құрылымын жақсартуға себепші болды.

3 кестенің деректерінде көрсетілгендей, Компания 2007 жылы 3 491,13 млн. теңге сомасында табыс түсірген, яғни 2006 жылға қарағанда 46,9 % жоғары. Бұл ретте Компанияның негізгі қызметі бойынша (сыйақы алуға байланысты) табыстар 52,5 %-ға дейін өсті, бұл тартылған инвестициялардың өсуіне байланысты, және де 2007 жылы лизинг бойынша табыстар 2006 жылға қарағанда 65,9 %-ға өсті.

Компанияның сыйақы алуға байланысты емес табыстары 2007 жылы жалпы табыстың 8,8 % құрады және өткен жылмен салыстырғанда 307,7 млн. тг мөлшеріне жетіп, 6,1 %-ға көбейді. Жалпы Компания табыстарының өсу серпіні оң қарқында.

2007 жылы табыстар құрылымында ең көп үлес салмағын сыйақы алуға байланысты табыстар алады, соның ішінде: лизинг бойынша — 41,9 %, берілген несиелер бойынша — 42,8 % (10 сурет).

Шығыстар.

Компанияның шығыстар серпіні 2007 жылы 2 945,01



10 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ табыстар құрылымы

млн. теңге құрағанын және 2006 жылға қарағанда 97,2 % көбейгенін көрсетеді (4 кесте).

2007 жылы сыйақы төлеуге байланысты шығыстар 136,7 %-ға өсіп, 927,7 млн. теңгеге жетті. Бұл ретте олардың үлес салмағы жалпы шығыс сомасының 31,5 % құрады. Бұл 2007 жылы бюджеттен тыс инвестиция 2006 жылмен салыстырғанда, 3,4 есе немесе 14 510 млн. теңгеге көбейіп, көбірек көлемде тартылуына байланысты болды.

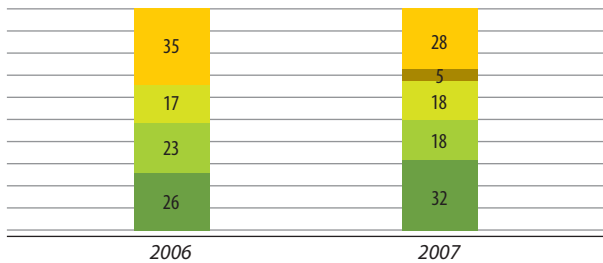
Сыйақы төлеуге байланысты емес шығыстар 2007 жылы 92,4 %-ға өсті және 1 738,5 млн. теңгеге жетті. Бұл ретте аталмыш шығыстар құрамында ең көп үлес салмағын операциялық шығыстар — 22,4 %, сонымен қатар, өткен жылмен салыстырғанда, 116,4 %-ға көбейген, шетел валютасын қайта бағалаудан болған шығыстар — 18,4 % алады.

Шетел валютасын қайта бағалаудан пайда болған бағам айырмасы бойынша шығыстар мөлшеріне шетел валютасы бағамының едәуір өзгергені әсерін тигізді.



4 кесте. «ҚазАгроҚаржы» АҚ шығыстар серпіні

Көрсеткіштер	2006 жыл		2007 жыл		2007 жыл %-бен 2006 жылға
	Сомасы, млн. тг	Үлес салм., %	Сомасы, млн. тг	Үлес салм., %	
Сыйақы төлеуге байланысты шығындар, соның ішінде:	392,0	26,0	927,69	32,0	236,6
— Алынған қарыздар бойынша	392,0	26,0	927,69	32,0	236,6
Сыйақы төлеуге байланысты емес шығындар, соның ішінде:	903,65	60,5	1 738,45	59,0	192,4
— операциялық шығындар, соның ішінде	428,01	28,7	660,07	22,4	154,2
— еңбекақы төлеуге және іссапар шығындары	350,2	23,4	519,22	17,6	148,3
— амортизациялық аударым	27,15	1,8	51,52	1,7	189,8
— материалдарға шыққан шығындар	8,66	0,6	11,84	0,4	136,7
— бюджетке төленетін салықтар және басқа да міндеттемелерді төлеу бойынша шығындар (корпорациялық табыс салығынан басқа)	42,0	2,8	77,49	2,6	184,5
— активтерді өткізуден немесе өтеусіз табыстаудан болған шығындар	17,2	1,2	1,87	0,1	10,9
— шетел валютасын қайта бағалаудан болған шығындар (таза шығын)	249,74	16,7	540,41	18,4	216,4
— басқа шығындар	208,7	14,0	536,1	18,2	256,9
Сақтаулы қорларға (провизияларға), сақтаулы қорларды (провизияларды) қайтаруға, басқа операциялар бойынша ықтимал ысыраптарға шыққан шығындар	-18,04	-1,2	143,96	4,9	—
Корпорациялық табыс салығы	216,13	14,5	134,9	4,6	—
Барлық шығындар	1 493,74	100,0	2 945,01	100,0	197,2



■ Басқа шығындар
■ Провизиялар бойынша шығындар
■ Шетел валютасын қайта бағалаудан болған шығындар
■ Еңбекақы төлеуге және іссапар шығындары
■ Алынған қарыздар бойынша шығындар

11 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ шығындар құрылымы

Есепті жылы шетел валютасының бағамдары, атап айтқанда евро, жыл басындағы деңгейіне қарағанда айтарлықтай көбейді. Есепті кезеңде шетел валютасында алынған қарыз қаражаттарының сомасы өткен жылмен салыстырғанда, 11 683,17 млн. теңгеге немесе 19 %-ға өсті және 17 157 млн. теңге құрады. Нәтижесінде жылдық қортынды бойынша шетел валютасымен жүргізілген операциялардан Компания жалпы 540,4 млн. теңге шамасында шығынға ұшырады.

Шығындар құрылымында 2007 жылы ең көп үлес салмағын қарыздар бойынша шығындар алады — 31,5 %, еңбекақы төлеуге және іссапар шығындары — 17,6 %, шетел валютасын қайта бағалаудан болған шығындар — 18,4 % алады (11 сурет).

Шығындар құрылымында 2007 жылы ең көп үлес салмағын қарыздар бойынша шығындар алады — 31,5 %, еңбекақы төлеуге және іссапар шығындары — 17,6 %, шетел валютасын қайта бағалаудан болған шығындар — 18,4 % алады (11 сурет).

Қаржы нәтижесі. Негізгі қаржы көрсеткіштері

Компанияның негізгі қаржы көрсеткіштерінің серпіні кейінгі жылдары тұрақты өсуге беталысы бар, мұны кейінгі төрт жыл бойы «Deloitte» аудиторлық компаниясы жүргізіп келе жатқан аудиторлық тексеріс көрсеткіштері дәлелдейді.

ROA активтерінің табыстылық (пайдалылық) көрсеткіштері кез келген компанияның активтерін пайдалану тиімділігін сипаттау үшін ең маңызды көрсеткіштердің бірі болып саналады. Компания активтерінің пайдалылық көрсеткіштерінің деңгейі басқа қаржы ұйымдарына қарағанда едәуір төмен, бұл жарғылық мақсаты активтердің жоғары табыстылығы емес, республикамыздың аграрлық секторын жеңілдікті қаржыландыру болып саналатын Компания қызметінің өзіндік ерекшелігіне байланысты.

5 кесте. Негізгі қаржы көрсеткіштерінің серпіні, млн. теңге

Көрсеткіштер	2004	2005	2006	2007
Активтер	17 667,0	24 699,9	34 391,9	56 023,3
Меншікті капитал, соның ішінде	5 753,4	14 675,0	22 159,6	29 296,5
Жарғылық капитал	5 875,6	14 825,6	21 825,6	28 825,6
Міндеттемелер	11 913,6	10 024,8	12 232,3	26 726,8
Жиынтық табыстар	1 901,3	1 625,6	2 376,8	3 491,1
Жиынтық шығындар	1 719,9	1 078,3	1 493,7	2 945,0
Таза табыс	181,4	547,3	883,1	546,1
Активтердің табыстылығы (ROA),%	1,0	2,2	2,6	1,0
Капиталдың табыстылығы (ROE),%	3,2	3,7	4,0	1,9

Осыған байланысты негізгі қызметі бойынша Компанияның табыстылық деңгейі ауыл шаруашылық тауар өндірушілер үшін лизинг бойынша төмен (жеңілдікті) сыйақы мөлшерлемесін алдын ала белгілеумен анықталған.

ROA активтерінің пайдалылық көрсеткіштерінің төмендеуі 2007 жылы инвестицияланған капитал құрылымының өзгеруіне байланысты болды.

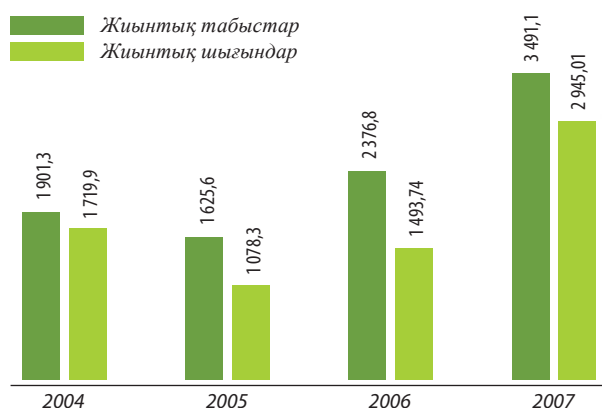
ROE меншікті капиталының табыстылық (пайдалылығының) көрсеткіші кәсіпорынның меншікті қаражаттарын пайдалану тиімділігінің дәрежесін анықтайды.

ROE меншікті капиталының пайдалылық көрсеткішінің төмендеуі 2007 жылы өткен жылмен салыстырғанда, Компанияның жарғылық капиталының жоғары өсу қарқынына байланысты болды.

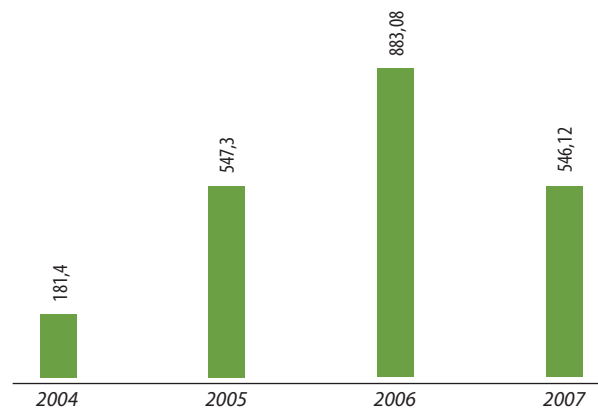
2007 жылғы қызмет қортындысы бойынша Компания оң қаржы нәтижесіне жетті — 546,1 млн. теңге сомасында таза табыс алды (13 сурет).

Бірақ 2006 жылмен салыстырғанда, «ҚазАгроҚаржы» АҚ таза табысының мөлшері 2007 жылы 38,2%-ға төмендеді. Бұған Компания арқылы тартылған инвестиция көлемінің өсуі мен олардың құрылымдарының өзгеруі, яғни табыстылығы азырақ бюджеттен тыс инвестициялар үлесінің көбеюі әсер етті.

12 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ қаржы көрсеткіштерінің серпіні, млн. теңге



13 сурет. «ҚазАгроҚаржы» АҚ таза табыс көрсеткіштерінің серпіні, млн. теңге



Жалпы кейінгі 4 жыл бойынша Компания табысының өсу серпіні айтарлықтай, мұның нәтижесінде 2007 жылы таза табыс мөлшері 2004 жылмен салыстырғанда 3 еседен жоғары көбейді.



Халықаралық

қаржы ұйымдарымен ЫНТҒЫМАҚТАСТЫҚ

06 БАҒ | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

06



«ҚазАгроҚаржы» АҚ халықаралық қаржы институттарымен ынтымақтастығы 2005 жылы Landesbank Berlin-нен қарыз тарту арқылы CLAAS бидай жинайтын комбайндарын сатып алуды қаржыландырудан басталды. Үш жыл ішінде шетелдік қаржы институттарымен ынтымақтастық аясы айтарлықтай ұлғайды. Қазіргі кезеңде несиелік шарттары Rabobank International, Natixis, Landesbank Berlin, Landesbank Baden-Württemberg, ABN AMRO BANK, HSBC сияқты банктермен жасасылған.

Бұл ретте Компания үшін шетелдік нарықта ұсынылған қарыз алу деңгейі ең бастапқыда ішкі нарықтағы қаржыландырумен салыстырғанда, едәуір арзан болған. Шетелдік инвесторлар тарапынан Компанияның тартымдылығы оған мемлекеттің қолдау көрсетуінде, бұл өз алдына әлуелі инвесторлар тізімінің ұлғаюына және қаржыландыру құнының әрі қарай төмендеуіне ықпалын тигізеді.

2007 жылы Deere Credit-тен алынған қарыз аясында John Deere компаниясы шығарған жалпы сомасы 1 024 млн. теңгеге АҚШ Эксимбанкісінің сақтандыру өтеуімен ауыл шаруашылық техникаларын сатып алу қаржыландырылды. HSBC берген қарыз қаражаттары есебінен жоғары өнімді CLAAS комбайндары мен Hermes Германия (СНА) сараптау-несиелік агенттігінің сақтандыру өтеуімен жалпы сомасы 2 434 млн. теңгеге герман өндірушілерінің басқа да ауыл шаруашылық техникаларын сатып алу бойынша жоба іске асырылды.

Мемлекеттік СНА сақтандыруымен берілген қарыздардан басқа, 2007 жылы 2006 жылмен іспеттес СНА қатысуынсыз қаржыландырылған жобалар іске асырылғанын айтып өткен жөн. Бұл жөйт Компания беделінің өскені туралы куәландырады, өйткені инвесторлар қаржыландырудың бұл түрінде тәуекелдікті өзіне қабылдайды. Бұл ретте қарызға алу құны онша өскен жоқ. ABN AMRO банкісі арқылы СНА сақтандыруысыз қаржыландыру аясында ауыл шаруашылығына қажетті әр түрлі техникалар мен жабдықтар сатып алуға жалпы сомасы 8 305 млн. теңгеге евро және АҚШ долларымен қарыздар тартылған болатын, және де орналастыру лизинг негізінде де, тапсырыскерлерді несиелендіру арқылы да жүргізілді.

Осы іспеттес лизинг және тапсырыскерлерді несиелендіру негізінде ауыл шаруашылық техникалары мен жабдықтарды сатып алуды қаржыландыру бойынша 3 011 млн. теңге сомасына жоба HSBC банкісінен тартылған қарыз есебінен іске асырылды.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ осыған қосымша ақшалай қаражаттарды шетелдік нарықтардан ғана емес, сондай-ақ, ішкі нарықтардан да белсенді түрде іздестіреді.

Сондай-ақ, инвестор базасын кеңейту үшін, қаржыландыру көздерін көбейту үшін және оларды әртараптандыру үшін 2007 жылы Компания халықаралық капитал нарықтарында облигацияларды дебюторлық шығарылым бойынша жұмысын бастаған болатын, бұл жұмыс 2008 жылы аяқталмақшы. Шығарылым бойынша ұйымдастырушылар ретінде Citi и JP Morgan тағайындалған.

Инвестициялық тартымдылықты жақсарту аясында Компания халықаралық рейтингтік агенттіктермен

тығыз ынтымақтастықты жүзеге асыруда. 2006 жылы Moody's Investor's Services халықаралық рейтингтік агенттігімен Компанияның несиелік рейтингісіне Baa2 деңгейі берілді, ал 2007 жылы аталмыш рейтинг расталды. 2007 жылы Fitch Ratings халықаралық рейтингтік агенттігімен Компания рейтингін беру үшін Компанияның атқаратын қызметіне талдау жасалынды. Рейтинг жариялануы 2008 жылы болады.

2007 жылы, өткен жылдар сияқты, республикамыздың ауыл шаруашылық тауар өндірушілерін жоғары өнімді шетелдік техникалармен және жабдықтармен қамтамасыз етуге бағатталған «ҚазАгроҚаржы» АҚ қызмет қортындылары аграрлық сектордың МТП жаңарту бойынша алға қойған міндеттерін ойдағыдай іске асыруының дәлелі болып саналады. Бұл өз алдына жалпы экономиканың дамуына, әсіресе, Қазақстанның Дүниежүзілік Сауда Ұйымына ену болашағына оң әсерін тигізетін болады.

Сараптау несиелік агенттіктері

«ҚазАгроҚаржы» АҚ Hermes (Германия), ONDD (Бельгия), US Eximbank (АҚШ), SACE (Италия) мемлекеттік сараптау несиелік агенттіктерімен ынтымақтастығын ерекше атап өткен жөн. Осы агенттіктердің сақтандыруымен қарызға алу қаржыландыру құнын төмендетуге және әлуелі инвесторлар аясын кеңейтуге мүмкіндік туғызады.

Сондай-ақ, Компания басшылығы EDC (Канада), EGAP (Чехия), COFACE (Франция), Sinosure (Қытай), (ASHRA) (Израиль) сараптау несиелік агенттіктерінің кепілдігімен техникалар мен жабдықтарды сатып алуды қаржыландыру сызбасын талқылауда.

Ішкі ресурстарды ДАМЫТУ

07 БАП | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

07

7.1. Сапа менеджментінің жүйесі

Ұсынатын қызмет сапалылығына қойылатын талаптарды күшейтудегі уақыт талаптарына жүгіне отырып, бүгінгі таңда Компанияның алдында халықаралық стандарттарға сай келетін сапа менеджменті жүйесінің сертификатын алу қажеттігі туып отыр.

Осы іспетті жүйенің болуына Компанияның тапсырыскерлері де мүдделі, өйткені сапа менеджментінің тиімді жүйесі болашақта көрсетілетін қызмет сапасының кепілі болып табылады.

Сонымен бірге халықаралық стандарттарға сай келетін сапа менеджментінің жүйесін енгізу — бұл рухани, материалдық және қаржы шығындарын талап ететін өте күрделі процесс, кәсіпорынның барлық қызмет тараптарын қамтиды: басқару, жоспарлау және өндірісті ұйымдастыру, технологиялық процесс, жеткізушілермен өзара қарым-қатынас, жеке құрамды үйрету.

Сапа менеджментінің жүйесін енгізуге дайындық бойынша алғашқы қадамын біздің Компания өткен жылдың аяғына қарай жасады және бүгінгі таңда ақырғы кезеңінде тұрмыз. Сертификат алуды 2008 жылдың тамыз айына жоспарлауда.

7.2. Тәуекелдіктерді басқару жүйесі

Қандай да болсын қызмет түрлері сияқты, лизинг қаржы тәуекелдіктеріне шалдығады. «ҚазАгроҚаржы» АҚ қызметінде тәуекелдіктерді басқару маңызды рөл атқарады. Компания қызметінің сипаттамасына байланысты негізгі тәуекелдіктердің қатарына несие, пайыздық, валюталық және операциялық тәуекелдіктерді жатқызуға болады.

Несие тәуекелдігі, яғни қарызгерлердің белгіленген мерзімде өз міндеттемелерін орындамауы нәтижесінде несие қоржынының бөлігін жоғалту ықтималдығының маңызы зор. Лизинг өзінің ерекшелігіне қарай несие тәуекелдіктерін барынша азайтады, сондықтан лизинг затының өзі қамтамасыз ету болып саналады, өйткені лизинг алушы өз міндеттемелерін толығымен орындағанша, лизинг алушының меншігінде қалады.

Несие тәуекелдіктерін азайту мақсатында, біріншіден, әлуетті қарызгерлердің (лизинг алушылардың) төлем қабілеттілігіне талдау жасалады. Ауыл шаруашылық тауар өндірушілердің қызметіне талдау жасау және зерделеу әдісі үнемі жетілдіріліп отырады. Несие тәуекелдіктерін азайту үшін Компания үнемі қарызгерлердің міндеттемелерін орындау мониторингін жүргізіп отырады және жағымсыз беталыс жағдайында несие қоржынының жіктеу қортындысы бойынша тиісті шаралар қолданады. Тәуекелдіктердің азаюына Компаниямен әзірленген, құрамына лизинг алушылардың ақшалай міндеттемелерін өтімді кепілзатпен қамтамасыз ету, лизинг затын сақтандыру, борышкерлердің есеп шоттарынан акцептісіз ақша алу механизімін қолдану бойынша талаптар кіретін қаржыландыру шарттары да ескерілген.

Бұл бағыттағы жұмысты жақсартуға 2006 жылы Қаржы тәуекелдіктерін басқару қызметінің құрылуы себепші болды, атқаратын негізгі қызметтері:

- қаржы тәуекелдіктерін айқындап алу және оларды бағалау;
- Компанияның қаржы жағдайына, меншікті капиталының жеткіліктілігіне және тәуекелдіктерді есепке ала отырып, ресурстарды экономикалық тиімді пайдалану жағдайына талдау жасау.

Жоғарыда көрсетілген шараларды бірге қосып жүргізу «ҚазАгроҚаржы» АҚ-на лизингілік төлемдерді өтеудің жоғары көрсеткіштеріне жетуіне мүмкіндік береді, атап айтқанда:

- 2000 жылдан бастап 2004 жылға дейінгі кезеңде — 100 %;
- 2005 жылы — 99,6 %;
- 2006 жылы — 98,5 %;
- 2007 жылы — 99,6 %.

Көрсетілген лизингілік төлемдердің қайтарымдылық көрсеткіштері республиканың ірі несие институттары арасында едәуір жоғары деңгейде тұр және Компанияның несие саясатына деген оң көзқарасының нәтижесі болып табылады.

Компания қызметінде валюталық және пайыздық тәуекелдіктер әсерінің төмендеуінің де маңызы аз емес. Техникаларды сатып алу процесі операцияларды шетелдік валютада жүргізудің қажеттілігімен қатар жүреді, және де алдын ала төленетін төлем мен нақты жеткізу арасындағы уақыт айырмашылығы әжептәуір ұзақ. Сондықтан Компания сатып алуды жоспарлауға және келіп түсетін валюталық қаражаттарды ұтымды пайдалануға ерекше көңіл бөледі.

Сонымен бірге, мәмілелерді қаржыландыру үшін Компания шетелдік банк қарыздары негізінде валюталық қаражаттарды тартады, олардың бір бөлігі — құбылмалы пайыздық мөлшерлеме бойынша. Валюталық тәуекелдікті азайту үшін лизинг және қарыз шарттарында міндеттемелерді орындау бойынша төлемдерді валюта бағамына индексстеу ескеріледі. Пайыздық тәуекелдікке қатысты ықтимал ысыраптар Компаниямен тапсырыскерлерге қаржы берілетін орналастыру мөлшерлемесін таңдау кезінде салынатынын айтып өткен жөн. Бұл ретте Компания әкімшілік шығыстарды қалыптастыру процесінде провизиялардың (күмәнді және үмітсіз борыштар бойынша резервтердің) қалыптасу ықтималдығын, сондай-ақ, қарыз мерзімі ішіндегі инфляциялық процестердің әсерін ескереді. Алайда, маржаны таңдаған кезде Компания қаржыландырылатын жобалардың әлеуметтік мәнділігін, олардың Қазақстан экономикасының аграрлық секторын және жалпы аймақтарын дамытудағы басым маңызын ескереді. «ҚазАгроҚаржы» АҚ тапсырыскерлері үшін біршама тиімді қаржыландыру шарттарына жетуге Компанияны шетелдік инвесторлар сенімді деп танып, пайыздық мөлшерлеменің төмен деңгейімен қаржыландыруының арқасында.

Ішкі тәртіптерді үнемі оңтайландыру, нарық және контрагенттер мониторингін жүргізу операциялық тәу-



екелдіктерден болатын ықтимал ысыраптарды азайтуға мүмкіндік береді. Жұмысты жақсартуға ISO 9001–2000 сапа менеджментінің жүйесін және EPR/ бағдарламалық қамтамасыз ету жүйесін енгізу өз ықпалын тигізетін болады.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ басшылығының қаржы тәуекелдіктерінің түрлерін азайту бойынша қолданылатын шаралар Компанияның инвестициялық тартымдылығын көтеруге мүмкіндік туғызатынына сенімі мол, бұл Компанияның алға қойған міндеттерін іске асыру үшін несие белсенділігін әрі қарай сақтауға ғана емес, сонымен бірге оның қарқынын үдетуге мүмкіндік береді.

7.3. Кадр және әлеуметтік саясаттар. Қайырымдылық көмек

Қоғамның кадр саясаты жеке құрамға ұзақ мерзімді басшылық жасауға көзделген, оның басты мақсаты — еңбек ресурстарындағы Қоғамның нақты уақытша шеңберлерінде қажетті сапасы мен санын толығымен және уақытында қанағаттандыру болып табылады. Білікті, ынталы, жоғары дәлімді, қарқынды сапалы жұмысқа нысаналанған жұмыскерлер Қоғамның басты қазынасы болып табылады, әрі бәсекеге қабілеттілігінің маңызды көзі болып есептеледі.

Кадр саясатының негізгі мақсаты — Қоғамның стратегиялық мақсаттарын орындау үшін жоғары білікті жұмыскерлерді өзіне тартуға, дамытуға және уәждемелеуге негізделген жеке құрамды басқарудың тиімді жүйесін құру және жетілдіру.

Кадр саясатын іске асырудың негізі — тиімді ұйымдастыру құрылымы мен оңтайлы кадр құрамының болуы. Қоғамға жұмыс істеу үшін жоғары білікті мамандарды тарту мақсатында нақты әр лауазым үшін үлгілік біліктілік талаптар әзірленеді. Жоғары білікті жұмыскерлерді іздестіру және іріктеу жұмысы кандидаттардың Қоғам ұжымында жұмыс істеген кезде пайдасы болуы мүмкін біліктілік және кәсіби күзіреті негізінде жүргізіледі.

Жұмыскерлердің жоғары кәсіпқойлық деңгейі олардың бойындағы білімі мен іскерлігін дәйекті жетілдіре отырып, қайта дайындықтан өткізіп, біліктілігін көтеру арқылы үнемі үйрену мен біліктілікті нығайту жүйесінде дамытады және оған қолдау жасайды.

Жеке құрамды уәждемелеу мен ынталандырудың тиімді жүйесін құру және оны дамыту әр жұмыскердің жеке еңбек нәтижелілігіне жетудегі жоспарлаған тура және тұрақты мүдделілігін қамтамасыз етуге байланысты. Қоғам жұмыскерлері Қоғам ішінде болсын, басқа ұйымдармен, мемлекеттік және басқа органдармен өзара қарым-қатынаста болсын, Қоғамның беделін оң қалыптастыру үшін еңбек етеді, Қоғам ұжымында отаншылдықты дамытуға, корпоративтілік пен оң әлеуметтік-психологиялық ахуалды насихаттап, соған тәрбиелеуге мүмкіндік туғызады.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ қызметкерлерінің әлеуметтік саясатының негізгі бағыттары

Қоғамның әлеуметтік саясаты Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес жұмыскерлердің конституциялық құқықтарын іске асыру шеңберінде олар үшін әлеуметтік-экономикалық жағдайды өркендетуге бағытталған.

Әлеуметтік саясат жұмыскерлердің жоғары әлеуметтік қорғалу деңгейін қамтамасыз етеді, олардың дұрыс қызметі мен еңбегі үшін дәлме-дәл сыйақы алуына жағдай жасайды, кәсіби, жеке бас және карьерлік өсуіне мүмкіндік береді, сөйтіп, Қоғам мен жұмыскерлердің ұзақ мерзімді, тиімді және жемісті қарым-қатынасқа мүдделілігін арттырады.

Қоғамның әлеуметтік саясатының мақсаты — өзінің әлеуметтік бағытын дамыту, жұмыскерлердің тұрмыс деңгейін біртіндеп көтеру, негізгі әлеуметтік игіліктерге жалпыға бірдей қол жетімділігімен және, ең бірінші, ұжымды қолайлы психологиялық ахуалмен қамтамасыз ету.

Қоғам басшылығымен жұмыскерлер үшін әлеуметтік және басқа да кепілдіктер қамтамасыз етіледі:

- Қазақстан Республикасының еңбек заңнамасын іске асыру;
- қауіпсіздік және еңбекті қорғау талаптарына сәйкес жұмыс орны;
- жұмыскердің еңбек міндеттерін орындау кезінде өмірі мен денсаулығына келтірілген зиян үшін азаматтық-құқықтық жауапкершілігін міндетті түрде сақтандыру;
- ерікті медициналық сақтандыру;
- төленетін еңбек демалысы;
- бала туғанда (бала асырап алғанда), жұмыскер некелескенде және жұбайы немесе жақын адамдары қайтқанда ақшалай материалдық көмек көрсету;
- еңбекке ақы төлеуде мерзімдік-сыйлықақы жүйесі;
- жұмыскерлерді демалыс немесе мейрам күндегі жұмысқа жұмылдырған жағдайларда өтемдік төлем төлеу;
- жұмыскерлер қызметтік іссапарларда болған жағдайларда еңбекақы төлеу;
- кәсіптік оқыту және біліктілікті көтеру мүмкіндігі.

Қоғамның әлеуметтік саясатты ойдағыдай іске асыруы оның бәсекеге жарамдылығын арттыруға және жауапты жұмыс беруші, әрі әлеуметтік-бағытталған ұйым ретінде беделін көтеруге ықпалын тигізеді.

Қайырымдылық көмек.

Директорлар кеңесімен бекітілген «ҚазАгроҚаржы» АҚ қаржы-шаруашылық жоспарына сәйкес 2007 жылы 1 871 мың теңге сомасына қайырымдылық көмек көрсетуге қаражат ескерілген.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ қайырымдылық көмекті халықтың ең аз қорғалатын жіктеріне көрсетеді, сонымен қатар бейінді коммерциялық емес ұйымдарға (интернат үйлеріне, мектеп жасына дейінгі бала-бақшаларына, ор-

та, кәсіби-техникалық және жоғарғы оқу орындарына, ғылыми-зерттеу ұйымдарына және т. б.) қаржылай қолдау көрсетеді.

Компания қамқорлық және демеушілік ретінде әр түрлі балаларға арналған мекемелерге, мысалы Қостанай облысының Денисовка селосындағы № 40 бақша-яслиге (тұрмысы төмен жанұялардың балаларына), «Үміт—Надежда» Балалар қайырымдылық қорына, Көкшетаудағы ақыл-ой қабілеті кем балаларға арналған интернат үйіне және басқа да мұқтаж мекемелерге қайырымдылық көмек көрсетті.

Шектеулі мүмкіншіліктермен балаларды сауықтыру бөлмесі үшін арнаулы тренажер, спорт бұйымдары мен қосымша қажетті арнаулы сауықтыру жабдықтары сатып алынды. «Қазақ соқырлар қоғамындағы» мүгедек әйелдерге көмек көрсетілді және Ақмола облысының Көкшетау қаласында тұратын мүгедек балаға омыртқасын түзету бойынша операция жасауға қаражат бөлінді.

Ақмола облысының Астрахан ауданындағы жөндеуге жарамайтын, ескі ғимаратта таршылықта тұрып жатқан мүгедек балалар үшін жаңа ғимарат салуға Қазақстан Республикасы Президентінің Іс басқармасының шотына «Сары-Арқа» Кешенді дамыту орталығы» Мемлекеттік қорына қайырымдылық көмек аударылды. Дәл сол айда «ДОС» Тәуелсіз өмір» Орталығының Қоғамдық бірлестігіне мүгедектерге арналған арбалар сатып алу үшін қайырымдылық көмек көрсетілді.

Жаңа жыл мерекесі қарсаңында «Үміт—Надежда» «Балалар қайырымдылық қорының» атына Көкшетаудағы жетім балаларға арналған интернат үйіне жаңа-жылдық сыйлықтар сатып алу үшін материалдық көмек аударылды.

КОМПАНИЯНЫҢ даму болашағы

2008 жылға арналған жоспар



08 БАҒ | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

08



Қол жеткен оң нәтижелерге қарамастан, «ҚазАгроҚаржы» АҚ алдымыза қойған міндеттерді сапалы орындау үшін әрі қарай серпінді қарқынмен дамуға ниеті бар: отандық ауыл шаруашылық тауар өндірушілерді қолдау, өз өнімдерін өндіруді дамытып жетілдіру, оның сапасын көтеру және т. б.

Елімізде ауыл шаруашылық техникаларының тозу деңгейі анағұрлым жоғары екенін талдау көрсетіп отыр. 80 % астам тракторлар, осыншама егін оратын комбайндар, сондай-ақ, 90 % дестелегіштер және осыншама сепкіштер бүгінгі таңда өзінің өтелім мерзімін толығымен орындады. 2008 жылдың аяғына аталмыш техникалар бойынша қалпына келтіру құны шамамен 1,3 трлн. теңге, ал жаңарту ісіндегі жылсайынғы қажеттіліктің ең азы — 126,9 млрд. теңге құрайды.

Сонымен бірге кейінгі кезде АӨК саласына басқа салалардан ірі компаниялардың енуге бетбұрысы артуда. Мысалы, «Союзинтерпродукт» компаниясы құс өсіру және құс етін қайта өңдеу бойынша сатылас біріктірілген холдинг құруды жорамалдайтын «Евразия» жобасын іске асыруды жоспарлауда. Жобаның құрамына:

- жем-шөп тұқымын өндіру,
- құс өсіру және етін қайта өңдеу,
- құс еті негізіндегі тамақ өнімдерін тереңірек қайта өңдеу және өндіру,
- дайын өнімді сақтау және тасу жүйесі,
- маркетинг және өнімді өткізу қызметін құру кіреді.

Ақырғы іске асыру мақсаты — Қазақстан, Орта Азия және Кавказ елдері бойынша 2012 жылға қарай нарықта Компания үлесін 30 %-ға дейін жеткізе отырып, құс фабрикасы желісін құру.

Осының бәрі еліміздің агроөнеркәсіп кешенін дамыту әлі өзінің ең жоғарғы даму шегіне жетпегенін дәлелдейді. Халықты отандық өндіріс өнімдерімен қанағаттандыру деңгейі әлі де болса төмен. Бұл деген, Компания өзінің даму қарқынын күшейтуге тиіс деген сөз.

Дәлелді мысалы БиАй Групп, Соколов-Сарбай кенбайыту өндірістік бірлестігі, Батыс Қазақстан облысындағы Атамекен құрылыс корпорациясы, Оңтүстік Қазақстан облысындағы Атамекен корпорациясы және т. б. Осының бәрі инвесторлардың АӨК саласына деген өскелең ынтықтасының айғағы.

Алматы облысында ауқымы 320 га жерге тамшылатып суару жүйесі бар қарқынды технологиялы бақшалар құру бойынша ірі жобаны іске асыру жоспарлануда. Жеміс бақтары алма, алмұрт, өрік, шабдалы, алхоры және шие сияқты жеміс түрлерін өсіруге арналады. Жоба негізіне жоғары өнімді вируссыз отырғызатын материал, тамшылатып суару жүйесін, сонымен қатар басқа да озық агротехнологияларды қолданатын, Италияның, АҚШ-ның, Голландияның және Турцияның жоғары өнімді қарқынды жеміс бақшаларын құру бойынша озық тәжірибелері алынатын болады.

Жоба кезеңмен, 3 жыл бойы бақшаларды отырғызуға игерілетін жер ауқымының өспелі көлемімен жүзеге асырылмақшы. Аталмыш жоба аясында ауқымы 2000 га

жерге қарқынды жеміс бақшаларының плантациялары, 7000 тоннаға реттелмелі газ ортасы бар жеміс қоймалары құрылатын болады, тәулігіне 20 тонна өнімділігі бар жемістерді сұрыптау және тоғанақтау бойынша желі орнатылатын болады, сондай-ақ, меншікті көлік инфрақұрылымы құрылатын болады.

Аталмыш жобаны іске асыру Қазақстанда кейінгі дүниежүзілік агротехнологияларды қолдана отырып, жаңа піскен жемістерді өндіру бойынша ең ірі кәсіптік компания құруға мүмкіндік беретін болады.

Оңтүстік Қазақстан облысында іске асырылатын «Жаңа Ақдала» Агрофирмасы» ЖШС жобасы ауқымы 150 гектар жерге тамшылатып суару жүйесін қолданумен қызанақ өсіру бойынша шаруашылық құруды ойластыруда. 2008 жылғы жоспарлап отырған алғашқы түсім көлемі шамамен 9 мың тонна қызанақ, оның 70 % томат пастасын өндіру үшін қайта өңдеуге жіберілетін болады. Қалған өнімнің 30 % Қазақстанның ірі қалаларындағы, әсіресе, Астана қаласының базарларында өткізу жоспарлануда.

Алдағы жылы аталмыш шаруашылық негізінде Rossi&Catelli әйгілі итальяндық фирмасының жабдықтарымен жарактандырылған қызанақты қайта өңдеу бойынша зауыт сатып алуды жорамалдайтын «Агродом» жобасын іске асыру жоспарда бар. Бұл зауыттың қуаты күніне 500–550 тонна қызанақты қайта өңдеуге мүмкіндік береді деп үміттенудеміз, яғни жыл сайын 12 мың тонна қызанақты қайта өңдеуге жіберуге мүмкіндік береді.

Сонымен қатар Қазақстанда ауқымы 25,3 гектар жерге жылыжай кешенін құру бойынша ең ірі жобаны іске асыру жоспарланып отыр. Жоба «Шығыс Қазақстан жылыжай кешенімен» іске асырылмақшы, сомасы шамамен 10 млрд. теңге.

Жобаны іске асыру халықты жыл бойы жеткілікті мөлшерде экология жағынан таза көкөністермен қамтамасыз етуге мүмкіндік беретін өндірістік кешен құрудан басқа, Қазақстанның сұрапыл климат жағдайларымен аймақтарына қолданылатын топырақ-өсімдік-су-жарық жүйесінде үдемелі технологияларды қолдану арқылы көкөністерді жыл бойы өсіруге байланысты мәселелерді зерделеу бойынша ғылыми-техникалық база құруды да жорамалдайды.

Жылына шамамен 15–16 тонна түрлі көкөністер, әсіресе қызанақ, алу жоспарланып отыр.

Біздің жеткізушілер жылыжай кешендерін өндіру саласында дүниежүзілік жетекшілер болып саналатынын және олардың өнімдері ауыл шаруашылық тауар өндірушілер арасында үлкен сұраныста екенін атап өту керек. Бүгінгі таңда Турция, Израиль, Ресей, Голландия компанияларымен ынтымақтастықты жөнге қойдық. Аталған компаниялар кез келген дәнді-дақылдар үшін «сақадай сай» толық жиынтықты жылыжай кешендерін жеткізе алады.

Компания жоғары өнімді мал басы бар ірі тауарлы сүт және ет фермаларын қаржыландыруға айрықша көңіл бөледі. Сүтті мал шаруашылығын әрі қарай дамыту



үшін алғашқы жоғары өнімді меншікті тұқымдық база құру кезеңі республикада Ақмола және Солтүстік Қазақстан облыстарының екі шаруашылығында жүзеге асырылды. Канададан 1504 бас голштино-фриз ірі қара малдары әкелініп, екі шаруашылыққа жеткізілген. Бұл сиырлардың генетикалық өнімділігі жылына шамамен 10 мың кг сүт береді.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ қаржыландыратын жаңартпашылық жоба тұқымдық малды сатып алу және жеткізумен қатар, қажетті ауыл шаруашылық техникалары мен технологиялық жабдықтарын, мұның қатарына қазіргі заманға сай әр сиырды сәйкестендіруден басқа, олардың сауым мөлшерін де өлшейтін сауын қондырғысын сатып алумен бірге, бүтіндей мал шаруашылық кешенін құруды жорамалдайды. Мұндай қондырғының өнімділігі — сағатына 300 бас сиыр сауады. Сатып алынған жабдық, малды ұстау жағдайлары, басқа да факторлар қазіргі халықаралық стандарттарға лайық, сондықтан ішкі нарықта табиғи сүт пен оны өңдеу арқылы өндірілген азық-түлікке деген өскелең сұранысты қанағаттандыруға мүмкіндік береді.

Ағымдағы жылы ірі тауарлы сүт фермаларын құруға республикалық бюджеттен 5,3 млрд. теңге бөлінді, бұл мал шаруашылығы кешенін салу, жабдықтар мен тұқымдық мал сатып алумен бірге толық жиынтықты үш ТСФ құруға жорамал жасап отыр.

Алайда, Ресей тәжірибесі аталмыш бағыттың ендігі күшіне еніп жатқанын көрсетіп отыр. 2006 жылы бұл елде 37 тауарлы сүт фермасы құрылған, 2007 жылы — 59, ал 2008 жылы тағы да 93 ферма құру жоспарлануда. Ресей Федерациясында 64 мал басынан түсетін өнімділік 3420 кг. құраса, Қазақстан Республикасының мың тұрғынына 171 мал басынан түсетін өнімділік 1890 кг құрайды, тауарлы сүт фермаларын құрмайынша, елді өзі шығарған жоғары өнімді азық-түлікпен тиісті түрде қанағаттандыру деңгейіне жете алмайтынымыз айдан анық.

2008 жылы Арал қаласында балық аулау кәсібімен шұғылданатын, әрі қабылдау-көлік флотын сатып алуды, сонымен қатар қуаты 2 тонна балық өнімдерін тоңазытуға болатын, Арал теңізінде және оған жақын жатқан балық аулау кәсібімен айналысатын су қоймаларында 10 тоннаға дейін балық өнімдерін сақтауға болатын жағадағы мұз қоймаларын салуды қамтитын аймақтағы ең ірі балықты қайта өңдеу кешенін салу жоспарлануда.

Жоспардың құны 834,6 млн. теңге құрайды. Жобаны ойдағыдай іске асыру компанияның өнімдерін шетелдік нарықтарға шығаруға, сондай-ақ, отандық нарықта елеулі тауашаға ие болуға мүмкіндік береді.

Серпілісті жобаларды іске асыру шеңберінде Алматы облысында «Отес-Био» ЖШС балық зауытын салуды жоспарланып отыр. Жоба зауытты салудан басқа, қуаты жылына 4 000 тонна балықты қайта өңдеу бойынша (Германия өндірісінің) желісін сатып алуды, балық аулау флотын құруды, пирс салуды, сонымен қатар балық қабылдау орындарының желісін құруды жорамалдайды.

«ҚазАгроҚаржы» АҚ тарапынан жобаны қаржыландыру сомасы 1 304 млн. теңге құрайды.

Осы және басқа жобаларды іске асыру үшін «ҚазАгроҚаржы» АҚ республикалық бюджеттен бөлінген қаражаттарды пайдаланудан басқа, меншікті және тартылған қаражаттарды пайдалануды жоспарлап отыр. Бұл үшін 2008 жылы Компания еврооблигациялар шығара бастауды мақсат етіп қойып отыр. Еврооблигациялар шығарылымының таңдалған пішімі оларды еуропа-лық және азиаттық нарықтарда орналастыруды қамтиды. АҚШ инвесторлары да еншілес компаниялар арқылы қатыса алады. Эмиссия ұйымдастырушылары (андеррайтерлары) болып «City» и «JPMorgan» сияқты дүние жүзіне әйгілі компаниялар іріктеліп алынған.

2008 жылы Қазақстан Республикасының агроөнеркәсіп кешенін дамытуға барлығы 65 млрд. теңгеден астам қаражат инвестициялау жоспарда бар. Мұнымен салыстырғанда, Компанияның барлық қызмет етіп келе жатқан кезеңінде небары 1 млрд. АҚШ доллары инвестицияланған еді.

Алдымызға қойған міндеттерді іске асыру үшін ҚР Ауыл шаруашылығы министрлігінің 2008 жылғы 25 наурыздағы № 178 бұйрығымен келесі басымдықты бағыттарды қаржыландыру бекітілген:

- жеміс-көкөніс, қант қызылшасы, жүзім, майлы, дәнді және жем-шөп дақылдарын, мал және балық шаруашылығы өнімдерін өндіру және қайта өңдеу;
- сүт және ет бағыттарындағы ірі тауарлы мал шаруашылығы фермаларын құру;
- Астана қаласының айналасында «азық-түлік белдеуін» құру;
- топырақ пен егістікті өңдеу, жерді қалпына келтірудің ылғал және ресурс үнемдеу, тамшылатып суару, жаңа жылыжай кешендерін құрудың жаңа технологияларын енгізу;
- «Қазақстанның 30 корпоративтік жетекшілері» Бағдарламасы аясында инвестициялық жобаларды қаржылай қолдау.

Тағы да айтарлықтай маңызды мәселе — 2008 жылы Компания бұрынғыдан да жеңілдікті қаржыландыру шарттарын ұсынып отыр, атап айтқанда:

- қайта өңдеу жабдықтарын сатып алуға жобалар бойынша қаржыландыру мерзімі 8 жылға дейін ұзартылған;
- бюджеттік қаражат есебінен іске асырылатын жобалар бойынша, қосымша шығындарды талап ететін өтімді қамтамасыз етуге баламасы ретінде (банк кепілдігі, кепілдікке ақша салу, кепілақы ретінде) кез келген жылжымалы және жылжымайтын мүлікті кепілдікке салу мүмкіндігі;
- бюджеттен тыс көздер есебінен іске асырылатын жобалар бойынша міндеттемелерді орындауды кепілзатпен қамтамасыз ету күшін жойды;
- негізгі борышты өтеу бойынша жеңілдікті кезең ескерілген, бұл ретте негізгі борыш сомасын тапсырыскер енді жыл сайын тең үлеспен төлейтін болады және бұрынғыдай техника мен жабдықтардың өтелім мерзіміне беркітілмейтін болады.

Барлық осы жаңа енгізілімдер ауыл шаруашылық тауар өндірушілердің қаржы салмағын едәуір төмендетті, сөйтіп, оларға шығындарын жопарлап, бос қаражаттарын шаруашылықтарын ұстауға және әрі қарай өркендету ісіне бағыттауға мүмкіндік берді.

КОМПАНИЯНЫҢ филиалдық желісі



09 БАҒ | ЖЫЛДЫҚ ЕСЕП | 2007

09



Бас офис:

Астана қ., Кенесары көш., 51, корпус 4
Тел.: (7172) 58-04-37, 58-04-38
Факс: (7172) 58-04-46
e-mail: mailbox@kaf.kz
www.kaf.kz

Ақмола облысы филиалы:

Көкшетау қ., Абай д-лы, 112, 15-кеңсе
Тел.: (7162) 23-37-22, 25-37-53
Факс: (7162) 25-15-61, 26-52-67
e-mail: akm2@kaf.kz
Директор: Сабитов Болат Әкімтайұлы

Ақтөбе облысы филиалы:

Ақтөбе қ., Маресьев көш., 105
Тел.: (7132) 56-42-17
e-mail: akt@kaf.kz
Директор: Нұртазин Қорған Бақытұлы

Алматы облысы филиалы:

Алматы қ., Қонаев көш., 216
Тел.: (727) 273-19-94, 173-32-71
e-mail: alm@kaf.kz
Директор: Устаев Ержан Шәріпұлы

Шығыс Қазақстан облысы филиалы:

Өскемен қ., Ворошилов көш., 156, 205-кеңсе
Тел.: (7232) 42-93-22
Факс: (7232) 22-63-46, 42-90-80
e-mail: vko@kaf.kz
Директор: Сапарғалиев Тимур Нұрғазыұлы

Қостанай облысы филиалы:

Қостанай қ., Таран көш., 147
Тел.: (7142) 53-32-39, 53-02-66
Факс: (7142) 54-36-04
e-mail: kst@kaf.kz
Директор: Алдабергенов Нұрлан Көпжасарұлы

Қызылорда облысы филиалы:

Қызылорда қ., Өуезов көш., 39
Тел.: (7242) 26-23-44
e-mail: kzl@kaf.kz
Директор: Қарақожаев Оразбек Файзоллаұлы

Солтүстік Қазақстан облысы филиалы:

Петропавл қ., Первомайская көш., 66
Тел.: (7152) 34-02-61, 46-44-20, 36-56-88
Факс: (7152) 36-56-37
e-mail: sko2@kaf.kz
Директор: Жусупов Руслан Талапұлы

Оңтүстік Қазақстан облысы филиалы:

Шымкент қ., 8 ықшам ауданы, Фабричная көш., н/с
Тел.: (7252) 33-99-59, 33-99-69
e-mail: uko@kaf.kz
Директор: Бектемісов Гахарбек Әбукәрімұлы

Жамбыл облысы бойынша өкілдік:

Тараз қ., Пушкин көш., 33, 405-кеңсе
Тел.: (7262) 43-37-70
e-mail: tar@kaf.kz
Директор: Сейтбеков Нұрғали Есенбекұлы

Батыс Қазақстан облысы бойынша өкілдік:

Орал қ., Дмитриев көш., 75, 305-кеңсе
Тел.: (7112) 50-30-60, 51-16-72, 51-32-46
e-mail: zko@kaf.kz
Директор: Куталиев Тимур Тарихұлы

Қарағанды облысы бойынша өкілдік:

Қарағанды қ., Мустафин көш., 6/4, 106-кеңсе
Тел./факс: (7212) 47-51-10, 31-98-85
e-mail: krg@kaf.kz
Директор: Думанецкий Игорь Вячеславович

Павлодар облысы бойынша өкілдік:

Павлодар қ., Генерал Дүйсенов көш., 72
Тел.: (7182) 32-58-67, 32-24-37
e-mail: pvl@kaf.kz
Директор: Тоғанбаев Мұрат Төлешұлы

Атырау облысы филиалы:

Атырау қ., Азаттық д-лы, 61, 311-кеңсе
Тел.: (7122) 32-35-60, 32-12-66
Директор: Дисалиева Вера Ивановна

Маңғыстау облысы филиалы

Ақтау, 4 ықшам ауданы, 43-үй, 10-кеңсе
Тел.: (7292) 50-65-10
Директор: Сағымбай Ғалымжан Үсенұлы



ҚАЗАГРОФИНАНС

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2007



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

Обращение ПРЕДСЕДАТЕЛЯ Правления

АО «КазАгроФинанс»

40

Уважаемые партнеры и клиенты АО «КазАгроФинанс»!

Агропромышленный комплекс является важной отраслью экономики Республики Казахстан. От устойчивого функционирования аграрного сектора в значительной степени зависят состояние экономики и продовольственная безопасность государства.

Общезвестно, что экономика Казахстана сейчас переживает переломный момент. Особенно динамичным этот момент является для агропромышленной отрасли Казахстана. Из года в год увеличиваются объемы финансовой поддержки государства данной отрасли, особое внимание уделяется развитию продовольственной безопасности страны.

Однако, прошедший 2007 год был по-своему и трудным, и плодотворным. Начавшийся в сентябре мировой финансовый кризис негативно сказался на всех сферах экономики, в том числе и на агропромышленном комплексе страны.

Это привело к ухудшению условий привлечения внешних ресурсов для казахстанских банков, которые пересмотрели свою ценовую политику, путем увеличения ставок по кредитам, что сделало их кредиты недоступными для многих получателей различных отраслей национальной экономики, в том числе и сельхозпроизводителей. Отдельные банки значительно сократили объемы финансирования аграрных проектов.

Однако, АО «КазАгроФинанс» продолжило государственную политику поддержки отечественных сельхозтоваропроизводителей, путем удержания ставок финансирования на одном уровне. Мы постарались максимально облегчить нагрузку для наших клиентов, разработав льготные условия финансирования, которые значительно снижают финансовую нагрузку на сельхозтоваропроизводителей, тем самым, позволяя планировать свои расходы и направлять свободные средства на поддержание и дальнейшее развитие своего хозяйства.

Результатом проведенной работы стало увеличение числа заемщиков Компании до 1400 сельхозформирований, за год заключено более 400 договоров.

Объем инвестиций в 2007 году вырос до 30 млрд. тенге. Общее количество профинансированной техники превысило отметки 2000 единиц на сумму 16,8 млрд. тенге. Было реализовано 12 проектов по приобретению перерабатывающего оборудования, на общую сумму 1,3 млрд. тенге.

Новым направлением нашей Компании в прошедшем году стало финансирование тепличных комплексов с применением системы капельного орошения, овощехранилищ, а также техники для садоводства и виноградарства.

Первые проекты по установке теплиц были реализованы в Южно-Казахстанской и Атырауской областях.

Еще одним пилотным проектом, реализованным в 2007 году, стало создание двух молочно-товарных ферм в Акмолинской и Северо-Казахстанской областях. В 2008 году Компанией планируется реализация еще трех полнокомплектных ферм. Данные проекты являются первыми в республике, однако достигнутые результаты уже позволяют говорить о том, что создание подобного рода ферм получит в ближайшие годы еще более динамичное развитие. Ярким примером тому служит опыт Российской Федерации, где в 2007 году было создано 59 молочно-товарных ферм.

Учитывая динамику происходящих процессов в сельском хозяйстве республики, Компания также намерена в ближайшей перспективе расширять сферы деятельности.

Мы видим растущий интерес со стороны сельхозтоваропроизводителей. В адрес компании поступает все больше глобальных проектов, носящих важный стратегический характер насыщения внутреннего рынка высококачественными продуктами питания собственного производства.

В 2008 году нами планируется реализация таких крупных и стратегически важных проектов, как создание рыбоперерабатывающих заводов, создание интенсивных садов с применением системы капельного орошения, создание сети птицеперерабатывающих фабрик и т.д. Таким образом, компания намерена продолжать политику поддержки приоритетных для страны направлений развития для качественного выполнения поставленных перед ней задач, доведя долю Компании на рынке АПК до 50–60 %.

Надеюсь, что сотрудничество с нашей Компанией будет в полной мере отвечать Вашим пожеланиям и способствовать развитию Вашего бизнеса и благосостояния.

*С уважением,
Председатель Правления АО «КазАгроФинанс»
Ибрагим Тагашев*

ВИЗИТНАЯ карточка

АО «КазАгроФинанс»

РАЗДЕЛ 01 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

01

НАИМЕНОВАНИЕ

- Акционерное общество «КазАгроФинанс»

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- лизинговая деятельность в АПК;
- кредитование и оказание финансовых услуг субъектам АПК;
- участие в реализации республиканских бюджетных и иных программ, направленных на развитие АПК.

МИССИЯ

• Реализация государственной политики по формированию конкурентоспособного и экспортноориентированного агропромышленного комплекса путем предоставления доступных финансовых услуг по его техническому и технологическому обновлению на основе высоких стандартов ведения бизнеса, стабильности и надежности.

ИМЕЮЩИЕСЯ ЛИЦЕНЗИИ

• Лицензия Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций на проведение операций в национальной валюте Республики Казахстан от 31 марта 2006 года № 16;

• Лицензия Комитета национальной безопасности Республики Казахстан на занятие деятельностью, связанной с реализацией (использованием и хранением) средств криптографической защиты информации от 29 июля 2005 года ЦА № 212.

УЧАСТИЕ В ФОНДАХ И АССОЦИАЦИЯХ

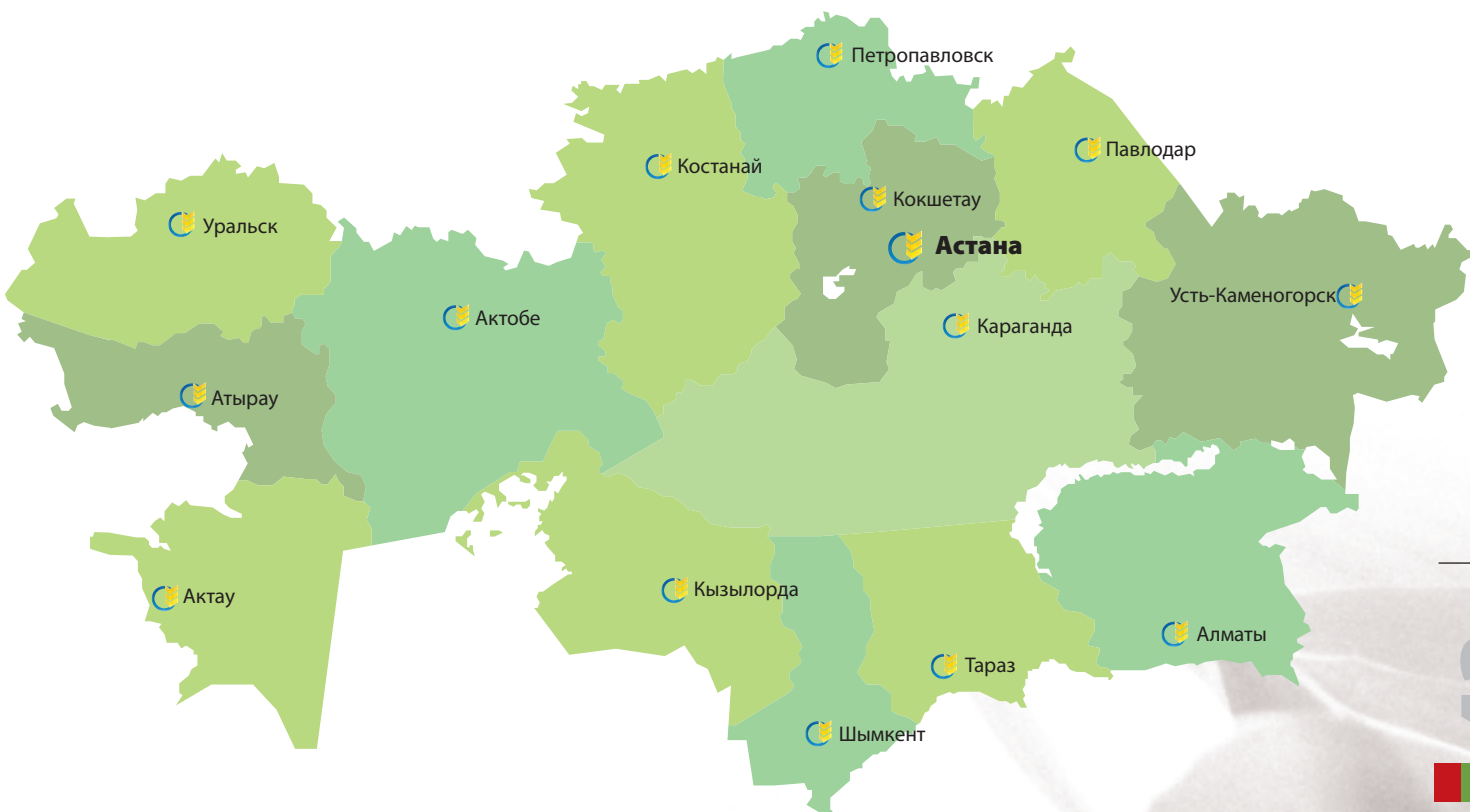
- Член Объединения юридических лиц «Ассоциация финансистов Казахстана»;
- Член Объединения юридических лиц в форме ассоциации «Казахстанский лизинг».

Уставный капитал*	28 825 591 000 тенге
Ссудный портфель*	43 094 300 477 тенге
Активы Компании*	56 023 258 016 тенге
Сумма инвестиций*	30 279 140 932 тенге

* По состоянию на 1 января 2008 года

РАЗВИТИЕ ФИЛИАЛЬНОЙ СЕТИ

• Наличие филиалов и представительств в 14 областях республики.



Оценка КОНКУРЕНТНЫХ ПОЗИЦИЙ

АО «КазАгроФинанс»



РАЗДЕЛ 02 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

02



В финансировании субъектов АПК участвуют:

- банки второго уровня;
- организации, осуществляющие отдельные виды банковских операций;
- предприятия, единственным акционером которых является государство.

За 2003–2006 гг. наблюдался рост общего кредитного портфеля банков второго уровня (БВУ) с 977,5 млрд. тенге в 2003 г. до 4736 млрд. тенге в 2006 г., или в 4,84 раза. При этом, удельный вес финансирования сельского хозяйства в кредитном портфеле банков за этот период снизился с 12 % до 4,4 %, или в 2,73 раза. Финансирование АПК банками второго уровня представлено на рис.1.

По состоянию на 1 декабря 2007 года кредитов АПК выдано в объеме 259 030,3 млн. тенге или в 1,25 раза больше по сравнению с 2006 годом.

Основная доля (73,3 %) кредитов АПК была направлена в города Алматы и Астана. На остальную территорию Казахстана приходилось лишь 26,7 % или 65 млрд. тенге.

Более 95 % кредитов субъектов АПК приходилось на юридических лиц, крупных и средних сельхозтоваропроизводителей и лишь 4 % — на крестьянские (фермерские) хозяйства.

Средняя ставка кредитования в БВУ варьировалась в пределах от 15–26 %. Жесткие требования к залоговой базе заемщиков были невыполнимыми условиями для большинства субъектов АПК.

Важной альтернативой кредитованию субъектов АПК должно было стать развитие лизинговых услуг в Республике Казахстан. На 1 января 2008 года в Казахстане функционировало 14 лизинговых компаний.

Услуги лизинга и займа предоставляли дочерние компании банков второго уровня, организации, осуществляющие отдельные виды банковских операций, пред-

приятия, единственным акционерам которых является государство и уполномоченные органы.

Следует отметить, что лизинговые компании БВУ и организации, осуществляющие отдельные виды банковских операций направляли свои инвестиции, прежде всего, в высоколиквидные средства производства в целях получения наибольшего объема прибыли и минимизации своих рисков. Так, в структуре передаваемого в лизинг имущества по данной группе лизинговых компаний транспорт занимал 50 %, дорожно-строительная техника — 17 %, связь — 12 %, строительство — 11 %, сельское хозяйство — 6,5 %, торговля — 2 %, прочие отрасли — 1,5 %.

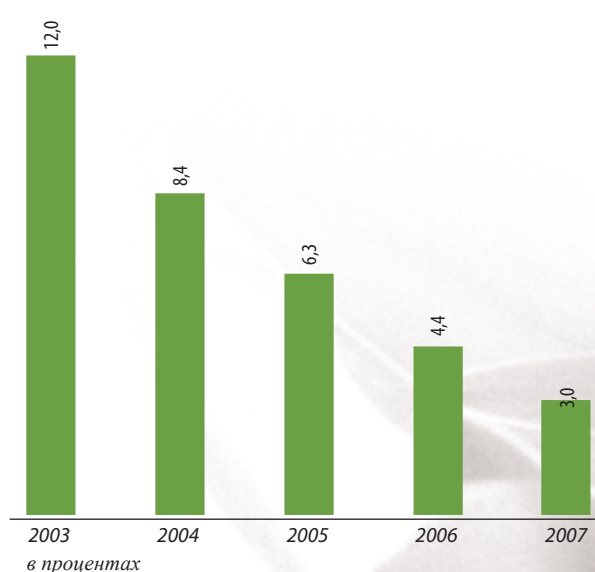
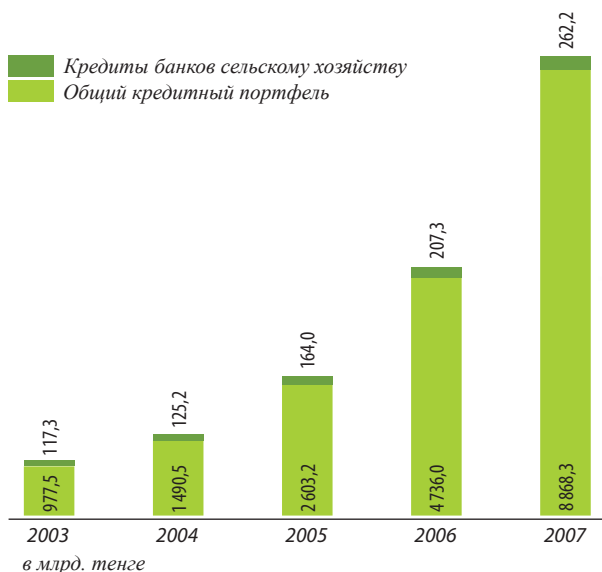
Лизинговые компании БВУ направляли свои инвестиции субъектам АПК в незначительных объемах. По финансовым организациям, осуществляющим отдельные виды банковских операций, после АО «КазАгроФинанс» (доля в общем объеме 63,8 %) активнее других финансировало сферу АПК АО «Астана-Финанс» (24,4 %) (рисунок 2).

Совокупный инвестиционный портфель всех участников рынка лизинговых услуг в сфере АПК на 1 января 2008 года составил 43,8 млрд. тенге, или увеличился по сравнению с 2006 годом, в 1,7 раза.

Порядка 70 % совокупных инвестиций приходилось на долю Компании (или 30,3 млрд. тенге), 28,5 % — на долю компании АО «Астана-Финанс» (или 12,5 млрд. тенге), 2,2 % — на долю лизинговых компаний БВУ (или 0,975 млрд. тенге, что составляет 0,37 % общего объема кредитов направленных в АПК).

Инвестиции всех участников рынка лизинговых услуг в большинстве своем направлялись на закупку сельхозтехники, которая представлена, в основном, хлебоуборочными комбайнами и тракторами, причем на долю комбайнов приходилось порядка 80 %.

Рисунок 1. Финансирование АПК банками второго уровня РК





По срокам, лизинговые сделки реализовывались, в основном, длительностью до 7 лет.

Следует отметить, что за 2002–2007 гг. наблюдалось изменение нижнего и верхнего предела процентных ставок на рынке лизинговых услуг Казахстана. Так, если в 2002 г. минимальная процентная ставка коммерческих лизинговых компаний составляла 13 %, то с появлением новых игроков на рынке лизинговых услуг этот показатель в 2007 г. снизился до 11 %. Верхний предел процентной ставки повысился с 22 % в 2002 г. до 26 % в 2007 г.

Лизинговые компании, финансирующие АПК, не устанавливали никаких ограничений в отношении форм собственности и вида бизнеса клиентов. На конец 2007 года основную долю (более 95 %) клиентской базы занимали предприятия малого и среднего бизнеса.

Основным источником финансирования лизинговых сделок в лизинговых компаниях БВУ являлись ссуды коммерческих банков (87 % общего объема финансирования сделок) и их собственные средства, в организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, — собственные и привлеченные ресурсы.

Существенная доля коммерческих лизинговых операций осуществлялась в городе Алматы и Алматинской области.

По сравнению с коммерческими лизинговыми компаниями деятельность Компании нацелена на реализацию проектов АПК по направлениям, предусмотренным законодательными актами Республики Казахстан за счет средств республиканского бюджета, собственных и привлеченных средств и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

Поддержка агропромышленного комплекса с участием Компании осуществлялась по следующим направлениям:

- обеспечение субъектов АПК технологическим оборудованием, сельскохозяйственной техникой и специальной техникой на лизинговой основе;
- финансирование приобретения оборудования по переработке сельскохозяйственной продукции для субъектов АПК.

Компанией в установленном законодательством Республики Казахстан порядке поддержка АПК осуществлялась посредством:








1) закупа для последующей передачи в лизинг технологического оборудования, специальной и сельскохозяйственной техники, в том числе оборудования и машин для приемки, транспортировки, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции, продукции рыбного и лесного хозяйств, возделывания овощей, механизации животноводческих и птицеводческих ферм, заготовки кормов, дождевальных и оросительных машин;

2) финансирования приобретения оборудования по переработке сельскохозяйственной продукции, возмещения понесенных Компанией расходов по закупке и поставке оборудования.

При этом Компания предлагает субъектам АПК льготные условия финансирования по сравнению с коммерческими лизинговыми компаниями (см. табл. 1). Так, срок лизинга техники, специальной техники и оборудования составляет до 8 лет, ставка вознаграждения по лизингу за счет средств республиканского бюджета — 4 % годовых, за счет собственных и привлеченных ресурсов — порядка 11 % годовых.

По сравнению с коммерческими лизинговыми компаниями, Компания на рынке лизинговых услуг обладает следующими конкурентными преимуществами:

- государственная поддержка деятельности Компании путем ежегодной капитализации за счет бюджетных средств;
- разветвленная сеть филиалов и 100 процентный охват регионов Республики Казахстан;
- налаженные связи с крупными производителями и поставщиками сельхозтехники, спецтехники и оборудования;
- широкий спектр приобретаемой техники и оборудования для субъектов АПК;
- организация гарантийного и сервисного обслуживания закупаемой техники.

	АО «Темирлизинг»	0,8 %
	АО «БТА Орих Лизинг»	3,8 %
	АО «Центр Лизинг»	2,4 %
	АО «КазАгроФинанс»	63,8 %
	АО «БРК-Лизинг»	0,4 %
	АО «Астана-Финанс»	24,4 %
	Банки второго уровня	4,4 %

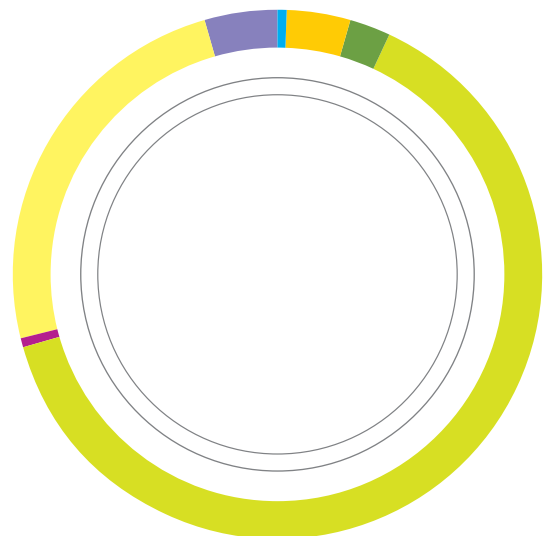


Рисунок 2. Доля АО «КазАгроФинанс» на рынке лизинговых услуг в агропромышленном комплексе

Таблица 1. Сравнительные условия лизинга

Лизинговые компании	Срок лизинга	Размер аванса	Обеспечение в % от стоимости объекта	Процентная ставка
АО «КазАгроФинанс»	до 7–8 лет	20 %	Приобретаемая техника. Дополнительный залог	4–11 %
АО «Альянс Лизинг»	от 3–5 лет	от 20 %	В случае отсутствия денежного аванса, предоставляется залог на сумму покрывающую 30–40 % стоимости техники/оборудования	от 22–25 %
АО «АТФ Лизинг»	37 мес.	от 30 %	Приобретаемая техника	от 16 %
АО «БТА Орикс Лизинг»	до 5 лет	от 30 %	Приобретаемая техника. Дополнительный залог	от 17–23 %
АО «ТемірЛизинг»	3 года	40 %	Приобретаемая техника	от 23–26 %
АО «Халык Лизинг»	до 84 мес.	15 %	Приобретаемая техника	от 14 %
АО «АстанаФинанс»	6 лет	15 %	Приобретаемая техника	от 10–13 %
	до 4 лет	20 %	Приобретаемая техника	от 20 %

Корпоративное УПРАВЛЕНИЕ

АО «КазАгроФинанс»

РАЗДЕЛ 03 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

03



Одной из ключевых задач АО «КазАгроФинанс» является достижение высоких международных стандартов в корпоративном управлении и деловой этике. Процессы и процедуры управления в Компании структурированы таким образом, чтобы обеспечить соблюдение всех законов, норм и правил, и создать оптимальные условия для принятия дальновидных и ответственных решений.

В ближайшей перспективе нашими приоритетами являются получение рейтинга корпоративного управления, утверждение Кодекса корпоративного управления в новой редакции, Стратегии Компании до 2012 года, Кадровой политики, Социальной политики, а также утверждение ряда других документов, направленных на упорядочение внутренних процессов Компании.

Наряду с повышением уровня корпоративного управления важная роль в Компании отводится развитию корпоративной культуры. Именно корпоративная культура, задаваемая руководством и поддерживаемая на должном уровне всеми сотрудниками Компании, определяет корпоративную этику. Неукоснительное соблюдение этических норм и верность основным ценностям служат формированию и сохранению корпоративной культуры в АО «КазАгроФинанс».

АО «КазАгроФинанс» прививает своим сотрудникам культуру открытости и доверия, в рамках которой поощряется здоровая борьба мнений. Коллектив Компании верен этим принципам, так как они являются залогом доверия общества к нашей организации.

Мы считаем, что качество корпоративного управления способствует успешному развитию и повышению инвестиционной привлекательности компании, дает дополнительные гарантии акционерам, партнерам, клиентам и способствует укреплению системы внутреннего контроля.

Состав Совета директоров АО «КазАгроФинанс»:

Смаилов Алихан Асханович

Председатель Совета директоров АО «КазАгроФинанс», Председатель Правления АО «Национальный холдинг «КазАгро»

Айдапкелов Нурболат Сергалиевич

Член Совета директоров АО «КазАгроФинанс», Управляющий директор, член Правления АО «Национальный холдинг «КазАгро»

Оспанов Берик Серикович

Член Совета директоров АО «КазАгроФинанс», директор Департамента стратегии развития АПК и аграрной науки Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

Джахуташвили Шалва Григорьевич

Член Совета директоров АО «КазАгроФинанс», независимый директор

Шинтуринов Ерлан Ермакович

Член Совета директоров АО «КазАгроФинанс», независимый директор

Тагашев Ибрагим Есенжанович

Член Совета директоров АО «КазАгроФинанс», Председатель Правления АО «КазАгроФинанс»

Правление АО «КазАгроФинанс»:

Председатель Правления —

Тагашев Ибрагим Есенжанович

Первый Заместитель Председателя Правления —

Толкимбеков Елдос Рахметуллаевич

Первый Заместитель Председателя Правления —

Спанов Есмухамет Барамбаевич

Заместитель Председателя Правления —

Курманбаева Эльмира Кинжахуновна

Советник Председателя Правления —

Аткешев Жумагали Сайденович

Член Правления, Управляющий директор —

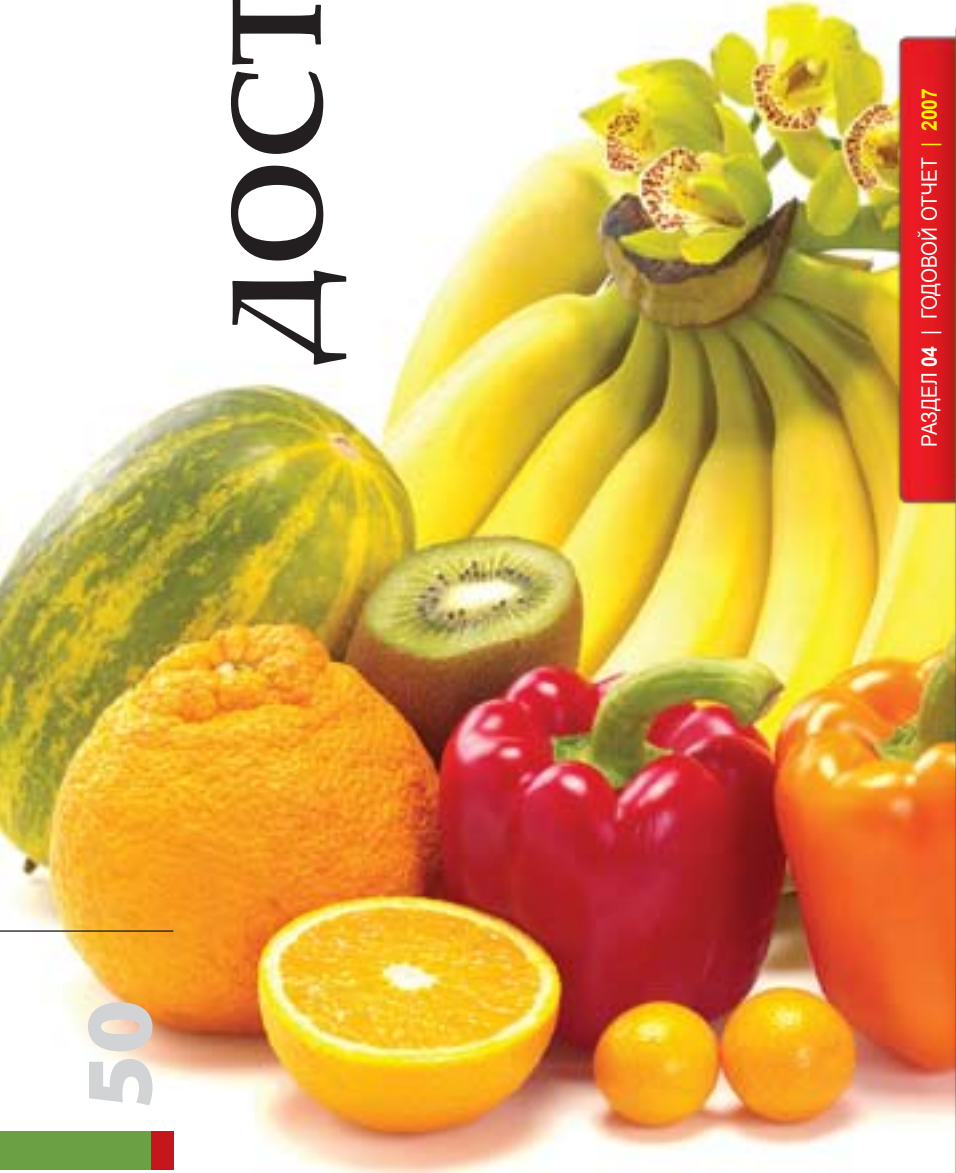
Вьюгов Артем Анатольевич

Член Правления, Начальник Управления стратегического развития —

Байтемиров Ермак Серикович

ДОСТИЖЕНИЯ И крупные проекты

2007 года



РАЗДЕЛ 04 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

04



Благодаря вниманию со стороны государства к проблемам на селе, в сфере АПК была выстроена достаточно четкая система лизинговых отношений и лизинг действительно оправдал ожидания государства и стал для сельхозтоваропроизводителей по настоящему доступным и менее затратным инструментом обновления средств производства, а для финансовых организаций эффективным инструментом инвестирования средств в аграрное производство с минимальной долей финансовых рисков.

К примеру, в 2007 году финансовая поддержка была оказана 1700 хозяйствующим субъектам страны.

Ушедший год для АО «КазАгроФинанс» был годом внедрения таких инновационных решений, как финансирование тепличных комплексов, овощехранилищ, систем капельного орошения, создание молочно-товарных ферм и лизинг крупного рогатого скота.

Для признания компании на международных финансовых рынках нами проводится последовательная и целенаправленная работа. В настоящее время компания прошла сертификацию двумя международными рейтинговыми агентствами. Рейтинговое агентство Moody's присвоило компании рейтинг «Ваа2», также получен рейтинг Fitch «BBB-».

Всего с момента создания и по 2007 год АО «КазАгроФинанс» инвестировало в агропромышленный комплекс Казахстана порядка 85,8 млрд.тенге, из них в 2007 году объем инвестиций составил 30,3 млрд.тенге. Начиная с 2004 года, Компания начала использовать собственные и экспортные средства, а в 2007 году было проведено заимствование на внутреннем рынке. Выпущенные облигации АО «КазАгроФинанс» включены в официальный список KASE категории «А». Облигационная программа была зарегистрирована на сумму 30,0 млрд.тенге, первый выпуск которой был осуществлен на сумму 3 млрд. тенге. В течение 2007 года было размещено

2 465 871 штук облигаций или 2 465 871 000 тенге по номиналу.

Таким образом, в структуре инвестирования наблюдается положительная тенденция превышения привлеченных средств над бюджетными (с 26 % в 2004 г. до 77 % в 2007 г., рост почти в 3 раза), т.е. на сегодня Компания изыскивает все возможные средства для удовлетворения растущего спроса сельхозтоваропроизводителей.

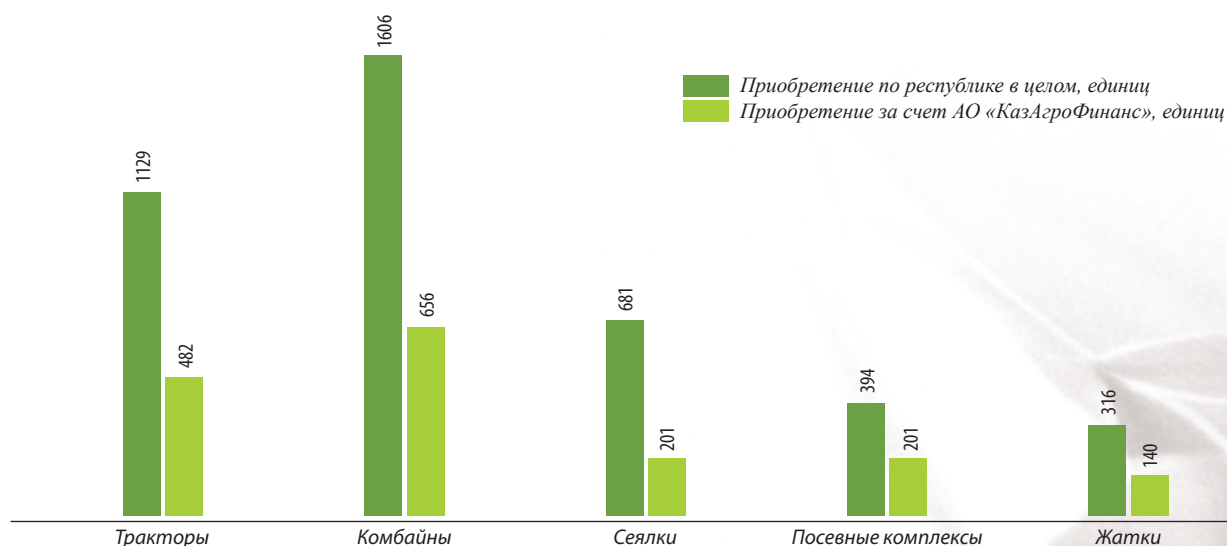
Финансирование техники. За 2007 год Компанией был профинансирован закуп 2,4 тыс. единиц техники на общую сумму порядка 20 млрд.тенге.

Всего за 8 лет своего существования Компанией было профинансировано более двенадцати тысяч единиц техники на общую сумму 82,2 млрд. тенге, что составляет порядка 20 % от общего числа закупленной за 9 лет техники по республике в целом. То есть практически каждая пятая сельхозмашина в стране приобретена через АО «КазАгроФинанс» (рисунок 3).

Комбайнами, закупленными АО «КазАгроФинанс», планируется убрать 4,5 млн. га, что составит 28 % общего количества посевных площадей зерновых Республики Казахстан. А нашими посевными комплексами засеют 1,2 млн. га площадей, что составит 8 % от общего количества посевных площадей. Размер пашни всех заемщиков Компании составляет 7,6 млн. га, а это 32 % от общего количества пашни в республике. Кроме того, подтверждением социальности компании является тот факт, что 56 % клиентов компании являются крестьянскими и фермерскими хозяйствами.

Новые направления. Одним из основных принципов деятельности Компании является стимулирование развития новых направлений в сельском хозяйстве, признанных во всем мире и показавшим свою результативность. Так в частности, в 2005 г., в преддверии грядущего вступления Казахстана в ВТО АО «КазАгроФинанс» вы-

Рисунок 3. Вклад компании в обеспечение сельхозтехники по республике





ступило одним из основных идеологов финансирования приобретения оборудования для переработки сельскохозяйственной продукции. Приоритетность развития перерабатывающей отрасли и пищевой промышленности не раз подчеркивалась и Главой государства, и Правительством Республики Казахстан.

В 2006 году, учитывая опыт Российской Федерации, компанией за счет собственных средств были созданы две современные молочно-товарные фермы, где могут содержаться 2000 голов КРС, 1504 из которых уже завезены.

В отчетном году ориентир был взят на реализацию лизинговых проектов в сфере тепличного хозяйства и внедрения технологий капельного орошения, в 2008 же году Компанией планируется реализация крупных проектов по созданию интенсивных фруктовых садов, включающих полный цикл от выращивания фруктов до их переработки и упаковывания, а также создание рыбоперерабатывающих заводов.

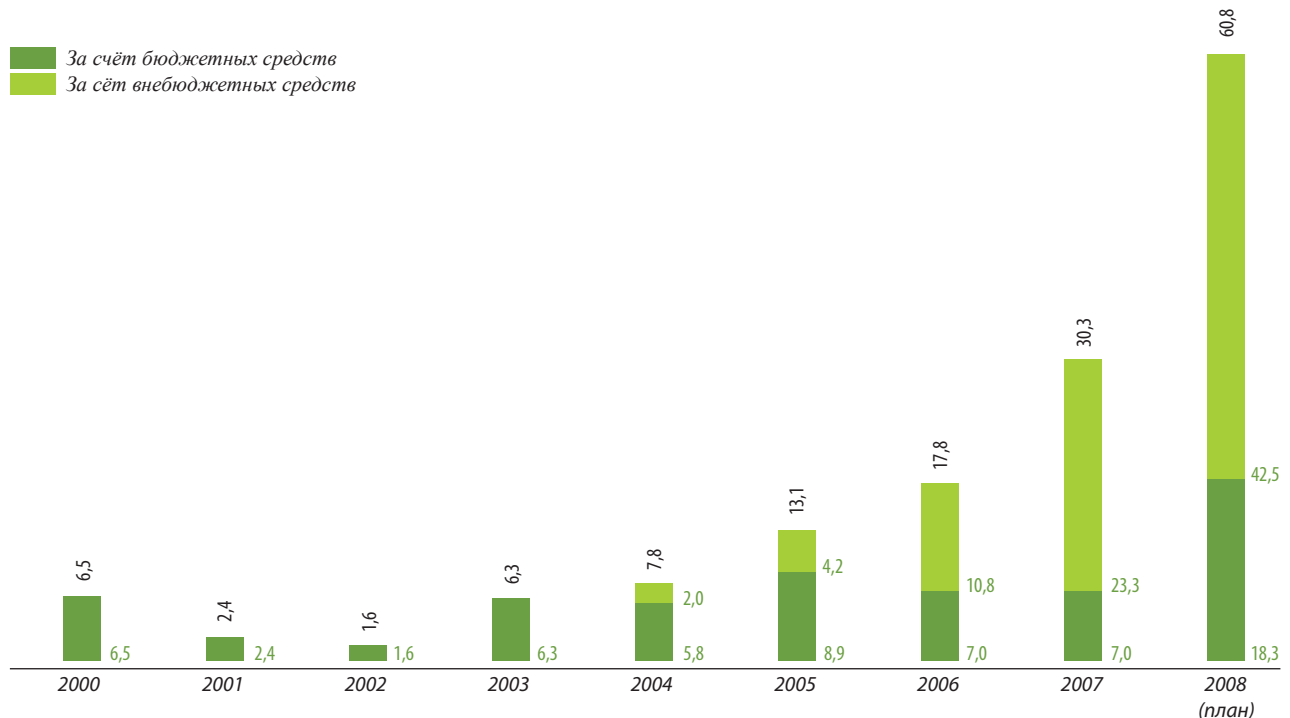
Создание молочно-товарных ферм. Как говорилось ранее, особое внимание Компанией уделяется финансированию крупно-товарных молочных и мясных ферм с высокопродуктивным поголовьем. Первоначальный этап создания собственной высокопродуктивной племенной базы для дальнейшего развития молочного животноводства в республике осуществлялся на базе двух хозяйств в Акмолинской и Северо-Казахстанской областях. В Канаде было закуплено 1504 голов крупнорогатого скота голштино-фризской породы, которые поставлены двум хозяйствам. Генетическая продуктивность коров этой породы составляет порядка 10 тыс. кг молока в год.

Инновационный проект, финансируемый АО «Каз-АгроФинанс», помимо закупа и поставки племенного скота предполагает создание целого животноводческого комплекса, включая приобретение необходимой сельскохозяйственной техники и технологического оборудования, в число которого входит и современная доильная установка, которая помимо идентификации каждой коровы измеряет и ее надой. Производительность такой установки — 300 голов в час. Закупленное оборудование, условия содержания скота, и прочие факторы соответствуют современным международным стандартам, что позволит удовлетворить растущий спрос на внутреннем рынке натуральным молоком и продуктами его переработки.

Установка тепличных комплексов и систем капельного орошения. Не менее приоритетным направлением развития Компании является установка тепличных комплексов и применение систем капельного орошения. В 2007 г. было реализовано два проекта такого рода.

За счет собственных и привлеченных ресурсов Компанией было профинансировано приобретение современных тепличных комплексов производства компаний «Oztoprak Greenhouse Systems Ltd.» (Турция) стоимостью 244 млн. тенге и «NETAFIM Ltd.» (Израиль) стоимостью 237 млн. тенге. Каждый тепличный комплекс занимает площадь 1 га. Ирригационное оборудование от мировых лидеров по производству подобных комплексов, позволяет круглый год выращивать не только овощные, но и бахчевые культуры. Комплекс с передовой технологией замкнутого цикла и полной автоматизацией производ-

Рисунок 4. Всего с 2000 года по 2007 год в агропромышленный комплекс инвестировано 85,8 млрд. тенге



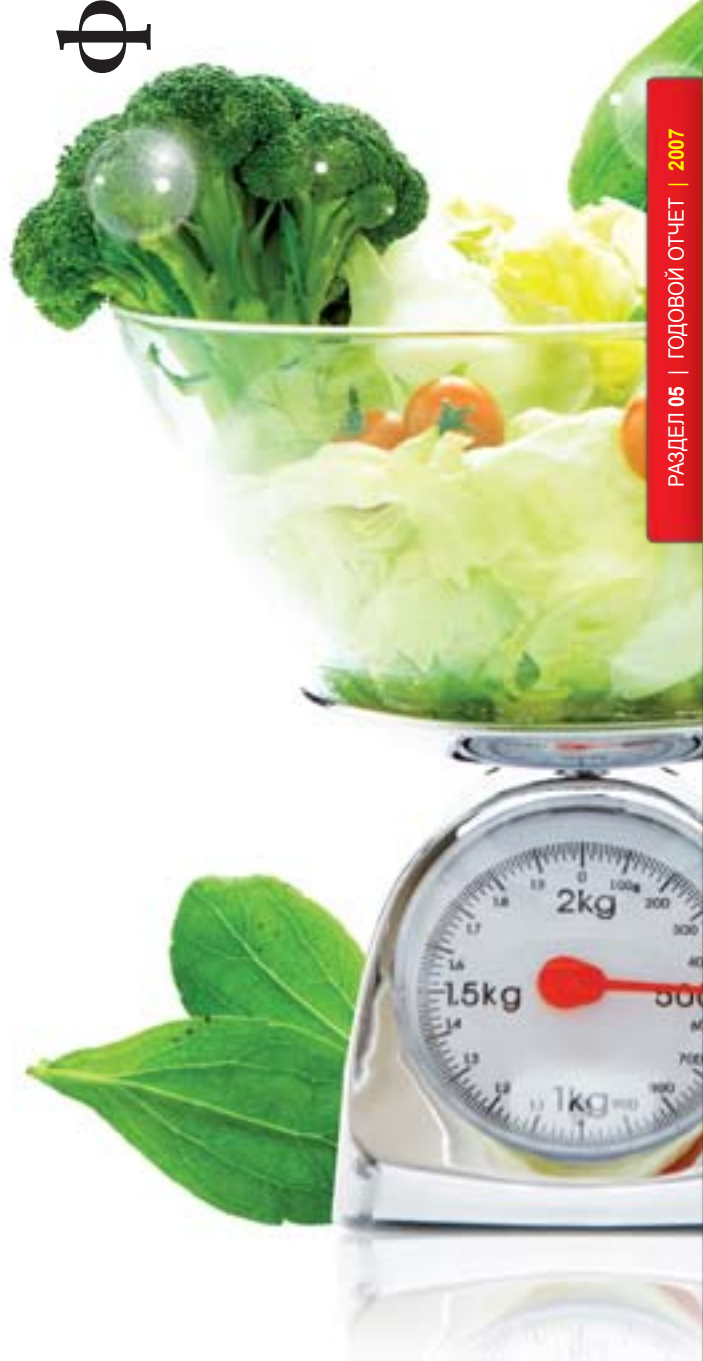
ства возводятся благодаря финансовому лизингу от АО «КазАгроФинанс».

Другим направлением развития плодоовощного производства является внедрение системы капельного орошения на открытом грунте. Учитывая сложившуюся на сегодняшний день критическую ситуацию в Южно-Казахстанской области, в которой наступила черед маловодных лет, специалисты области настоятельно рекомендуют сократить площади засева. Однако, как вам известно, одним из основных преимуществ системы капельного орошения является ее экономичность использования воды. Переход на систему полива капельным путем позволит многим хозяйствам сократить риски по поливу полей. Данная система особенно подходит для использования полива больших площадей для таких культур как томаты, хлопок, кукуруза, соя, подсолнечник на семена, лук, табак, сахарная свекла, рис, орехи, виноград и другие.

АО «КазАгроФинанс» уже имеет опыт финансирования проектов такого рода. В прошедшем году нами был профинансирован первый в Казахстане проект в Южно-Казахстанской области по установке системы капельного орошения для выращивания томатов на открытом грунте на площади 127 га (ТОО «ЮжАгроКонтракт»). В тот же год был получен урожай и в настоящий момент от данного хозяйства поступила заявка на установку еще одной системы капельного орошения уже на площадь 180 га.

ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

АО «КазАгроФинанс»



РАЗДЕЛ 05 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

05



В 2007 году был произведен пересчет финансовой отчетности за весь период деятельности Компании, в результате которого были пересчитаны финансовые инструменты по справедливой стоимости.

В текущем году Компания приняла новые и пересмотренные стандарты и Интерпретации, выпущенные Комитетом по Международным стандартам финансовой отчетности (КМСБУ) и Комитетом по Интерпретациям Международной финансовой отчетности (КИМФО) КМСБУ, которые относятся к ее операциям и действительны за отчетные периоды, начинающиеся с января 2007 года. Принятие данных пересмотренных и измененных стандартов не привело к существенным изменениям в учетной политике Компании, которые повлияли на суммы отчетности за текущий и предыдущие годы, кроме влияния применения МСФО 7 «Финансовые инструменты: раскрытия».

5.1. Активы компании

По результатам деятельности за 2007 г. Компании общая сумма активов по сравнению с предыдущим годом возросла на 62,9 % и достигла 56 млрд. тенге (рисунок 5).

Рисунок 5. Динамика активов АО «КазАгроФинанс», млрд. тенге



Для достижения поставленных целей Компания уделяет особое внимание сбалансированности активов и пассивов.

Таблица 2. Чистые активы АО «КазАгроФинанс»

	2006 год		2007 год	
	млн. тенге	%	млн. тенге	%
Уставный капитал	21 825,59	98	28 825,59	98
Премии (дополнительный оплаченный капитал)	968,90	4	968,90	3
Резервный капитал	10,47	1	168,13	1
Прочие резервы (резерв по условному распределению)	-1 785,39	-8	-1 931,89	-6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	1 140,06	5	1 265,75	4
Итого	22 159,63	100,00	29 296,48	100,00



Рисунок 6. Структура активов АО «КазАгроФинанс»

В целом акцент при размещении активов уделялся увеличению доли лизинговых операций с клиентами Компании — сельхозтоваропроизводителями, поскольку именно этот вид деятельности является для компании основным и приносит наибольший доход. По состоянию на 31 декабря 2007 г. дебиторская задолженность по предоставленной финансовой аренде (за вычетом резервов по сомнительным долгам) составила 24 644,21 млн. тенге или на 30 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. В структуре активов Компании данный вид активов составляет 44 %.

Однако в 2007 г. идет тенденция увеличения задолженности по займам, так по сравнению с 2006 г. ссудный портфель в части займов выданных увеличился на 108,7 % и составил 18 685,94 млн. тенге (за вычетом резервов по сомнительным долгам).

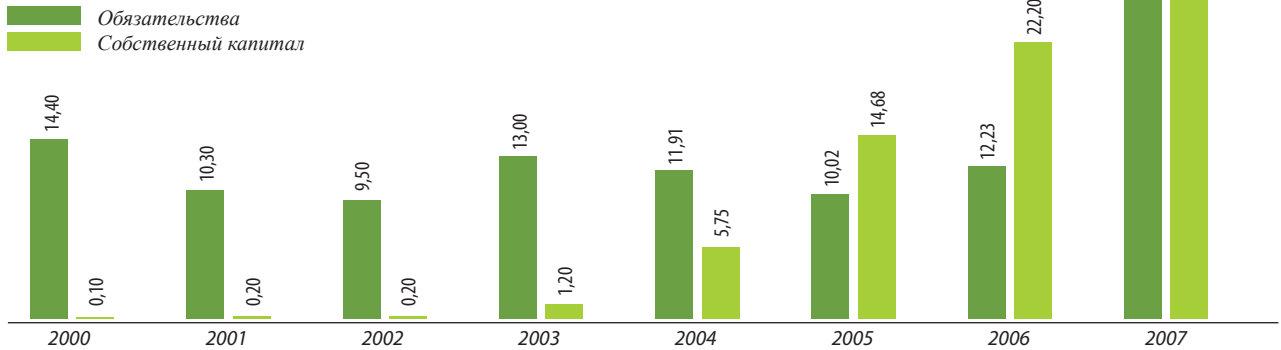
Займы, выданные Компанией, отражаются по справедливой стоимости с применением рыночных ставок для дисконтирования будущих денежных потоков.

5.2. Структура чистых активов

Чистые активы Компании составляют уставный капитал, резервный капитал и доход к распределению, дополнительно оплаченный капитал, резерв по условному



Рисунок 7. Динамика обязательств и собственного капитала АО «КазАгроФинанс», млрд. тенге



распределению. В 2007 году чистые активы Компании достигли 29 296,5 млн. тенге, по сравнению с 2006 годом произошел рост на 30 % (таблица 2).

Разница, возникшая в результате пересчета справедливой стоимости займов полученных из государственного бюджета, отражена в составе дополнительно оплаченного капитала.

В связи с пересчетом финансовых инструментов по справедливой стоимости сумма «Нераспределенного дохода (непокрытого убытка) на конец отчетного периода составила 1 265,7 млн. тенге.

5.3. Обязательства

Сбалансированное увеличение обязательств Компании сопровождалось адекватным ростом собственного капитала Компании, которому руководство Компании уделяет особое внимание.

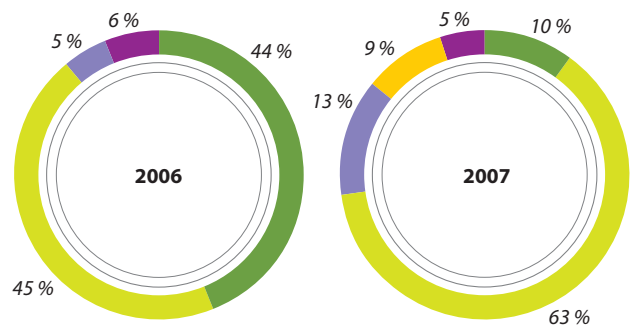
В решении этой задачи в 2007 г. были достигнуты значительные успехи — на увеличение Уставного капитала Компании было выделено 7000 млн. тенге бюджетных инвестиций. Объем собственного капитала составил на конец 2007 г. 29 296,5 млн. тенге (рисунок 7).

Необходимо также отметить изменения, произошедшие в структуре обязательств Компании (рисунок 8):

- изменение механизма финансирования из республиканского бюджета обусловило постепенное снижение доли обязательств перед Министерством финансов Республики Казахстан по ранее полученным бюджетным кредитам с 44 % в 2006 г. до 10 % в 2007 г. в общем объеме заимствования;

- реализация программы экспортного финансирования, которая предполагает привлечение денежных ресурсов на внешних рынках заимствования, привела к увеличению доли обязательств Компании перед зарубежными банками с 45 % в 2006 г. до 63 % в 2007 г. При этом стоимость финансирования сравнительно ниже, чем на внутреннем рынке, что связано с ростом доверия со стороны международных финансовых институтов к Компании;

- в 2007 г. Компания выпустила на местном рынке облигации на сумму 2 465,9 млн. тенге со сроком на пять



- Обязательства МФ РК
- Обязательства перед зарубежными банками
- Обязательства перед казахстанскими банками
- Долговые ценные бумаги
- Прочие обязательства

Рисунок 8. Структура обязательств АО «КазАгроФинанс»

лет. В 2007 г. денежные поступления от размещения облигаций составили 2 421 млн. тенге, что составляет 9 % доли обязательств.

5.4. Исполнение обязательств АО «КазАгроФинанс»

Рост собственного капитала и привлечение дополнительных средств способствовали расширению активных операций Компании. При этом Компания поддержи-

Рисунок 9. Динамика погашения полученных займов АО «КазАгроФинанс», млрд. тенге



Таблица 3. Динамика доходов АО «КазАгроФинанс»

Показатели	2006 год		2007 год		2007 год, в % к 2006 году
	Сумма, млн. тг	Уд. вес, %	Сумма, млн. тг	Уд. вес, %	
Доходы, связанные с получением вознаграждения, в том числе:	2 086,89	87,8	3 183,47	91,2	152,5
• по предоставленной финансовой аренде (лизинг)	882,43	37,1	1 464,28	41,9	165,9
• по предоставленным займам	986,97	41,5	1 494,53	42,8	151,4
• по корреспондентским и текущим счетам	104,03	4,4	119,67	3,4	115,0
• по операциям «обратное РЕПО»	17,72	0,7	—	—	—
• прочие доходы, связанные с получением вознаграждения	95,74	4,0	104,99	3,0	109,7
Доходы, не связанные с получением вознаграждения, в том числе	289,93	12,2	307,66	8,8	106,1
• доходы от реализации активов	12,88	0,5	4,15	0,1	32,0
• прочие доходы	277,05	11,7	303,51	8,7	109,6
Итого доходов	2 376,82	100	3 491,13	100	146,9

вала достаточный уровень ликвидности, позволяющий своевременно исполнять свои внешние обязательства по договорам займа и соглашениям, заключенным с Министерством финансов Республики Казахстан и другими кредиторами (рисунок 9).

5.5. Динамика и структура доходов и расходов Компании

Доходы

В 2007 г. совокупный доход Компании составил 3 491,13 млн. тенге, при этом произведены расходы на сумму 2 945,01 млн. тенге. Тщательное планирование финансовой деятельности и проводившаяся в течение года оптимизация расходов способствовали улучшению их структуры.

Как показывают данные таблицы 3, Компанией в 2007 г. получен доход в сумме 3 491,13 млн. тенге, что на 46,9 % выше, чем в 2006 г. При этом доходы Компании по основной деятельности (связанные с получением вознаграждения) возросли на 52,5 %, что обусловлено ростом привлеченных инвестиций, причем доходы по лизингу возросли на 65,9 % в 2007 г. по сравнению с 2006 г.

Доходы Компании, не связанные с получением вознаграждения, составили в 2007 г. 8,8 % от общего дохода и увеличились по сравнению с предыдущим годом на 6,1 %, достигнув величины 307,7 млн. тенге. В целом динамика роста доходов Компании является положительной.

В структуре доходов в 2007 г. наибольший удельный вес занимают доходы, связанные с получением вознаграждения, в том числе: по лизингу — 41,9 %, по предоставленным кредитам — 42,8 % (рисунок 10).



Рисунок 10. Структура доходов АО «КазАгроФинанс»

Расходы.

Анализ расходов Компании показывает, что расходы в 2007 г. составили 2 945,01 млн. тенге и увеличились в сравнении с 2006 г. на 97,2 % (таблица 4).

В 2007 г. расходы, связанные с выплатой вознаграждения, возросли на 136,7 % и достигли 927,7 млн. тенге. При этом их удельный вес в общей сумме расходов составил 31,5 %. Это связано с тем, что в 2007 г. привлечен больший объем внебюджетных инвестиций по сравнению с 2006 годом, которые возросли в 3,4 раза или на 14 510 млн. тенге.

Расходы, не связанные с выплатой вознаграждения, возросли в 2007 г. на 92,4 % и достигли 1 738,5 млн. тенге. При этом наибольший удельный вес в составе данных расходов занимают операционные расходы — 22,4 %, а также расходы от переоценки иностранной валюты — 18,4 %, которые увеличились по сравнению с предыдущим годом на 116,4 %.

На величину расходов по курсовой разнице, сло-



Таблица 4. Динамика расходов АО «КазАгроФинанс»

Показатели	2006 год		2007 год		2007 год, в % к 2006 году
	Сумма, млн. тг	Уд. вес, %	Сумма, млн. тг	Уд. вес, %	
Расходы, связанные с выплатой вознаграждения, в том числе:	392,0	26,0	927,69	32,0	236,6
• по полученным займам	392,0	26,0	927,69	32,0	236,6
Расходы, не связанные с выплатой вознаграждения, в том числе:	903,65	60,5	1 738,45	59,0	192,4
• операционные расходы, в том числе	428,01	28,7	660,07	22,4	154,2
• расходы на оплату труда и командировочные	350,2	23,4	519,22	17,6	148,3
• амортизационные отчисления	27,15	1,8	51,52	1,7	189,8
• расходы на материалы	8,66	0,6	11,84	0,4	136,7
• расходы по выплате налогов и других обязательных платежей в бюджет (кроме корпоративного подоходного налога)	42,0	2,8	77,49	2,6	184,5
• расходы от реализации или безвозмездной передачи активов	17,2	1,2	1,87	0,1	10,9
• расходы от переоценки иностранной валюты (нетто)	249,74	16,7	540,41	18,4	216,4
• прочие расходы	208,7	14,0	536,1	18,2	256,9
Расходы на резервы (провизии), восстановление резервов (провизий) на возможные потери по прочим операциям	-18,04	-1,2	143,96	4,9	—
Корпоративный подоходный налог	216,13	14,5	134,9	4,6	—
Итого расходов	1 493,74	100,0	2 945,01	100,0	197,2



Рисунок 11. Структура расходов АО «КазАгроФинанс»

жившихся от переоценки иностранной валюты, повлияли значительные изменения курсов иностранной валюты. В отчетном году курс иностранных валют, а именно евро, значительно увеличился по сравнению с их уровнем на начало года. В отчетном периоде сумма заемных средств полученных в иностранной валюте увеличилась по сравнению с прошлым годом на 11 683,17 млн. тенге или на

19 % и составила 17 157 млн. тенге. В результате, по итогам года от операций с иностранной валютой Компанией получен убыток в общей сумме около 540,4 млн. тенге.

В структуре расходов в 2007 году наибольший удельный вес занимают расходы по полученным займам — 31,5 %, расходы на оплату труда и командировочные — 17,6 %, расходы от переоценки иностранной валюты — 18,4 % (рисунок 11).

Финансовый результат.

Основные финансовые показатели

Динамика основных финансовых показателей деятельности Компании за последние годы имеет устойчивую тенденцию к росту, что подтверждается результатами аудиторской проверки, проводимой на протяжении четырех последних лет аудиторской компанией «Deloitte».

Показатель доходности (рентабельности) активов ROA является одним из наиболее важных показателей для характеристики эффективности использования активов любой компании. Компания имеет достаточно низкий уровень показателя рентабельности активов по сравнению с другими финансовыми организациями, что связано со спецификой деятельности Компании, уставной целью которой определена не высокая доходность

Таблица 5. Динамика основных финансовых показателей, млн. тенге

Показатели	2004	2005	2006	2007
Активы	17 667,0	24 699,9	34 391,9	56 023,3
Собственный капитал, в том числе	5 753,4	14 675,0	22 159,6	29 296,5
Уставный капитал	5 875,6	14 825,6	21 825,6	28 825,6
Обязательства	11 913,6	10 024,8	12 232,3	26 726,8
Совокупные доходы	1 901,3	1 625,6	2 376,8	3 491,1
Совокупные расходы	1 719,9	1 078,3	1 493,7	2 945,0
Чистый доход	181,4	547,3	883,1	546,1
Доходность активов (ROA), %	1,0	2,2	2,6	1,0
Доходность капитала (ROE), %	3,2	3,7	4,0	1,9

активов, а льготное финансирование аграрного сектора республики.

В этой связи уровень доходности Компании по основной деятельности predetermined установлением низкой (льготной) ставки вознаграждения по лизингу для сельхозтоваропроизводителей.

Снижение показателя рентабельности активов ROA в 2007 г. связано с изменением структуры инвестированного капитала.

Показатель доходности (рентабельности) собственного капитала ROE определяет степень эффективности использования собственных средств предприятия.

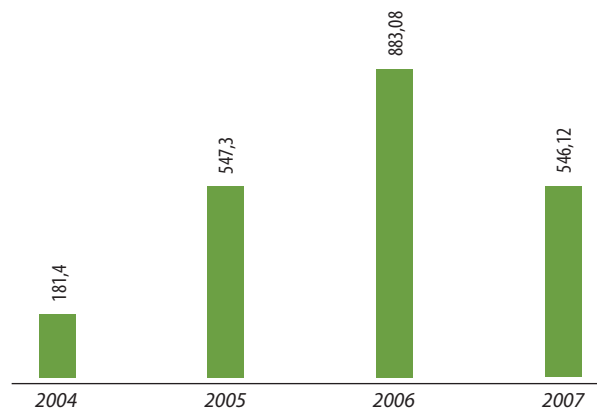
Снижение показателя рентабельности собственного капитала ROE в 2007 г. по сравнению с предыдущим годом связано с высокими темпами роста уставного капитала компании.

Динамика чистого дохода

По итогам деятельности за 2007 г. Компанией был получен положительный финансовый результат — чистый доход в сумме 546,1 млн. тенге (рисунок 13).

Однако по сравнению с 2006 г. размер чистого дохода АО «КазАгроФинанс» в 2007 г. снизился на 38,2 %. На это повлияло рост объема привлеченных Компанией ин-

Рисунок 13. Динамика чистого дохода АО «КазАгроФинанс», млн. тенге



вестиций и изменение их структуры, то есть увеличение доли менее доходных внебюджетных инвестиций.

В целом за последние четыре года наблюдается положительная динамика роста доходов Компании, в результате чего размер чистого дохода в 2007 г. по сравнению с 2004 г. увеличился более чем в три раза.

Рисунок 12. Динамика доходов и расходов АО «КазАгроФинанс», млн. тенге



СОТРУДНИЧЕСТВО с международными

финансовыми организациями

РАЗДЕЛ 06 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

06



Сотрудничество АО «КазАгроФинанс» с международными финансовыми институтами началось в 2005 г. с привлечения займа от Landesbank Berlin для финансирования закупа зерноуборочных комбайнов CLAAS. За три года объем сотрудничества с зарубежными финансовыми институтами значительно расширился. В настоящий момент кредитные соглашения заключены с такими банками, как Rabobank International, Natixis, Landesbank Berlin, Landesbank Baden-Württemberg, ABN AMRO BANK, HSBC.

При этом уровень заимствования на зарубежном рынке, предлагаемый для Компании, был изначально довольно дешевым по сравнению с финансированием на внутреннем рынке. Привлекательность Компании со стороны иностранных инвесторов заключается в ее поддержке со стороны государства, что в свою очередь способствует расширению списка потенциальных инвесторов и дальнейшему снижению стоимости финансирования.

В 2007 г. в рамках займа с Deere Credit профинансировано приобретение сельскохозяйственной техники производства компании John Deere под страховое покрытие Эксимбанка США на общую сумму около 1 024 млн. тенге. За счет средств займа, предоставленного HSBC, реализован проект по приобретению высокопроизводительных комбайнов CLAAS и другой сельскохозяйственной техники германских производителей под страховое покрытие экспортно-кредитного агентства (ЭКА) Германии Hermes на общую сумму около 2 434 млн. тенге.

Следует отметить, что помимо предоставления займов под страхование государственных ЭКА, в 2007 г. аналогично 2006 г. реализованы проекты, финансирование которых осуществлялось без участия ЭКА. Это свидетельствует о возросшем авторитете Компании, поскольку инвесторы при этом виде финансирования принимают риск на себя. При этом стоимость заимствований значительно не выросла. В рамках финансирования без страхования ЭКА через банк ABN AMRO были привлечены займы в евро и долларах США на общую сумму 8 305 млн. тенге по запуску различной техники и оборудования сельскохозяйственного назначения, причем размещение производилось как на основе лизинга, так и посредством кредитования клиентов.

Аналогичный проект по финансированию закупа сельскохозяйственной техники и оборудования на основе лизинга и кредитования клиентов был реализован за счет займа, привлеченного у банка HSBC, на сумму 3 011 млн. тенге.

Дополнительно АО «КазАгроФинанс» активно осуществляет поиск денежных средств не только на зарубежном, но и на внутреннем рынке.

Кроме того, для расширения инвесторской базы, увеличения источников финансирования и их диверсификации в 2007 г. Компанией была начата работа по дебютному выпуску облигаций на международных рын-

ках капитала, которую планируется завершить в 2008 г. Организаторами по выпуску были назначены Citі и JP Morgan.

В рамках улучшения инвестиционной привлекательности Компанией осуществляется тесное сотрудничество с международными рейтинговыми агентствами. В 2006 г. международным рейтинговым агентством Moody's Investor's Services был присвоен кредитный рейтинг Компании на уровне Baa2, а в 2007 г. данный рейтинг был подтвержден. В конце 2007 г. международным рейтинговым агентством Fitch Ratings был проведен анализ деятельности Компании для присвоения рейтинга Компании. Публикация рейтинга ожидается в 2008 г.

Итоги деятельности АО «КазАгроФинанс» в 2007 г, как и в предыдущие годы, направленные на обеспечение сельхозпроизводителей республики высокопроизводительной зарубежной техникой и оборудованием, являются подтверждением успешной реализации поставленных перед Компанией задач по обновлению МТП аграрного сектора. Это в свою очередь положительным образом отразится на развитии экономики в целом, особенно в перспективе вступления Казахстана во Всемирную Торговую Организацию.

Экспортные кредитные агентства

Необходимо особо отметить сотрудничество АО «КазАгроФинанс» с государственными экспортными кредитными агентствами, такими как Hermes (Германия), ONDD (Бельгия), US Eximbank (США), SACE (Италия). Заимствования под страхование этих агентств позволяют снизить стоимость финансирования и расширить круг потенциальных инвесторов.

Кроме того, руководством Компании прорабатываются схемы финансирования закупа техники и оборудования под гарантии экспортных кредитных агентств EDC (Канада), EGAP (Чехия), COFACE (Франция), Sinosure (Китай), ASHRA (Израиль).

РАЗВИТИЕ внутренних ресурсов

РАЗДЕЛ 07 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

07



7.1. Система менеджмента качества

Следуя требованиям времени, выражающемуся в усилении требований к качеству предоставляемых услуг, на сегодняшний день перед компанией назрела необходимость получения сертификата системы менеджмента качества, соответствующего международным стандартам.

В наличии подобной системы заинтересованы и клиенты компании, поскольку эффективная система менеджмента качества является гарантом качества будущей услуги.

Вместе с тем, внедрение системы менеджмента качества, соответствующей международным стандартам это очень сложный и длительный процесс, охватывающий все стороны деятельности предприятия: управление, планирование и организацию производства, технологический процесс, взаимодействие с поставщиками, обучение персонала и требующий моральных, материальных и финансовых затрат.

Первые шаги по подготовке к внедрению системы менеджмента качества наша компания сделала в конце прошедшего года и на сегодняшний день мы находимся на завершающем этапе внедрения. Получение сертификата планируется в августе месяца 2008 года.

7.2. Система управления рисками

Как и любой вид деятельности, лизинг подвержен финансовым рискам. Управление рисками играет важную роль в деятельности АО «КазАгроФинанс». К числу основных рисков, связанных с характером деятельности Компании, можно отнести кредитные, процентные, валютные и операционные.

Кредитный риск, то есть возможность потери части ссудного портфеля в результате неисполнения заемщиками своих обязательств в установленные сроки, имеет очень важное значение. Лизинг в силу своих особенностей минимизирует кредитный риск, поскольку сам предмет лизинга является обеспечением, так как остается в собственности лизингодателя до полного исполнения лизингополучателем своих обязательств.

В целях снижения кредитного риска в первую очередь проводится анализ платежеспособности потенциальных заемщиков (лизингополучателей). Методы изучения и анализа деятельности сельхозтоваропроизводителей постоянно совершенствуются. Для снижения кредитных рисков Компанией постоянно ведется мониторинг исполнения обязательств заемщиками, и принимаются соответствующие меры при негативной тенденции по итогам классификации ссудного портфеля. На снижение рисков рассчитаны и условия финансирования, разработанные Компанией, включающие в себя требования по предоставлению лизингополучателями ликвидного обеспечения денежных обязательств, страхования предмета лизинга, применение механизма безакцептного изъятия денег с банковских счетов задолжников.

Улучшению работы в этом направлении способствовали создание в 2006 году Службы управления финансовыми рисками, основными функциями которой являются:

- выявление финансовых рисков и их оценка;
- анализ финансового состояния Компании, достаточности собственного капитала и экономической эффективности использования ресурсов с учетом рисков.

Проведение вышеуказанных мер в комплексе позволяет АО «КазАгроФинанс» добиваться высоких показателей погашения лизинговых платежей, а именно:

- в период с 2000 по 2004 годы — 100 %;
- в 2005 году — 99,6 %;
- в 2006 году — 98,5 %;
- в 2007 году — 99,6 %.

Указанные показатели возвратности лизинговых платежей являются довольно высокими среди кредитных институтов республики и являются результатом взвешенного подхода Компании к кредитной политике.

Снижение влияния валютного и процентного рисков в деятельности Компании также имеет немаловажное значение. Процесс закупа техники сопровождается необходимостью проведения операций в иностранной валюте, причем разница во времени между предварительной оплатой и фактической поставкой может составить довольно длительный промежуток. Поэтому Компанией большое внимание уделяется планированию закупок и рациональному использованию поступающих валютных средств.

Кроме того, для финансирования сделок Компанией привлекаются валютные средства на основе займов иностранных банков, часть из которых – по плавающей процентной ставке. Для снижения валютного риска в договорах лизинга и займа предусматривается индексация платежей по исполнению обязательств к курсу валюты, за счет которой осуществлено финансирование.

Касательно процентного риска следует отметить, что возможные потери закладываются Компанией при выборе ставки размещения, по которой предоставляется финансирование клиентам Компании. При этом в процессе формирования Компанией административных расходов предусматривается возможность формирования провизий (резервов по сомнительным и безнадежным долгам), а также влияние инфляционных процессов в течение срока займа. Однако при выборе маржи Компанией принимается во внимание социальная значимость финансируемых проектов, их приоритетное значение для развития регионов и аграрного сектора экономики Казахстана в целом. Сравнительно выгодные условия финансирования для клиентов АО «КазАгроФинанс» удается достичь благодаря тому, что иностранные инвесторы оценивают Компанию как надежную и предоставляют финансирование со сравнительно низким уровнем процентной ставки.

Постоянная оптимизация внутренних процедур, мониторинг рынка и контрагентов позволяют снижать возможные потери от операционного риска. Улучшению



работы будет способствовать внедрению системы менеджмента качества ISO 9001–2000 и программного обеспечения EPR.

Руководство АО «КазАгроФинанс» уверено, что принимаемые меры по снижению различных видов финансовых рисков способствуют росту инвестиционной привлекательности Компании, что в дальнейшем позволит не только сохранять, но и наращивать кредитную активность для реализации тех основных задач, которые поставлены перед Компанией.

7.3. Кадровая и социальная политики. Благотворительная помощь

Кадровая политика Общества нацелена на долгосрочное управление персоналом, главной целью, которой является полное и своевременное удовлетворение потребностей Общества в трудовых ресурсах необходимого качества и количества в конкретные временные рамки. Квалифицированные, инициативные, высоко мотивированные, нацеленные на интенсивную качественную работу работники рассматриваются как главное достояние Общества и важнейший источник конкурентоспособности.

Основной целью кадровой политики является создание и совершенствование эффективной системы управления персоналом, основанной на привлечении, развитии и мотивации высококвалифицированных работников для выполнения стратегических целей Общества.

Основой реализации кадровой политики является наличие эффективной организационной структуры и оптимального кадрового состава. В целях привлечения для работы в Обществе высококвалифицированных специалистов разрабатываются типовые квалификационные требования к каждой конкретной должности. Поиск и подбор высококвалифицированных кадров проводится с соответствием с требованиями к уровню квалификации и профессиональной компетенции кандидатов, исключительно на основе их профессиональных качеств, которые могут быть полезны при работе в коллективе Общества.

Высокий уровень профессионализма работников поддерживается и развивается в системе постоянного обучения и повышения квалификации, посредством переподготовки и повышения квалификации работников, путем последовательного совершенствования имеющих знаний и умений.

Путем создания и развития эффективной системы мотивации и стимулирования персонала заключается в обеспечении прямой и стабильной заинтересованности каждого работника в достижении планируемой результативности личной трудовой деятельности и улучшении ее результатов. Работники Общества работают над созданием положительного имиджа как внутри Общества, так и во взаимоотношениях с другими организациями, государственными и иными органами, способствуют развитию патриотизма, воспитанию и пропаганде корпора-

тивности и положительной социально-психологической атмосферы в коллективе Общества.

Основные направления социальной политики АО «КазАгроФинанс»

Социальная политика Общества направлена на развитие социально-экономических условий для работников в рамках реализации их конституционных прав в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Социальная политика обеспечивает высокий уровень социальной защищенности работников, создает условия для их полноценной деятельности и получения адекватного вознаграждения за труд, предоставляет возможности для профессионального, личного и карьерного роста и, таким образом, повышает заинтересованность в долгосрочных, эффективных и плодотворных взаимоотношениях Общества и работников, следствием чего является достижение высокой эффективности труда.

Целью социальной политики Общества является развитие социальной направленности Общества, последовательное повышение уровня жизни работников, обеспечение всеобщей доступности основных социальных благ и, прежде всего благоприятного психологического климата в коллективе.

Руководством Общества обеспечивается социальные и иные гарантии для работников:

- реализация трудового законодательства Республики Казахстан;
- рабочее место в соответствии с требованиями безопасности и охраны труда;
- обязательное страхование гражданско-правовой ответственности работодателя за причинение вреда жизни и здоровью работника при исполнении им трудовых обязанностей;
- добровольное медицинское страхование;
- оплачиваемый трудовой отпуск;
- выплата материальной помощи работникам при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка, бракосочетании работника и смерти супруга (супруги) работника или близких родственников;
- повременно-премиальная система оплаты труда;
- компенсационные выплаты при привлечении работников в выходные и праздничные дни;
- оплата при нахождении работников в служебных командировках;
- возможность профессионального обучения и повышения квалификации.

Успешная реализация Социальной политики способствует росту конкурентоспособности Общества и укрепление имиджа как ответственного работодателя и социально-направленной организации.

Благотворительная помощь.

В соответствии с утвержденным Советом директоров планом финансово-хозяйственной деятельности АО «КазАгроФинанс», 2007 г. предусмотрены средства на

оказание благотворительной помощи на сумму 1871 тыс. тенге.

АО «КазАгроФинанс» оказывает благотворительную помощь наименее защищенным слоям населения, а также оказывает поддержку профильным некоммерческим организациям (дома-интернаты, детские дошкольные, средние, профессионально-технические и высшие учебные заведения, научно-исследовательские организации и т. д).

Компания в порядке шефской и спонсорской помощи оказывала благотворительную помощь различным детским учреждениям, например ясли-саду №40, расположенному в селе Денисовка Костанайской области (для детей из малообеспеченных семей), детскому благотворительному фонду «Умит-Надежда», Кокшетаускому дому интернату для умственно-отсталых детей и другим нуждающимся учреждениям.

Для Комнаты Реабилитации детей с ограниченными возможностями приобретены специальные тренажеры, спортивный инвентарь и необходимое дополнительное специальное оздоровительное оборудование. Оказана помощь женщинам-инвалидам ОО «Казахское общество слепых» и выделены средства для проведения операции по коррекции позвоночника ребенку-инвалиду, проживающему в г.Кокшетау Акмолинской области.

Для строительства нового здания для детей-инвалидов, живущих в стесненных условиях, в ветхом здании, не подлежащем ремонту в Астраханском районе Акмолинской области, перечислена благотворительная помощь на счет Управления делами Президента Республики Казахстан в Государственный Фонд «Центр комплексного развития «Сары-Арка». В том же месяце оказана благотворительная помощь Общественному объединению инвалидов Центра «Независимой жизни «ДЮС» для приобретения инвалидных колясок

В преддверии празднования Нового года в «Детский благотворительный фонд «Умит-Надежда», перечислена материальная помощь для приобретения новогодних подарков Кокшетаускому дому интернату для детей-сирот.



ПЕРСПЕКТИВЫ развития компании

Планы на 2008 год

РАЗДЕЛ 08 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

08



Несмотря на достигнутые положительные результаты, АО «КазАгроФинанс» намерено продолжить свое динамичное развитие для качественного выполнения поставленных перед нами задач: поддержка отечественных сельхозтоваропроизводителей, развитие новых производств, развитие продукции собственного производства, повышение ее качества и т. д.

Проведенный анализ показывает, что уровень изношенности сельхозтехники в стране все ещё остается значительным. Более 80 % тракторов, столько же зерноборочных комбайнов, а также 90 % жаток и практически столько же сеялок на сегодняшний день полностью выработали свой амортизационный срок. Восстановительная стоимость по данной технике на начало 2008 г. составляет порядка 1,3 трлн. тенге, а минимальная ежегодная потребность в обновлении — 126,9 млрд. тенге.

К тому же, в последнее время усиливается тенденция вхождения в отрасль АПК крупных компаний с других сфер. Например, компанией «Союзинтерпродукт» планируется реализация проекта «Евразия», предполагающего создание вертикально интегрированного холдинга по выращиванию и переработке мяса птицы. Проект включает в себя:

- производство фуражного зерна,
- выращивание и переработку птицы,
- глубокую переработку и производство продуктов питания на основе мяса птицы,
- систему хранения и транспортировки готовой продукции,
- создание службы маркетинга и сбыта продукции.

Конечной целью реализации является создание сети птицефабрик по Казахстану, странам Средней Азии и Кавказа с доведением доли компании на этих рынках до 30 % к 2012 г.

Все это лишний раз доказывает, что развитие агропромышленного комплекса страны еще не достигло своего максимального развития. Степень удовлетворенности населения продукцией отечественного производства все еще остается минимальной. А это значит, что Компания должна усилить темпы своего развития.

Другими примерами являются такие компании, как «БиАй Групп», Соколовско-Сарбайское горно-обогатительное производственное объединение, строительная корпорация «Атамекен» в Западно-Казахстанской области, корпорация «Атамекен» в Южно-Казахстанской области и т. д. Все это свидетельствует о растущем интересе у инвесторов к отрасли АПК.

В Алматинской области планируется реализация крупного проекта по созданию садов по интенсивной технологии с капельным орошением на площади 320 га. Фруктовые сады предназначаются для выращивания таких видов фруктов, как яблоки, груши, абрикосы, персики, сливы и вишня. В основу проекта закладывается передовой опыт создания высокопродуктивных интенсивных фруктовых садов в Италии, США, Голландии и Турции с применением высокопродуктивного безвирусного посадочного материала, применением системы ка-

пельного орошения, а также применение других передовых агротехнологий.

Реализация проекта будет осуществляться поэтапно в течение трёх лет с нарастающим объемом осваиваемых площадей под закладку садов. В рамках настоящего проекта будут созданы плантации интенсивных фруктовых садов в размере 2000 га, фруктохранилища с регулируемой газовой средой на 7000 тонн, установлена линия по сортировке и упаковке фруктов производительностью 20 тонн в сутки, а также создана собственная транспортная инфраструктура.

Реализация данного проекта позволит создать самую крупную профессиональную компанию в Казахстане по производству свежих фруктов с применением последних мировых агротехнологий.

Проект ТОО «Агрофирма «Жана Акдала», реализуемый в Южно-Казахстанской области, предполагает создание хозяйства по выращиванию томатов с использованием системы капельного орошения на площади 150 га. Планируемый объем первого урожая в 2008 г. составляет порядка 9 тыс. тонн томатов, 70 % которых будет направлено на переработку для производства томатной пасты. Оставшиеся 30 % продукции планируется реализовывать на рынках крупных городов Казахстана, преимущественно на рынках г.Астана.

В будущем году на базе данного хозяйства планируется реализация проекта «Агродом», который предполагает приобретение завода по переработке томата, оснащенного оборудованием известной итальянской фирмы Rossi&Catelli. Мощность этого завода предполагает переработку 500-550 тонн помидоров в день, что позволит каждый год направлять на переработку до 12 тыс. тонн помидоров.

Также планируется реализация крупнейшего в Казахстане проекта по созданию тепличного комплекса на площади 25,3 га. Проект реализуется «Восточно-Казахстанским тепличным комплексом», сумма которого составляет порядка 10 млрд. тенге.

Реализация проекта предполагает помимо создания промышленного комплекса, позволяющего снабжать население в достаточном количестве экологически чистыми овощами круглогодично, также создание научно-технической базы по изучению вопросов, связанных с круглогодичным выращиванием овощей путем применения прогрессивных технологий в системе почва-растение-вода-свет применительно к регионам Казахстана с суровыми климатическими условиями.

Ориентировочно в год планируется получать до 15–16 тыс. тонн различных овощей, преимущественно томатов.

Необходимо отметить, что наши поставщики являются мировыми лидерами в сфере производства тепличных комплексов и их продукция пользуется большим спросом среди сельскохозяйственных товаропроизводителей. На сегодняшний день нами налажено сотрудничество с компаниями Турции, Израиля, России, Голландии. Указанные компании могут осуществить поставку



полнокомплектных тепличных комплексов «под ключ» практически для любых культур.

Особое внимание Компанией уделяется финансированию крупно-товарных молочных и мясных ферм с высокопродуктивным поголовьем. Первоначальный этап создания собственной высокопродуктивной племенной базы для дальнейшего развития молочного животноводства в республике осуществляется на базе двух хозяйств в Акмолинской и Северо-Казахстанской областях. В Канаде было закуплено 1504 голов крупнорогатого скота голштинско-фризской породы, которые поставлены двум хозяйствам. Генетическая продуктивность коров этой породы составляет порядка 10 тысяч кг молока в год.

Инновационный проект, финансируемый АО «Каз-АгроФинанс», помимо закупа и поставки племенного скота предполагает создание целого животноводческого комплекса, включая приобретение необходимой сельскохозяйственной техники и технологического оборудования, в число которого входит и современная доильная установка, которая помимо идентификации каждой коровы измеряет и ее надой. Производительность такой установки — 300 голов в час. Закупленное оборудование, условия содержания скота, и прочие факторы соответствуют современным международным стандартам, что позволит удовлетворить растущий спрос на внутреннем рынке натуральным молоком и продуктами его переработки.

В текущем году для создания молочно-товарных ферм из республиканского бюджета выделено 5,3 млрд. тенге, что предполагает создание трех полнокомплектных МТФ, включая строительство животноводческого комплекса, приобретение оборудования и закуп племенного скота.

В то же время опыт России показывает, что данное направление уже набирает обороты. В 2006 г. в этой стране было создано 37 молочно-товарных ферм, в 2007 г. — 59, а в 2008 г. планируется создать еще 93 фермы против двух созданных в 2007 г. и шести планируемых в 2008 г. в нашей стране. Продуктивность от 171 поголовья скота на тысячу жителей Республики Казахстан составляет 1890 кг, тогда как при наличии 64 голов скота, продуктивность в Российской Федерации составляет 3420 кг, мы понимаем, что без образования молочно-товарных ферм нам не получить должного уровня удовлетворения населения страны высококачественными продуктами питания собственного производства.

В 2008 году в г. Аральск планируется строительство крупнейшего в регионе рыбоперерабатывающего комплекса, предполагающего приобретение рыбопромыслового и приемно-транспортного флота, а также строительство береговых льдохранилищ по заморозке рыбной продукции мощностью 2 тонны, по хранению до 10 тонн рыбной продукции на Аральском море и прилегающих рыбопромысловых водоемах.

Стоимость проекта составляет 834,6 млн. тенге. Успешная реализация проекта позволит представить продукцию компании на зарубежных рынках, а так-

же завоевать значительную нишу на отечественном рынке.

В рамках реализации прорывных проектов планируется строительство рыбозавода ТОО «Отес-Био Азия» в Алматинской области. Проект предполагает помимо строительства завода приобретение линии по переработке рыбы (производства Германии) мощностью 4 000 тонн в год, создание рыболовецкого флота, строительство пирса, а также создание сети пунктов приема рыбы.

Сумма финансирования проекта со стороны АО «КазАгроФинанс» составляет 1 304 млн. тенге.

Для реализации этих и других проектов АО «Каз-АгроФинанс» помимо использования средств, выделенных из республиканского бюджета, планирует использование собственных и привлеченных средств. Для этого, в 2008 г. Компания планирует начать выпуск еврооблигаций. Выбранный формат выпуска еврооблигаций предусматривает их размещение на европейском и азиатском рынках. Инвесторы США также могут принять участие через дочерние компании. Организаторами эмиссии (андеррайтерами) были выбраны такие всемирно известные компании, как «City» и «JPMorgan».

Всего в 2008 г. Компанией планируется инвестировать более 65 млрд.тенге средств в развития агропромышленного комплекса Республики Казахстан. Тогда как за всю деятельность Компанией было инвестировано более 1 млрд. долларов США.

Для реализации поставленных перед нами задач приказом Министерства сельского хозяйства РК от 25 марта 2008 г. № 178 утверждены следующие приоритетные направления финансирования:

- производство и переработка плодоовощной, сахарной свеклы, винограда, масличных, зерновых и кормовых культур, животноводческой и рыбной продукции;
- создание крупно-товарных животноводческих ферм молочного и мясного направления;
- создание «продовольственного пояса» вокруг г. Астаны;
- внедрение новейших влаго- и ресурсосберегающих технологий обработки почвы и посева, возделывания земель, капельного орошения, создания современных тепличных хозяйств;
- финансовой поддержки инвестиционных проектов в рамках Программы «30 корпоративных лидеров Казахстана».

Немаловажным фактом является то, что на 2008 г. Компания разработала еще более льготные условия финансирования, а именно:

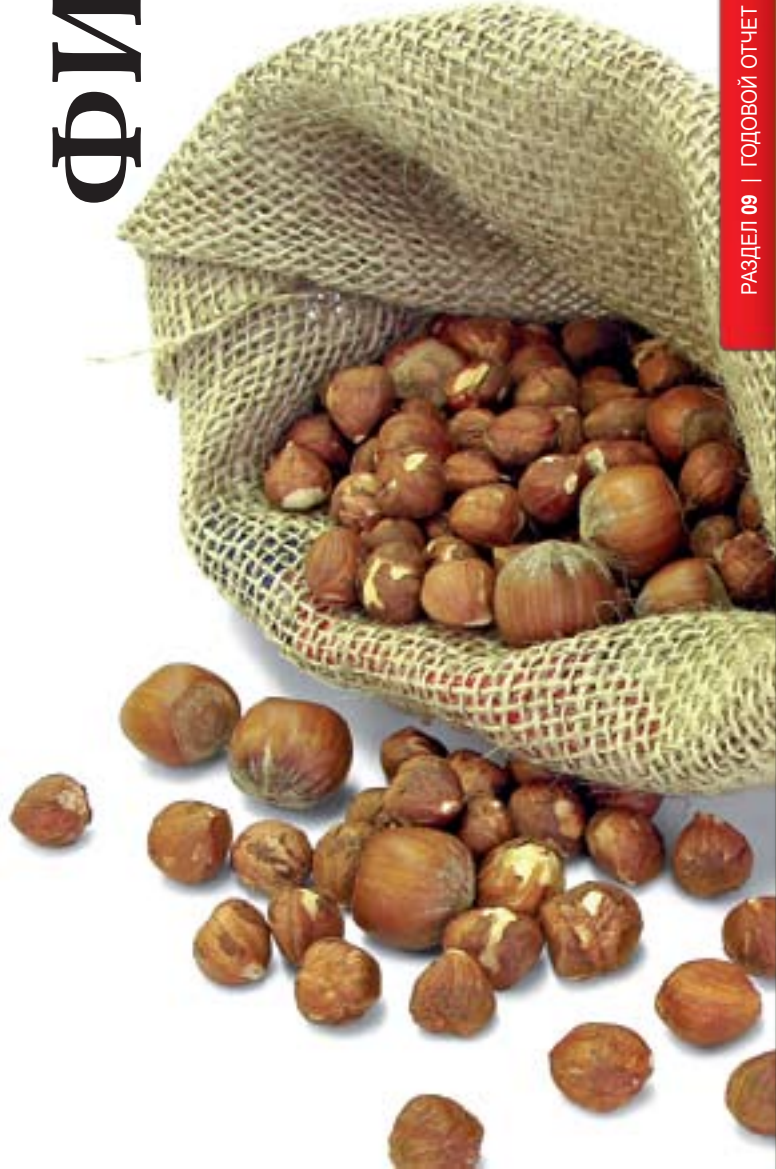
- увеличен срок финансирования по проектам на приобретение перерабатывающего оборудования до 8 лет;
- по проектам, реализуемым за счет бюджетных средств, в качестве альтернативы ликвидному обеспечению, требующему дополнительных затрат (как то гарантия банка, залог денег, задаток) возможно предоставление залога любого движимого и недвижимого имущества;

- по проектам, реализуемым за счет внебюджетных источников полностью отменено предоставление обеспечения исполнения обязательств;

- предусмотрен льготный период по погашению основного долга, при этом оплата сумм основного долга теперь производится клиентом ежегодно равными долями и не привязывается к амортизационному сроку техники и оборудования, как это было ранее.

Все эти нововведения значительно снизили финансовую нагрузку на сельхозтоваропроизводителей, тем самым, позволяя планировать свои расходы и направлять свободные средства на поддержание и дальнейшее развитие своего хозяйства.

ФИЛИАЛЬНАЯ сеть Компании



РАЗДЕЛ 09 | ГОДОВОЙ ОТЧЕТ | 2007

09



Головной офис:

г. Астана, ул. Кенесары, 51, корпус 4
Тел.: (7172) 58-04-37, 58-04-38
Факс: (7172) 58-04-46
e-mail: mailbox@kaf.kz
www.kaf.kz

Филиал по Акмолинской области:

г. Кокшетау, пр. Абая, 112, каб. 15
Тел.: (7162) 23-37-22, 25-37-53
Факс: (7162) 25-15-61, 26-52-67
e-mail: akm2@kaf.kz
Директор: Сабитов Булат Акимтаевич

Филиал по Актюбинской области:

г. Актобе, ул. Маресьева, 105
Тел.: (7132) 56-42-17
e-mail: akt@kaf.kz
Директор: Нуртазин Корган Баkitович

Филиал по Алматинской области:

г. Алматы, ул. Кунаева, 216
Тел.: (727) 273-19-94, 173-32-71
e-mail: alm@kaf.kz
Директор: Устаев Ержан Шарипович

Филиал по Восточно-Казахстанской области:

г. Усть-Каменогорск, ул. Ворошилова, 156, каб. 205
Тел.: (7232) 42-93-22
Факс: (7232) 22-63-46, 42-90-80
e-mail: vko@kaf.kz
Директор: Сапаргалиев Тимур Нургазиевич

Филиал по Костанайской области:

г. Костанай, ул. Тарана, 147
Тел.: (7142) 53-32-39, 53-02-66
Факс: (7142) 54-36-04
e-mail: kst@kaf.kz
Директор: Алдабергенов Нурлан Купжасарович

Филиал по Кызылординской области:

г. Кызылорда, ул. Ауэзова, 39
Тел.: (7242) 26-23-44
e-mail: kzl@kaf.kz
Директор: Каракожаев Оразбек Файзуллаевич

Филиал по Северо-Казахстанской области:

г. Петропавловск, ул. Первомайская, 66
Тел.: (7152) 34-02-61, 46-44-20, 36-56-88
Факс: (7152) 36-56-37
e-mail: sko2@kaf.kz
Директор: Жусупов Руслан Талапович

Филиал по Южно-Казахстанской области:

г. Шымкент, 8 мкр-н, ул. Фабричная, б/н
Тел.: (7252) 33-99-59, 33-99-69
e-mail: uko@kaf.kz
Директор: Бектемисов Гахарбек Абукаримұлы

Представительство по Жамбылской области:

г. Тараз, ул. Пушкина, 33, ком. 405
Тел.: (7262) 43-37-70
e-mail: tar@kaf.kz
Директор: Сейтбеков Нурғали Есенбекович

Представительство по Западно-Казахстанской области:

г. Уральск, ул. Дмитриева, 75, каб. 305
Тел.: (7112) 50-30-60, 51-16-72, 51-32-46
e-mail: zko@kaf.kz
Директор: Куталиев Тимур Тарихович

Представительство по Карагандинской области:

г. Караганда, ул. Мустафина, 6/4, каб. 106
Тел./Факс: (7212) 47-51-10, 31-98-85
e-mail: krg@kaf.kz
Директор: Думанецкий Игорь Вячеславович

Представительство по Павлодарской области:

г. Павлодар, ул. Генерала Дюйсенова, 72
Тел.: (7182) 32-58-67, 32-24-37
e-mail: pvl@kaf.kz
Директор: Тоганбаев Мурат Толешович

Филиал по Атырауской области:

г. Атырау, пр. Азаттык, 61, каб. 311
Тел.: (7122) 32-35-60, 32-12-66
Директор: Дисалиева Вера Ивановна

Филиал по Мангистауской области:

г. Актау, 4 мкр-н, д. 43, оф. 10
Тел.: (7292) 50-65-10
Директор: Сагымбай Галымжан Усенұлы



ANNUAL REPORT 2007



ANNUAL REPORT | 2007

Address OF THE CHAIRMAN of the Board

of "KazAgroFinance" JSC

Dear Partners and Clients of “KazAgroFinance” JSC!

The Agricultural Industrial Sector is the important field of the economy of the Republic of Kazakhstan. The economic situation and the food safety of the state depend essentially on the sustainable functioning of the agricultural sector.

It is well known that the Kazakhstan economy is at the crucial point now. This fact is especially dynamic for the agricultural industrial field of Kazakhstan. From year to year the volumes of the state financial support of this field are being increased; the special attention is focused on the development of the food safety of the country.

However, previous 2007 year was hard and favourable in itself. The world financial crisis began in September made a negative influence on all fields of the economy, including the Agricultural Industrial Sector of the country.

This resulted in decreasing of the conditions of attraction of the external resources for the Kazakhstan banks, which revised their price policy by increasing the loan interests that made their loans unavailable for many recipients of the different fields of the national economy, including the agricultural producers. Some banks have greatly reduced the financing volumes of the agricultural projects.

However, “KazAgroFinance” JSC continued its state policy on the support domestic agricultural producers by withholding of the financing rates at one level. We tried to simplify softening of financing for our clients by having developed the financing terms, which reduce the cost loading on the agricultural producers, thereby allowing them to plan their expenses and direct the free funds for maintaining and further development of their farms.

Increasing of the number of the Company’s Borrowers up to 1,400 agricultural organizations was the result of the work carried out; over 400 contracts were concluded for the year.

The volume of the investments increased up to 30 milliard Tenges in 2007. The total number of the financed machinery exceeded 2000 units to the amount of 16.8 milliard Tenges. 12 projects on purchasing of the processing equipment to the total amount 1.3 milliard Tenges were implemented.

The new trend of our Company was financing of the greenhouse complexes applying the drip irrigation system, vegetable storehouses, as well as the machinery for fruit and grape gardens last year.

The first projects on construction of the greenhouses were implemented in the South-Kazakhstan and Atyrauskaya oblasts.

One more pilot project implemented in 2007 was creation of two dairy farms in Akmolinskaya and North-Kazakhstan oblasts. In 2008 the Company is planning to implement three more full complete farms. These projects are the first ones in the republic; however, the achieved results allow us to say that creation of such farms will be developing dynamically in the coming years. The Russian Federation’s experience is a shining example, where 59 dairy farms were created in 2007.

Taking into consideration the dynamics of the processes being in progress in the agriculture of the republic, the Company intends also to extend the scope of the activities in the short term.

We are observing the increasing interest of the agricultural producers. More and more global projects of strategic nature on saturation of the domestic market with the high-quality food products of own productions are incoming to the address of the Company.

We are planning to implement such large and strategic projects as creation of the fish-processing plants, creation of the intensive orchards applying the drip irrigation system, creation of the network of the poultry-processing plants and etc. in 2008. Thus, the Company is intended to continue the policy on the support of the state priority trends of development for the good fulfilment of the tasks set towards it, approximating the share of the Company at the market of the Agricultural Industrial Sector to 50–60%.

I hope that cooperation with our Company will comply with your wishes in full and facilitate the development of your business and welfare.

*Sincerely,
Chairman of the Board of “KazAgroFinance” JSC
Ibragim Tagashev*

BUSINESS Card

of "KazAgroFinance" JSC



CHAPTER 01 | ANNUAL REPORT | 2007

01



NAME

- “KazAgroFinance” Joint Stock Company

KINDS OF ACTIVITIES

- Leasing in the Agricultural Industrial Sector;
- Crediting and rendering of the financial services to the entities of the Agricultural Industrial Sector;
- Participating in the implementation of the republican and other budget programs aimed at the development of the Agricultural Industrial Sector.

MISSION

- Implementation of the State policy on forming of the competitive and export-oriented Agricultural Industrial Sector by providing of the available financial services on its technical and technological renewal based on the high standards of business running, stability and reliability.

LICENSES

- License of the Agency of the Republic of Kazakhstan on regulation and control of the financial market and financial organizations for making of the transactions in the national currency of the Republic of Kazakhstan dated 31st of March, 2006 No. 16;

- License of the National Security Committee of the Republic of Kazakhstan for the activity related to sale (use and storage) of the information ciphering devices dated 29th of July, 2005 CO No. 212.

PARTICIPATION IN THE FUNDS AND ASSOCIATIONS

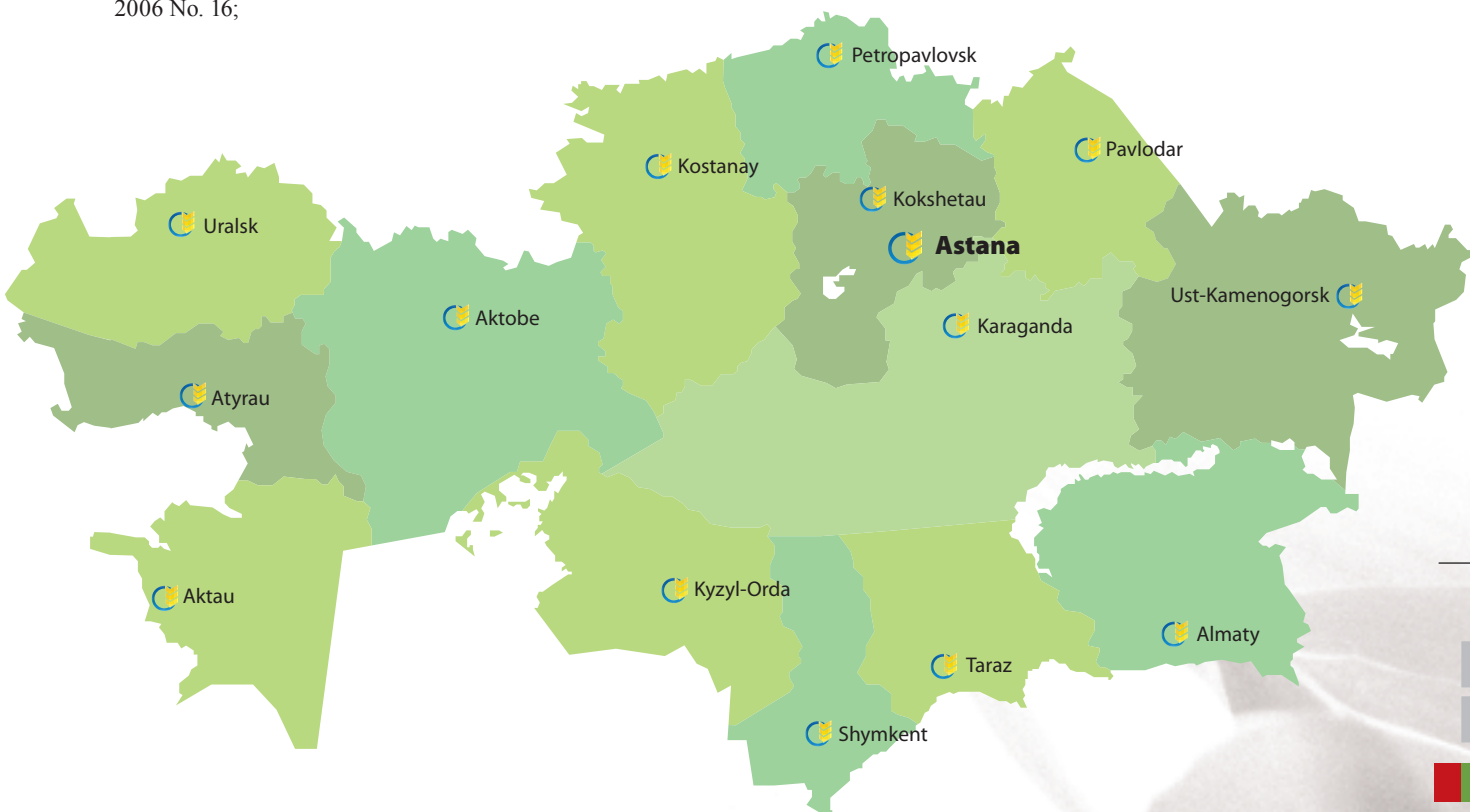
- Member of the Association of Legal Entities “Association of the Financial Experts of Kazakhstan”;
- Member of the Association of Legal Entities “Kazakhstan Leasing”

Chartered capital*	28,825,591,000 Tenges
Loan portfolio*	43,094,300,477 Tenges
The Company’s assets*	56,023,258,016 Tenges
Investment sum*	30,279,140,932 Tenges

* As of 1st of January, 2008

BRANCH NETWORK DEVELOPMENT

- There are the branches and representative offices in 14 oblasts of the republic.



Estimation of the COMPETITIVE POSITIONS

of "KazAgroFinance" JSC

CHAPTER 02 | ANNUAL REPORT | 2007

02



The second-tier banks; the organizations carrying out the individual kinds of the bank transactions; the enterprises, which sole shareholder is the State, take participation in financing of the entities of the Agricultural Industrial Sector.

During 2003–2006 increasing of the total credit portfolio of the second-tier banks (STB) with 977.5 milliard Tenges in 2003 to 4,736 milliard Tenges in 2006, or in 4.84 times has been observed. At that, the specific weight of financing of the agriculture in the credit portfolio of the banks for this period has decreased from 12% to 4.4%, or in 2.73 times. Financing of the Agricultural Industrial Sector by the second-tier banks is shown in figure 1.

As of 1st of December, 2007 the credits of the Agricultural Industrial Sector were issued in the volume of 259,030.3 million Tenges or in 1.25 times more as compared to 2006.

The major share (73.3%) of the credits of the Agricultural Industrial Sector was assigned to Almaty and Astana cities. Only 26.7% or 65 milliard Tenges accrued to the rest territory of Kazakhstan.

Over 95% of the credits of the AIC entities accrued to the legal entities, large and medium agricultural producers and only 4% to the farmings.

The average crediting rate in the STBs has been fluctuating within from 15–26%. The strict requirements to the pledge basis of the Borrowers were impossible conditions for the majority of the AIC entities.

The important alternative to crediting of the AIC entities had to be the development of the leasing services in the Republic of Kazakhstan. As of 1st of January, 2008 14 leasing companies has been functioning in Kazakhstan.

The leasing and loan services were rendered by the subsidiaries of the second-tier banks, the organizations carrying out the individual kinds of the bank transactions, the enterprises, which sole shareholder is the State and the authorized bodies.

It should be noted that the leasing companies of STB and organizations carrying out the individual kinds of the bank transactions had assigned their investments, first of all, in the high-liquid production facilities for the purpose of earning of the maximum profit volume and minimization of their risks. Thus, the transport took 50%, the road-construction machinery — 17% , communication — 12%, construction — 11%, agriculture — 6.5%, trade — 2%, other fields — 1.5% took in the structure of the property being leased by this group of the leasing companies.

The leasing companies of STB assigned their investments to the AIC entities in the small volumes. By the financial organizations carrying out the individual kinds of the bank transactions, after “KazAgroFinance” JSC (the share in the total volume is 63.8%) “Astana-Finance” JSC (24.4%) has been financing the AIC field more actively than other ones.

The aggregate investment portfolio of all participants of the leasing service market in the AIC field as of 1st of January, 2008 was 43.8 milliard Tenges, or increased as compared to 2006 in 1.7 times.

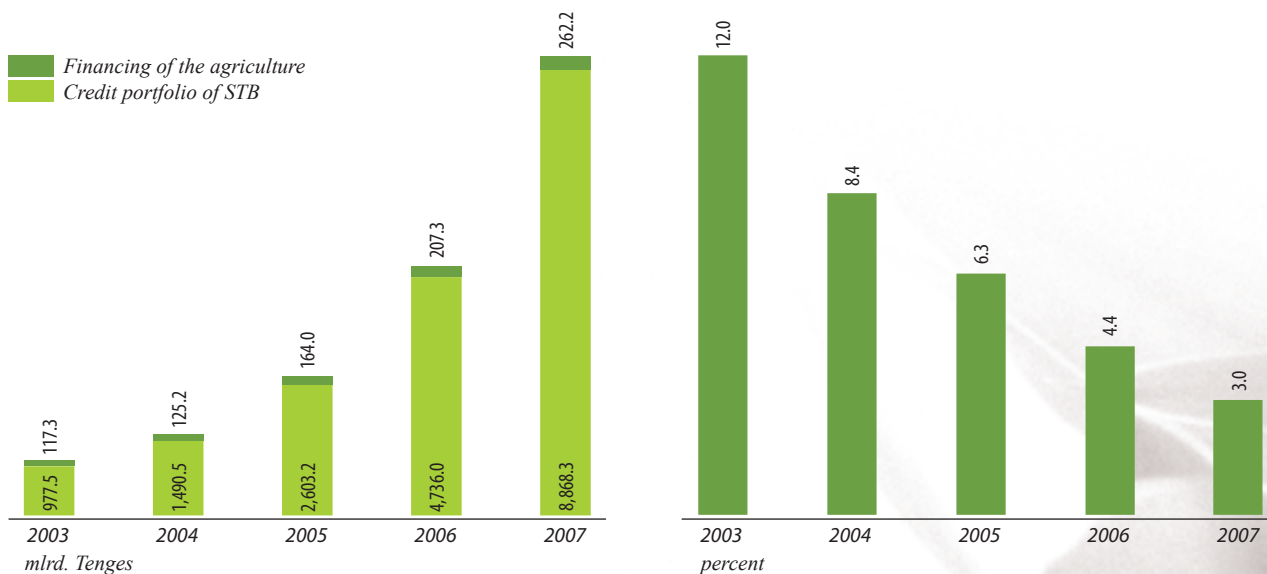
About 70% of the aggregate investments accrued to the Company’s part (or 30.3 milliard Tenges), 28.5% — to the part of “Astana-Finance” JSC (or 12.5 milliard Tenges), 2.2% — to the part of the leasing companies of STB (or 0.975 milliard Tenges that amounts to 0.37% of the total volume of the credits assigned to AIC).

The investments of all participants of the leasing service market had been mainly assigned to the purchase of the agricultural machinery represented by the grain harvesters and tractors generally, at that, about 80% accrued to the grain harvesters’ part.

The leasing deals have been carried out for the period of up to 7 years mainly.

It should be noted that during 2002–2007 the change of

Figure 1. Financing of AIC by the second-tier banks of RK





the lower and upper limits of the interest rates at the leasing service market of Kazakhstan has been observed. Thus, if in 2002 the minimum interest rate of the commercial leasing companies was 13%, then with the advent of the new players at the leasing service market this index decreased to 11% in 2007. The upper limit of the interest rate increased from 22% in 2002 to 26% in 2007.

The leasing companies financing the AIC did not place any limitations with regard to the patterns of ownership and the business kind of the clients. At the end of 2007 the major part (over 95%) of the client base was occupied by the small and medium business enterprises.

The major financing resource of the leasing deals in the leasing companies of STB were the loans of the commercial banks (87% of the total volume of the deals' financing) and their own funds, in the organizations carrying out the individual kinds of the bank transactions — own and attracted resources.

The essential part of the commercial leasing deals was carried out in Almaty city and Almatinskaya oblast.

As compared to the commercial leasing companies, the Company's activity is aimed at the implementation of the AIC projects under the trends provided by the legal acts of the Republic of Kazakhstan at the expense of the republican budget, own and attracted funds and the other resources not prohibited by the legislation of the Republic of Kazakhstan.

The support of the Agricultural Industrial Sector with the Company's participation was implemented under the following trends:

- providing of the AIC entities with the technological equipment, agricultural machinery and special machinery on the lease basis;
- financing of purchasing of the processing equipment of the agricultural products for the AIC entities

The support of AIC was carried out by the Company in accordance with the legislation of the Republic of Kazakhstan by means of:

- 1) purchase of the technological equipment, special and agricultural machinery, including equipment and machines for acceptance, transportation, storage and primary treatment of the agricultural products, the fishing industry and forest sector products, planting of the vegetables, mechanization of

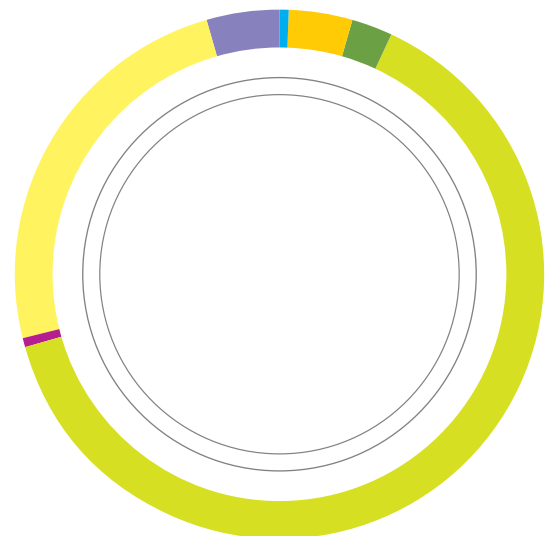
the livestock and poultry farms, forage conservation, sprinkling and irrigation machines for the subsequent leasing;

2) financing of purchasing of the processing equipment of the agricultural products, repayment of the expenses on the purchase and delivery of the equipment incurred by the Company.

At that, the Company suggests the favourable terms of financing to the AIC entities as compared to the commercial leasing companies. Thus, the term of leasing of the machinery, special machinery and equipment is up to 8 years; the leasing fee rate at the expense of the republican budget is 4% per annum, at the expense of the own and attracted resources is about 11% per annum.

As compared to the commercial leasing companies the Company offers the following competitive advantages at the leasing service market:

- state support of the Company's activity by means of the annual capitalization at the expense of the budget funds;
- developed network of the branches and 100-percent cover of the regions of the Republic of Kazakhstan;
- well-established contacts with the large producers and suppliers of the agricultural machinery, special machinery and equipment;
- wide range of the machinery and equipment being purchased for the AIC entities;
- organization of the warranty and service maintenance of the machinery being purchased.










	"Temirleasing" JSC	0.8%
	"BTA Orix Leasing" JSC	3.8%
	"Center Leasing" JSC	2.4%
	"KAF" JSC	63.8%
	"DBK-leasing" JSC	0.4%
	"Astana-Finance" JSC	24.4%
	Second-tier banks	4.4%

Figure 2. The share of "KazAgroFinance" JSC at the leasing service market in the Agricultural Industrial Sector

Table 1. Comparison table of the Leasing Companies' terms

Leasing Companies	Leasing term	Calculation of advance	Pledge in % of the object cost	Lending rate
"KazAgroFinance" JSC	up to 7–8 years	20%	The machinery being purchased. Additional pledge	4–11%
"Alliance Leasing" JSC	from 3–5 years	20%	In case there is no advance payment, the pledge is provided to the amount covering 30-40% of the cost of the machinery/equipment	from 22–25%
"ATF Leasing" JSC	37 months	from 30%	The machinery being purchased	from 16%
"BTA Orix Leasing" JSC	up to 5 years	from 30%	The machinery being purchased. Additional pledge	from 17–23%
"TemirLeasing" JSC	3 years	40%	The machinery being purchased	from 23–26%
"Halyk Leasing" JSC	up to 84 months	15%	The machinery being purchased	from 14%
"AstanaFinance" JSC	6 years	15%	The machinery being purchased	from 10–13%
	up to 4 years	20%	The machinery being purchased	from 20%



Corporate MANAGEMENT

CHAPTER 03 | ANNUAL REPORT | 2007

03



One of the key tasks of “KazAgroFinance” JSC is the achievement of the high international standards in the corporate management and business ethics. The management processes and procedures in the Company are structured in such a way that they ensure compliance with all laws, norms and regulations, and provide the optimal conditions for adoption of the forward-looking and executive solutions.

In the short term our priorities are obtaining of the corporate management rating, the approval of the Corporate Management Code as amended, the Company’s Strategy till 2012, the Personnel Policy, the Social policy, as well as the approval of the range of the other documents directed to ordering of the internal processes of the Company.

Along with increasing of the corporate management level the important role is assigned to the corporate culture development in the Company. The corporate culture being predetermined by the Management and supported at the due level by the Company’s employees establishes the corporate ethics. The strict observance of the ethic norms and faith to the main valuables facilitate the formation and maintaining of the corporate culture in “KazAgroFinance” JSC.

“KazAgroFinance” JSC instills the culture of sociality and trust in its employees, within the framework of which the good conflict is encouraged. The Company’s team remains faithful to these principles, as they are the pledge of trust of the society to our organization.

We believe that the corporate management quality promotes the successful development and increasing of the investment attractiveness of the Company, provides the additional guarantees to the shareholders, partners, and clients and facilitates strengthening of the internal control system.

Membership of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC:

Alikhan Askhanovich Smailov

Chairman of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Chairman of the Board of “National Holding “KazAgro” JSC

Nurbolat Sergaliyevich Aidapkelov

Member of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Managing Director, Member of the Board of “National Holding “KazAgro” JSC

Berik Serikovich Ospanov

Member of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Director of the Department of the Development Strategy of the Agricultural Industrial Sector and Agricultural Science of the Ministry of Agriculture of the Republic of Kazakhstan

Shalva Grigoryevich Dzakhutashvili

Member of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Non-executive Director

Erlan Ermekovich Shinturinov

Member of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Non-executive Director

Ibragim Esenzhanovich Tagashev

Member of the Board of Directors of “KazAgroFinance” JSC; Chairman of the Board of “KazAgroFinance” JSC

The Board of “KazAgroFinance” JSC:

Chairman of the Board —

Ibragim Esenzhanovich Tagashev

First Deputy Chairman of the Board —

Eldos Rakhmetullayevich Tolkimbekov

First Deputy Chairman of the Board —

Yesmukhamet Barambayevich Spanov

Deputy Chairman of the Board —

Elmira Kinzhakhunovna Kurmanbayeva

Adviser to the Chairman of the Board —

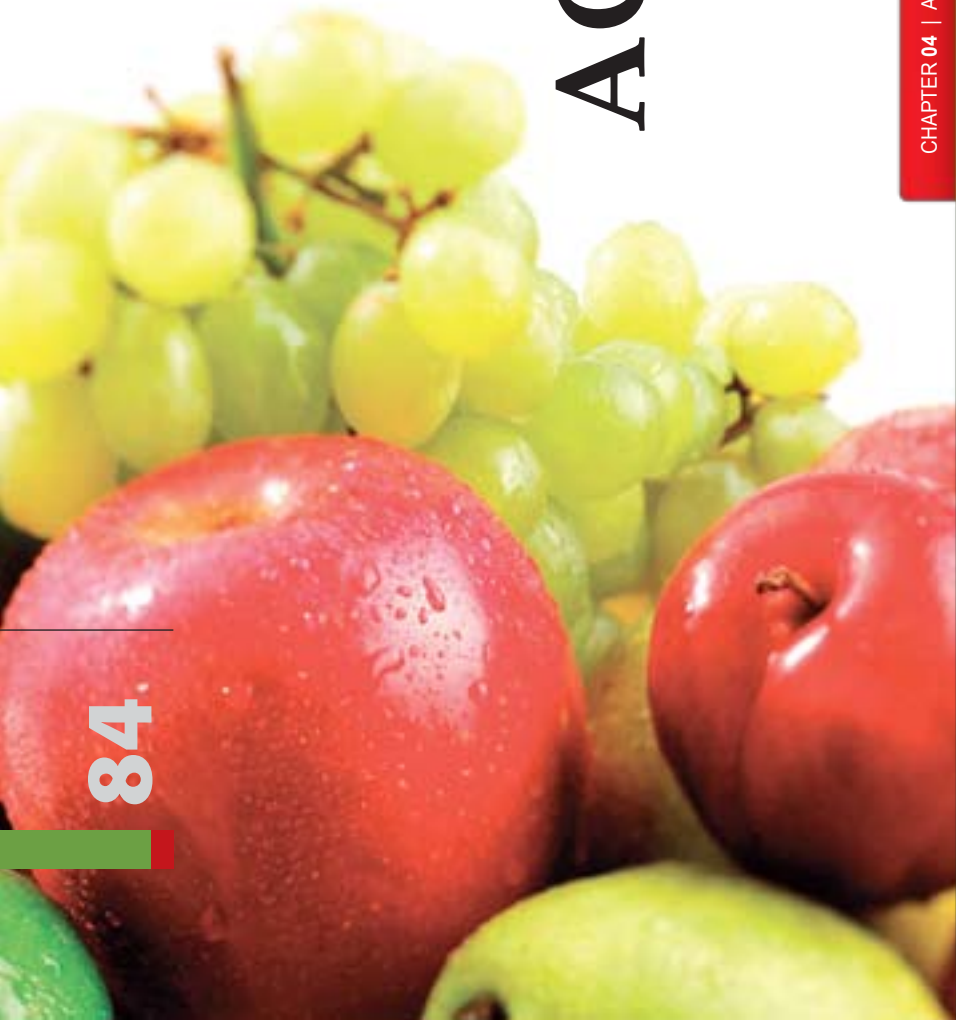
Zhumagali Saidenovich Atkeshev

Member of the Board, Managing Director —

Artyom Anatolyevich Vyugov

Member of the Board, Head of the Strategic Development Management—

Ermekek Serikovich Baitemirov



ACHIEVEMENTS and Major Projects

of 2007

CHAPTER 04 | ANNUAL REPORT | 2007

04



By virtue of the state interest in the problems of the villages, the enough certain system of the leasing relations has been created in the sector of the Agricultural Industrial Sector, and actually leasing has proved the state's expectations and become the available and less expensive instrument of renewal of the means of production for the domestic agricultural producers, and the effective instrument of investing of the funds in the agricultural production with the minimum share of the financial risks for the financial institutions.

For example, in 2007 the financial support was provided to 1700 economic entities of the country.

The previous year for "KazAgroFinance" JSC was the year of implementation of such innovation solutions as financing of the greenhouse complexes, vegetable storehouses, and drip irrigation systems, as well as creation of the dairy farms and leasing of the livestock.

We carry out the subsequent and purposeful work for recognition of the Company at the international markets. At present time, our Company has passed the certification of two international rating agencies. The Rating Agency Moody's conferred rating "Baa2" to the Company, as well as the Fitch's rating "BBB-" was conferred.

Since its establishment and until 2007 "KazAgroFinance" JSC has totally invested about 85.8 milliard Tenges in the Agricultural Industrial Sector of Kazakhstan, among them in 2007 the volume of investments was 30.3 milliard Tenges. Beginning 2004, the Company has started to utilize its own and export funds, and in 2007 borrowing at the domestic market was made. The bonds emitted by the "KazAgroFinance" JSC are included in the KASE's official list of "A" category. The bond program was recorded to the amount of 30.0 milliard Tenges, the first issue of which was made to the amount of 3 milliard Tenges. 2,465,871 pieces of bonds or 2,465,871,000 Tenges at par were floated for 2007.

So, there is a positive tendency of exceeding of the funds attracted over the budget ones (from 26% in 2004 to 77% in

2007, growth is almost in 3 times) in the investment structure, i.e. today the Company is searching all possible means for satisfaction of the increasing demand of the domestic agricultural producers.

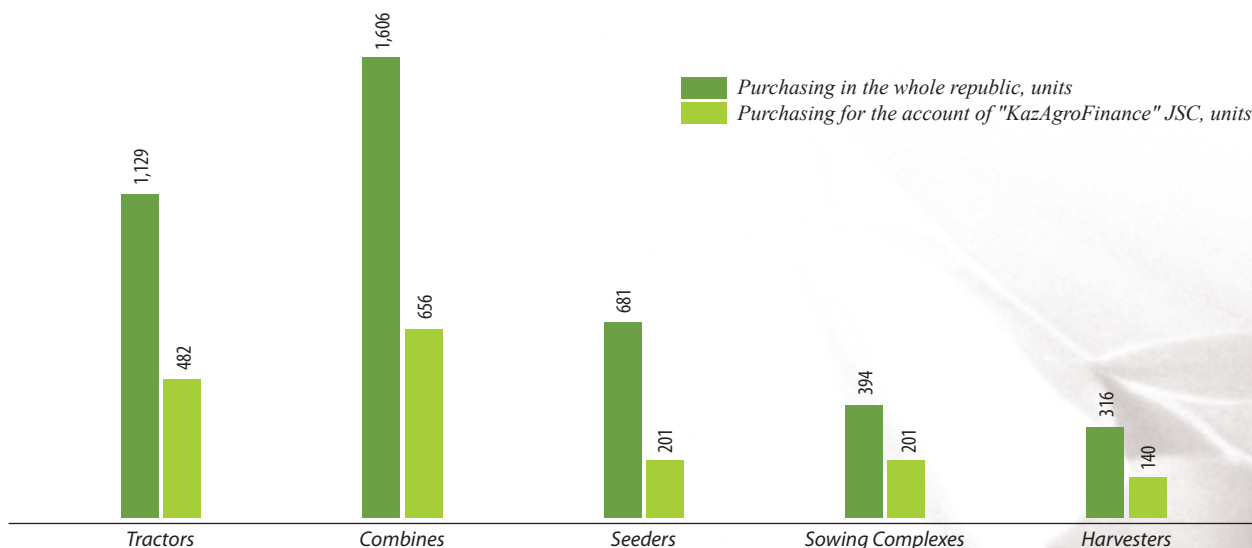
Financing of the machinery. For 2007 the Company financed the purchase of 2.4 thousand units of the machinery to the total amount of about 20 milliard Tenges.

During the 8-year existence the Company has financed over twelve thousand units of the machinery to the total amount of 82.2 milliard Tenges, that makes about 20% of the total quantity of the machinery purchased during 9 years in the whole republic. That is each fifth agricultural machine was purchased through "KazAgroFinance" JSC (figure 3).

It is planned to harvest 4.5 million hectares by the combines purchased by "KazAgroFinance" JSC that will make 28% of the total number of the areas under sowing of the Republic of Kazakhstan. And 1.2 million hectares of lands will be sown by our sowing complexes that will make 8% of the total number of the areas under sowing. The size of the plough land of all Borrowers of the Company is 7.6 million hectares, and that is 32% of the total number of the plough land in the republic. Moreover, the confirmation of the Company's sociality is the fact that 56% of the Company's clients are the farms.

New trends. One of the main principles of the Company's activity is stimulation of the development of the new trends in the agriculture recognized in the whole world and showed their results. So in particular, in 2005, prior to the forthcoming Kazakhstan's WTO accession "KazAgroFinance" JSC acted as one of the major ideologists of financing of the purchase of the equipment for processing of the agricultural products. The priority of the processing industry and food industry development was emphasized by the Head of State as well as by the Government of the Republic of Kazakhstan repeatedly.

Figure 3. The Company's investment in providing of the agricultural machinery in the republic





In 2006 taking into consideration the Russian Federation's experience, 2 up-to-date dairy farms, where 2000 heads of the cattle can be kept, 1,504 of which have already been delivered, were established by the Company at the expense of its own funds.

In the accounting year we have aimed at the implementation of the leasing projects in the field of the greenhouse farm and implementation of the drip irrigation technologies, in 2008 the Company is planning to implement the major projects on creation of the intensive orchards, including the full cycle: from planting of the fruits to their processing and packing, as well as creation of the fish-processing plants.

Establishment of the dairy farms. As detailed above, the Company' special attention is focused on financing of the large dairy and meat farms with the high productivity livestock. The first stage of creation of the own high productivity breeding base for further development of the dairy farming in the republic was carried out on the basis of two farms in Akmolinskaya and North-Kazakhstan oblasts. 1,504 heads of the Holstein-Friesian livestock were purchased in Canada, which are delivered to two farms. The genetic productivity of the cows of this breed is about 10 thousand kilograms of milk per year.

The innovation project being financed by "KazAgro-Finance" JSC, besides purchase and supply of the breeding livestock, proposes creation of the whole industrial livestock complex, including the purchase of the necessary agricultural machinery and technological equipment, which includes the up-to-date milking plant that besides the identification of each cow, measures its milk yield. The production of such a plant

is 300 heads per an hour. The purchased equipment, conditions of the livestock keeping and the other factors comply with the modern international standards that make it possible to satisfy the increasing demand at the domestic market with the natural milk and the dairy products.

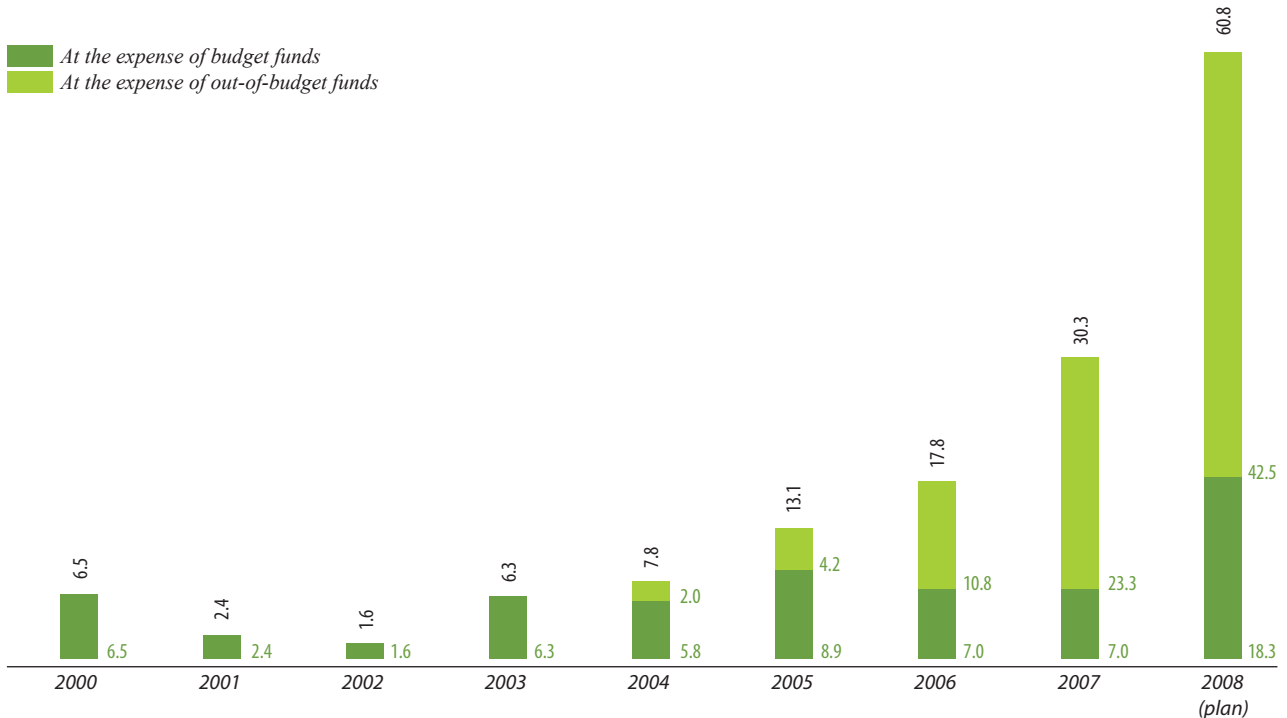
This year 8.7 milliard Tenges were primarily appropriated for creation of the dairy farms from the republican budget. This amount would be enough for creation of six full complete dairy farms, including construction of the industrial livestock complex, purchasing of the equipment and purchasing of the breeding livestock. However, unfortunately, this amount was reduced to 5.3 milliard Tenges later.

At the same time the Russia's experience shows that this trend is taking off now. In 2006 37 dairy farms were created in this country, in 2007 — 59, and in 2008 93 farms are planned to be created against two ones created in 2007 and six ones being planned in 2008 in our country. The productivity from 171 heads of the livestock per thousand residents of the Republic of Kazakhstan is 1,890 kg, while given 64 heads of the livestock, the productivity in the Russian Federation is 3,420 kg, we understand that without creation of the dairy farms, we could not achieve the appropriate level of the country satisfaction with the high quality food products of own production.

Construction of the greenhouse complexes and drip irrigation systems. Not less priority trend of the Company's development is the construction of the greenhouse complexes and application of the drip irrigation systems. In 2007 two such projects were implemented.

The Company financed purchasing of the up-to-date

Figure 4. Totally 85.8 milliard Tenges were invested in the agricultural sector for 2000–2007



greenhouse complexes produced by the Company “Oztoprak Greenhouse Systems Ltd.” (Turkey) priced at 244 million Tenges and “NETAFIM Ltd.” (Israel) at the expense of its own and attracted funds. Each greenhouse complex occupies the area of 1 hectare. The irrigation facility from the world leaders on production of such complexes will allow planting the vegetable crops, as well as the melon crops the year around. The complex with the closed cycle high technology and complete production automation is being constructed by virtue of the financial leasing of “KazAgroFinance” JSC.

Another trend of the fruit and vegetable production is the implementation of the drip irrigation system in the closed soil. Taking into consideration the today’s critical situation in the South-Kazakhstan oblast, where the succession of the dry years began, the oblast specialists recommend reducing the sowing areas strongly. However, as you know, one of the major advantages of the drip irrigation system is its water use efficiency. Transition to the drip irrigation system will allow many farms to reduce the risks of the field wetting. This system is especially good for wetting of the large areas for such crops as the tomatoes, cotton, corn, soya, sunflower for seeds, onion, tobacco, sugar beet, rice, nuts, as well as grapes and other.

“KazAgroFinance” JSC has already had the experience of financing of such projects. Last year we financed the first project in the South-Kazakhstan oblast on installation of the drip irrigation system for planting of the tomatoes in the open soil in the area of 127 hectares (“SouthAgroContract” LLP) in Kazakhstan. That year the yield was harvested, and now we have received the application for the installation of one more drip irrigation system for the area of 180 hectares from this farm.

Major Financial INDICATORS

of “KazAgroFinance” JSC



CHAPTER 05 | ANNUAL REPORT | 2007

05



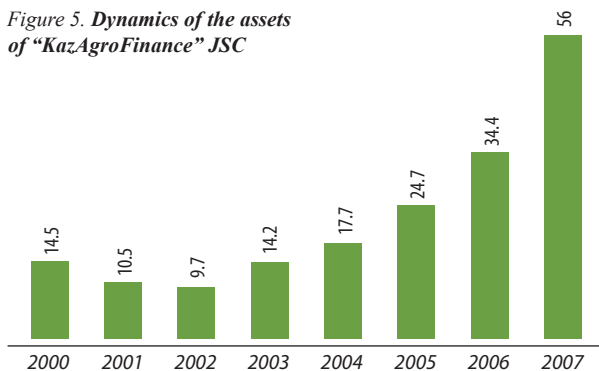
In 2007 the recalculation of the financial statements during the whole period of the Company’s activity was made, as a result of which the financial instruments were recalculated at a fair value.

This year the Company has adopted the new and revised Standards and Interpretations issued by the International Accounting Standards Committee (IASC) and International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) International Accounting Standards Committee, which are related to its operations and valid for the accounting periods beginning from January, 2007 as well. Adopting of these revised and amended standards had not caused the essential alterations in the Company’s Accounting Policy, which had an influence upon the accounting sums for this and previous years, besides influence of application of IFRS 7 “Financial instruments: disclosure”.

5.1. The Company’s Assets

Under the results of the Company’s activity for 2007 the total amount of the assets as compared to the previous year has increased by 62.9 % and achieved 56 milliard Tenges (figure 5).

Figure 5. Dynamics of the assets of “KazAgroFinance” JSC



For achievement of the set goals the Company pays the special attention to equilibration of the assets and liabilities.

Table 2. The net assets of “KazAgroFinance” JSC

	2006		2007	
	million Tenges	%	million Tenges	%
Chartered capital	21,825.59	98	28,825.59	98
Premiums (additionally capital paid-up)	968.90	4	968.90	3
Profit and loss surplus	10.47	1	168.13	1
Other reserves (conditional distribution reserve)	-1,785.39	-8	-1,931.89	-6
Retained income (uncovered loss):	1,140.06	5	1,265.75	4
Total	22,159.63	100.00	29,296.48	100.00

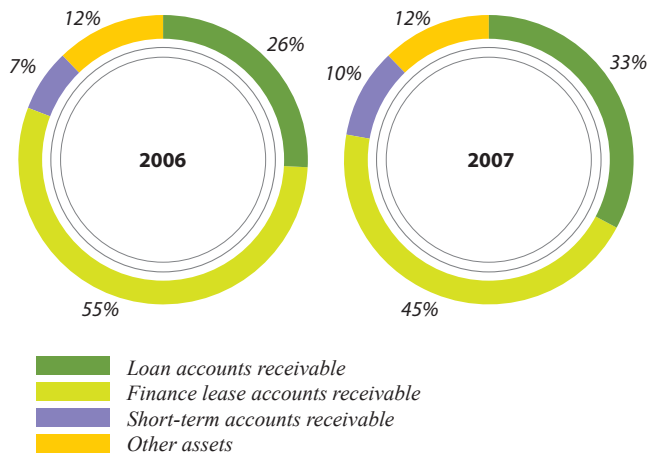


Figure 6. The assets structure of “KazAgroFinance” JSC

As a whole when allocating the assets the emphasis is placed on increasing of the share of the leasing transactions with the Company’s clients — the agricultural producers, since this kind of activity is major for the Company and returns the highest interests. As of 31st of December, 2007 the accounts receivable under the finance lease (after deduction of the doubtful debt reserves) were 24,644.21 million Tenges or by 30% more as compared to the analogues period of the previous year. This kind of the assets is 44% in the structure of the Company.

However in 2007 there is a tendency of increasing of the loan indebtedness, thus, as compared to 2006 the loan portfolio in the part of the issued loans increased by 108.7% and was 18,685.94 million Tenges (after deduction of the doubtful debt reserves).

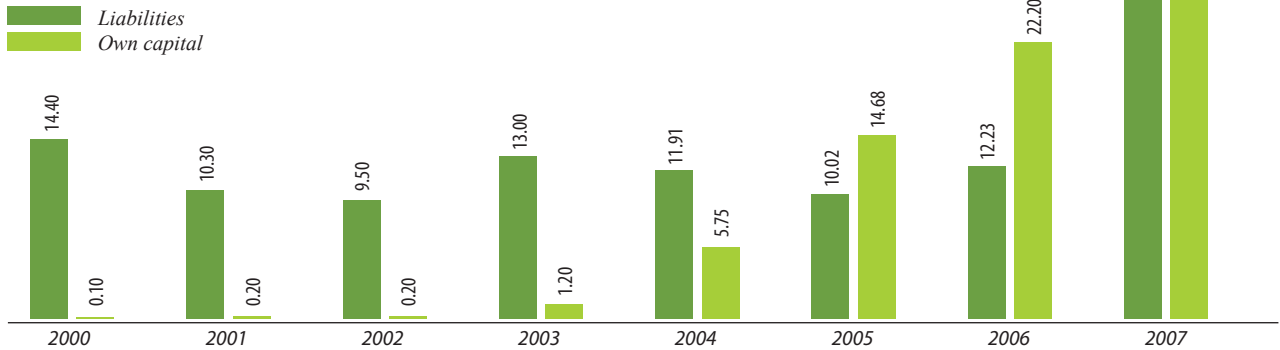
The issued loans are recognized by the Company at a fair value applying the market rates for discounting of the future cash flows.

5.2. The Net Assets Structure

The Company’s net assets are the chartered capital, profit and loss surplus and the spendable income, additionally capital paid-up, and the conditional distribution reserve. In



Figure 7. Dynamics of the liabilities and own capital of “KazAgroFinance” JSC, milliard Tenges



2007 the Company’s net assets amounted to 29,296.5 million Tenges as compared to 2006 there was an increase by 30% (table 2).

The difference arisen due to the recalculation of the fair value of the loans received from the state budget is recognized in the structure of the additionally capital paid-up.

In view of the recalculation of the financial instruments at a fair value the amount of Retained income (uncovered loss) by the end of the accounting period made up 1,265.7 million Tenges.

5.3. Liabilities

The balanced increasing of the Company’s liabilities was accompanied with the adequate growth of the Company’s own capital, which the Company’s management pays the special attention to.

The substantial advances in solving this task were achieved in 2007: 7,000 million Tenges of the budget investments for increasing of the Company’s Chartered capital were allocated. By the end of 2007 the volume of the own capital amounted to 29,296.5 million Tenges (figure 7).

It should be noted the late changes in the Company’s liabilities structure as well (figure 8):

- changing of the republican budget financing mechanism stipulated the gradual decreasing of the liabilities share towards the Ministry of Finance of the Republic of Kazakhstan on the previously received budget credits from 44% in 2006 to 10% in 2007 in the total borrowing volume;
- implementation of the Export Financing Program, which proposes the attraction of the funds at the foreign borrowing markets, has lead to increasing of the Company’s liabilities share towards the foreign banks from 45% in 2006 to 63% in 2007. At that, the financing cost is relatively lower than at the domestic market that is concerned with increasing of the confidence from the part of the International Financial Institutions in the Company;
- in 2007 the Company issued the bonds to the amount of 2,465.9 million Tenges for the period of five years at the

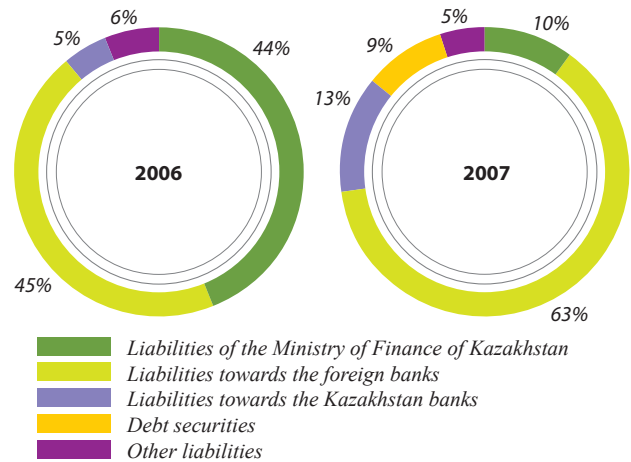


Figure 8. The liabilities structure of “KazAgroFinance” JSC

domestic market. In 2007 the cash flows from investing of the bonds amounted to 2,421 million Tenges, that makes 9% of the liabilities share.

5.4. Settlement of “KazAgroFinance” JSC’s Liabilities

Increasing of the own capital and attraction of the additional funds facilitated extending of the assets transactions of the Company. At that, the Company maintained the enough

Figure 9. Dynamics of settlement of the loans received by “KazAgroFinance” JSC, milliard Tenges

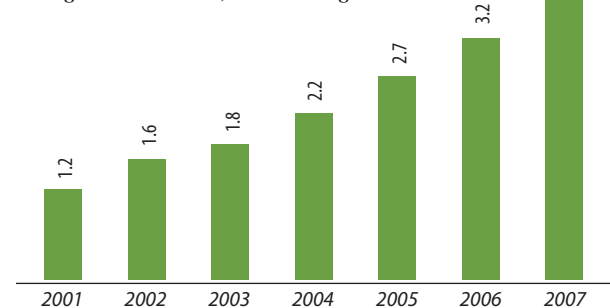


Table 3. The income dynamics of “KazAgroFinance” JSC

Indicators	2006		2007		2007 in % as compared to 2006
	Amount, million Tenges	Specific weight, %	Amount, million Tenges	Specific weight, %	
Incomes related to the remuneration receipt, including	2,086.89	87.8	3,183.47	91.2	152.5
on the finance lease (leasing) provided	882.43	37.1	1,464.28	41.9	165.9
On the loans provided	986.97	41.5	1,494.53	42.8	151.4
On the correspondent and current accounts	104.03	4.4	119.67	3.4	115.0
On the transactions “Reverse Repurchase Agreement”	17.72	0.7	—	—	—
Other incomes related to the remuneration receipt	95.74	4.0	104.99	3.0	109.7
Incomes not related to the remuneration receipt, including	289.93	12.2	307.66	8.8	106.1
Incomes on the asset sales	12.88	0.5	4.15	0.1	32.0
Other incomes	277.05	11.7	303.51	8.7	109.6
Total incomes	2,376.82	100	3,491.13	100	146.9

liquidity level allowing the due settlement of its external liabilities on the Loan Contracts and Agreements concluded with the Ministry of Finance of the Republic of Kazakhstan and other creditors (figure 9).

5.5. Dynamics and Structure of the Company’s Incomes and Expenditures

Incomes

In 2007 the Company’s aggregate income amounted to 3,491.13 million Tenges, at that, the expenditures to the amount of 2,945.01 million Tenges were incurred. The thorough planning of the financial activity and the optimization of the expenditures having been carried out during the year facilitated the improvement of their structure.

According to the data of table 3 the Company gained the income to the amount of 3,491.13 million Tenges in 2007, that by 46.9% is higher of than in 2006. At that, the Company’s incomes from the major activity (related to the remuneration receipt) increased by 52.5% that is stipulated by growth of the investments attracted, at that, the leasing incomes increased by 65.9% in 2007 as compared to 2006.

The Company’s incomes not related to the remuneration receipt amounted to 8.8% of the total income in 2007 and increased as compared to the previous year by 6.1%, having reached 307.7 million Tenges. As a whole the growth dynamics of the Company’s incomes is positive.

In the incomes structure the incomes related to the remuneration receipt including: on leasing — 41.9%, and on the loans provided — 42.8% take the greatest position in 2007 (figure 10).

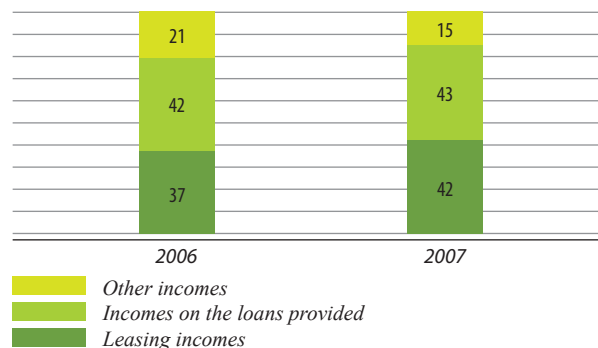


Figure 10. The incomes structure of “KazAgroFinance” JSC

Expenditures

The Company’s expenditures analysis shows that the expenditures amounted to 2,945.01 million Tenges in 2007 and increased by 97.2% as compared to 2006 (table 4).

In 2007 the expenditures related to the remuneration payment increased by 136.7% and reached 927.7 million Tenges. At that, their specific weight in the total amount of the expenditures made up 31.5%. It is related to that larger volume of the out-of-budget investments was attracted in 2007 as compared to 2006, which increased in 3.4 times or by 14510 million Tenges.

The expenditures not related to the remuneration payment increased by 92.4% and reached 1,738.5 million Tenges in 2007. At that, the transaction expenditures — 22.4%, as well as the expenditures on the foreign currency revaluation — 18.4% take the greatest position in the structure of these expenditures, which increased by 116.4% as compared to the previous year.



Table 4. The expenditure dynamics of “KazAgroFinance” JSC

Indicators	2006		2007		2007 in % as compared to 2006
	Amount, million Tenges	Specific weight, %	Amount, million Tenges	Specific weight, %	
Expenditures related to the remuneration payment, including:	392.0	26.0	927.69	32.0	236.6
On the loans received	392.0	26.0	927.69	32.0	236.6
Expenditures not related to the remuneration payment, including:	903.65	60.5	1,738.45	59.0	192.4
Transaction expenditures, including	428.01	28.7	660.07	22.4	154.2
Compensation and traveling expenditures	350.2	23.4	519.22	17.6	148.3
Amortization expenditures	27.15	1.8	51.52	1.7	189.8
Material expenditures	8.66	0.6	11.84	0.4	136.7
Expenditures on payment of the taxes and other obligatory payments to the budget (except for the corporate income tax)	42.0	2.8	77.49	2.6	184.5
Expenditures on sales or gratuitous transfer of the assets	17.2	1.2	1.87	0.1	10.9
Expenditures on the foreign currency revaluation (net)	249.74	16.7	540.41	18.4	216.4
Other expenditures	208.7	14.0	536.1	18.2	256.9
Expenditures on the reserves (provisions), recovery of the reserves (provisions) for the possible losses on the other transactions	-18.04	-1.2	143.96	4.9	—
Corporate income tax	216.13	14.5	134.9	4.6	—
Total expenditures	1,493.74	100.0	2,945.01	100.0	197.2

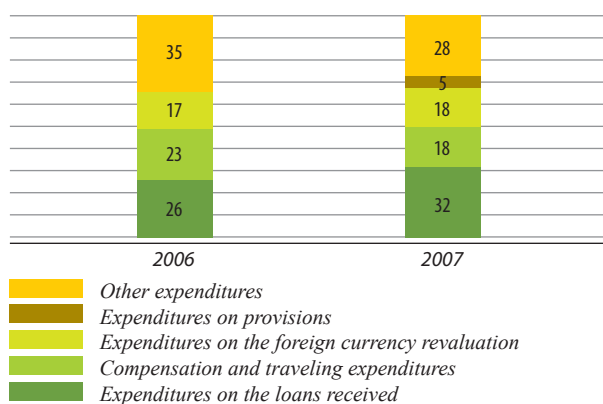


Figure 11. The expenditures structure of “KazAgroFinance” JSC

The value of the exchange rate difference expenditures arisen due to the foreign currency revaluation was influenced by the essential changes of the foreign currency exchange rates. The foreign currency exchange rates, namely Euro, have significantly increased as compared to the beginning of the year in the accounting year. In the accounting year the amount of

the borrowings received in the foreign currency increased by 11,683.17 million Tenges or by 19% and amounted to 17,157 million Tenges as compared to the previous year. Following, under the results of the year the Company incurred the loss to the amount of about 540.4 million Tenges from the foreign currency transactions.

In the expenditures structure the expenditures on the loans received — 31.5%, the compensation and traveling expenditures — 17.6%, as well as the expenditures on the foreign currency revaluation — 18.4% take the greatest position in 2007 (figure 11).

Financial Result. Key Financial Indicators

The dynamics of the key financial indicators of the Company’s activity during the last years is stably tended to increasing that can be proved by the audit results have been conducted during four last years by the Audit Company “Deloitte”. The return on assets (ROA) indicator is one of the most important indicators for the efficiency characteristic of any company’s assets. The Company has enough low level of the return on assets indicator as compared to the other financial institutions that is related to the Company’s activity specificity, which charter purpose is not the high return on

Table 5. Dynamics of the key financial indicators, million Tenges

Indicators	2004	2005	2006	2007
Assets	17,667.0	24,699.9	34,391.9	56,023.3
Own capital, including	5,753.4	14,675.0	22,159.6	29,296.5
Chartered capital	5,875.6	14,825.6	21,825.6	28,825.6
Liabilities	11,913.6	10,024.8	12,232.3	26,726.8
Aggregate incomes	1,901.3	1,625.6	2,376.8	3,491.1
Aggregate expenditures	1,719.9	1,078.3	1,493.7	2,945.0
Net income	181.4	547.3	883.1	546.1
Return on assets (ROA),%	1.0	2.2	2.6	1.0
Return on equity (ROE),%	3.2	3.7	4.0	1.9

assets, but the soft financing of the agricultural sector of the republic.

Thereupon the Company's return level on the major activity is predetermined by fixing of the low (soft) leasing for the agricultural producers.

Decreasing of the return on assets (ROA) indicator is concerned with changing of the invested capital structure in 2007.

The return on equity (ROE) indicator determines the efficiency level of the own funds using by the enterprise.

Decreasing of the return on equity (ROE) indicator in 2007 as compared to the previous year is concerned with the high paces of development of the Company's chartered capital.

The Net Income Dynamics

Under the activity outputs for 2007 the Company achieved the positive financial result — the net income to the amount of 546.1 million Tenges (figure 13).

However, as compared to 2006 the amount of the net income of "KazAgroFinance" JSC decreased by 38.2% in 2007. This was influenced by the growth of the volume of investments attracted by the Company and their structure changing, i. e. increasing of the share of the less profitable out-of-budget investments.

Figure 12. Dynamics of the financial indicators of "KazAgroFinance" JSC

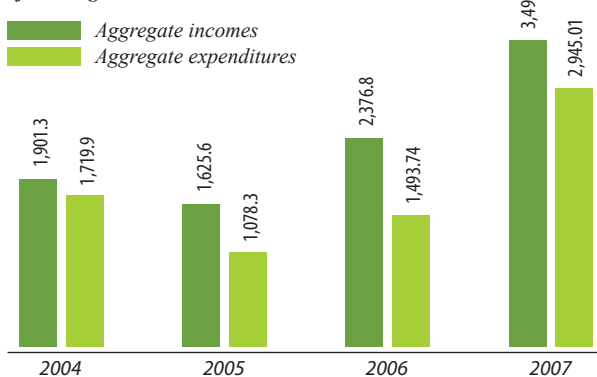
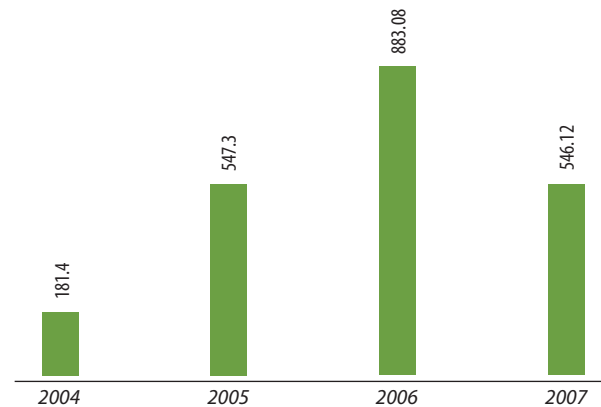


Figure 13. The net income dynamics of "KazAgroFinance" JSC



As a whole during 4 last years the positive dynamics of increasing of the Company's incomes has being observed as a result of that the amount of the net income increased in more that 3 times in 2007 as compared to 2004.



COOPERATION

With the International

Financial Organizations

CHAPTER 06 | ANNUAL REPORT | 2007

06



The cooperation of “KazAgroFinance” JSC with the International Financial Institutions began in 2005 from attraction of the borrowing from Landesbank Berlin for financing of the purchase of the CLAAS’s grain harvesters. The volume of cooperation with the International Financial Institutions has been extended significantly for three years. At the present time the Credit Agreements are concluded with such banks as Rabobank International, Natixis, Landesbank Berlin, Landesbank Baden-Württemberg, ABN AMRO BANK, HSBC.

At that, the level of borrowing at the international market offered for the Company was primarily inexpensive enough as compared to financing at the domestic market. The foreign investors’ interest in the Company is its support by the state, which in its turn facilitates extending of the list of the potential investors and further decreasing of the cost of financing.

In 2007 within the framework of Borrowing with Deere Credit the purchase of the agricultural machinery produced by the Company John Deere under the insurance coverage of Eximbank, USA to the total amount of about 1,024 million Tenges was financed. At the expense of Borrowing provided by HSBC, the project on purchasing of the CLAAS’s high-producing harvesters and the other agricultural machinery from the German producers under the insurance coverage of the Export Credit Agency (ECA) Hermes in Germany to the total amount of about 2,434 million Tenges was implemented.

It should be noted that besides provision of the Borrowings under the insurance of the state ECAs, in 2007 analogous to 2006 the projects were implemented, which financing was made without the ECA’s participation. It evidences the increased authority of the Company, as the investors accept the risk at this kind of financing. At that, the cost of borrowings did not increase essentially. Within the framework of financing without insurance coverage through ABN AMRO Bank the Borrowings in Euro and USD to the total amount of 8,305 million Tenges on purchasing of the different agricultural machinery and equipment were attracted, at that, the allocation was made on the basis of leasing, as well as by crediting of the clients.

The analogous project on financing of purchasing of the agricultural machinery and equipment on the basis of leasing and crediting of the clients was implemented at the expense of the borrowing attracted from the HSBC Bank to the amount of 3,011 million Tenges.

In addition, “KazAgroFinance” JSC is actively looking for the funds not only abroad, but also at the domestic market.

Moreover, for extending of the investor base, increasing of the financial resources and their diversification the Company has started the work on the debut issue of the bonds at the international capital markets in 2007, which is planned to be completed in 2008. Citi and JP Morgan were appointed as the initiators of the issue.

Within the framework of improvement of the investment attractiveness the Company cooperates with the International Rating Agencies very closely. In 2006 the credit rating of the Company at the level Baa2 was conferred by the International

Rating Agency Moody’s Investor’s Services, and in 2007 this rating was proven. In the end of 2007 the analysis of the Company’s activity for conferring of rating to the Company was carried out by the International Rating Agency Fitch Ratings. The publication of the rating is expected in 2008.

The results of the “KazAgroFinance” JSC’s activity in 2007, as in the previous years, directed to providing of the agricultural producers of the republic with the high-producing foreign machinery and equipment, are the evidence of the successful implementation of the goals on the material and technical park renewal of the agricultural sector set towards the Company. This, in its turn, will positively influence the development of the economy in general, especially in the prospect of the Kazakhstan’s accession in the World Trade Organization.

Export Credit Agencies

It deserves to be especially noted the cooperation of “KazAgroFinance” JSC with the state Export Credit Agencies as Hermes (Germany), ONDD (Belgium), US Eximbank (USA), as well as SACE (Italy). The Borrowing under the insurance coverage of these Agencies allows decreasing of the cost of financing and extending of the number of the potential investors.

Moreover, the Company’s Management is working through the schemes of financing of the purchase of the machinery and equipment under the guarantees of the Export Credit Agencies EDC (Canada), EGAP (Czech Republic), COFACE (France), Sinosure (China), (ASHRA) (Israel).

Internal Resources DEVELOPMENT

CHAPTER 07 | ANNUAL REPORT | 2007

07



7.1. Quality Management System

Catching the demands of our time being expressed in strengthening of the requirements to the quality of the services being rendered, today the Company faces the necessity of obtaining of the Certificate of Quality Management System conforming to the International Standards.

The clients of the Company are also interested in the availability of such a system, as the effective Quality Management System is the quality warranty of the future service.

At the same time, the implementation of the Quality Management System conforming to the International Standards is the very complicated and long process covering all parts of the enterprise activity: management, planning and organization of production, technological process, and cooperation with the suppliers, staff training and requiring the moral, material and financial expenses.

The first steps on preparing to implementation of the Quality Management System were taken by our Company in the end of the last year, and today, we are at the completing stage of implementation. Obtaining of the Certificate is planned to be in August, 2008.

7.2. Risk Management

As any kind of activity, leasing is subject to the financial risks. The risk management plays an important role in the activity of “KazAgroFinance” JSC. Among the major risks concerned with the Company’s activity are credit, interest, currency and transactional risks.

The credit risk, i. e. possibility of loss of the loan portfolio share as result of failure of the Borrowers to fulfil their liabilities at the due date, is very important. Leasing, in view of its particularities, minimizes the credit risk since the leasing subject itself is coverage, as it remains the property of the Lessor until the full fulfilment by the Lessee of his obligations.

For the purpose of decreasing of the credit risk the analysis of the financial solvency of the potential Borrowers (Lessees) is carried out first of all. The methods of studying and analysis of the agricultural producers’ activity are being continuously improved. The Company is constantly conducting monitoring of the fulfilment of the liabilities by the Borrowers for decreasing of the credit risks, as well as the appropriate measures are being taken at the negative tendency under the results of the loan portfolio classification. The financing terms developed by the Company, including the requirements on provision of the liquid coverage of the liabilities by the Lessees, insurance of the leasing subject, appliance of the acceptance-free mechanism of the fund withholding from the bank accounts of the Borrowers are calculated for decreasing of the risks.

Creation of the Financial Risk Management Services in 2006 facilitated the improvement of the work in this field, which major functions are:

- disclosure of the financial risks and their estimation;
- analysis of the Company’s financial state, the own cap-

ital adequacy and the economic efficiency of the resources usage taking into account the risks.

Implementation of the above-mentioned complex measures allows “KazAgroFinance” JSC to achieve the high figures of settlement of the leasing payments, namely:

- during from 2000 to 2004 — 100%;
- in 2005 — 99.6%;
- in 2006 — 98.5%;
- in 2007 — 99.6%.

The stated figures of repayment of the leasing payments are high enough among the credit institutions of the republic and are the result of the weighted approach of the Company to the Credit Policy.

Decreasing of the influence of the currency and interest risks in the Company’s activity plays an important role as well. The process of purchasing of the machinery is carried out along with the necessity of transacting in foreign currency, at that, the time difference between the advance payment and actual delivery can be long enough. That’s why the Company pays a great attention to planning of the purchase and the rational use of the incoming currency resources.

Moreover, the Company attracts the currency resources on the basis of the foreign banks’ loans, part of which are with the floating interest rate for financing of the transactions. The indexation of the payments on fulfilment of the liabilities with regard to the currency rate, at which expense financing is made, is provided in the Lease and Loan Agreements for decreasing of the currency risk.

With regard to the interest risk it should be noted that the possible losses are being charged by the Company when choosing the active rate, at which financing is provided to the Company’s clients. At that, during the course of forming of the administrative expenses by the Company, the possibility of forming of the provisions (reserves on the doubtful and bad debts), as well as influence of the inflation developments during the term of a loan are provided. However, when choosing the margin, the Company takes into consideration the social significance of the projects being financed, their priority importance for the development of the regions and agricultural economic sector of Kazakhstan in general. The relatively favourable terms of financing for the clients of “KazAgroFinance” JSC can be achieved due to that the foreign investors estimate the Company as a reliable one and provide financing with the relatively low interest rate.

The continuous optimization of the internal procedures, monitoring of the market and counterparties allow decreasing of the possible losses against the transactional risk. Implementation of the Quality Management System ISO 9001—2000 and the Software EPR will facilitate the improvement of the work.

The Management of “KazAgroFinance” JSC feels certain that the measures on decreasing of the various kinds of the financial risks being taken promote the growth of the investment attractiveness of the Company that will allow not only maintaining but also increasing of the credit activeness for implementation of the major tasks set towards the Company.



7.3. Personnel and Social Policy. Beneficent Aid

The Company's Personnel Policy is aimed at the long-term Personnel Management, which major goal is full and in-time satisfaction of the Company's demands in the labour forces of necessary quality and quantity within the certain timeframe. The qualified, initiative, high-motivated, aimed at the intensive qualitative work employees are considered to be as the major assets of the Company and the most important resource of the competitiveness.

The main goal of the Personnel Policy are the establishment and improvement of the effective Personnel Management System based on attraction, development and motivation of the highly qualified employees for performance of the Company's strategic goals.

The basis of the Personnel Policy's implementation is the availability of the effective organizational and optimal personnel structures. For the purpose of attraction of the highly qualified specialists for the work in the Company the typical qualification requirements to each specific position are being drawn. Search and selection of the highly qualified personnel are being carried out in accordance with the requirements to the qualification degree and professional competence of the candidates, solely on the basis of their professional skills, which can be useful when working in the Company's team.

The high professional level of the employees is maintained and exercised in the system of continuous education and advance training by means of retraining and advance training of the employees by means of the subsequent perfection of the current knowledge and skills.

Establishment and development of the effective system of the personnel motivation and encouragement are ensuring of the direct and sustainable interest of each employee in achievement of the personal labour activity efficiency being targeted and improvement of its results. The Company's employees work on creation of the positive image in the Company, as well as in the mutual relations with the other organizations, state and other bodies, facilitate the promotion of the community spirit, education and advocacy of the corporativity and the positive social and psychological atmosphere in the Company's team.

Key Trends of the Social Policy of the Employees of "KazAgroFinance" JSC

The Company's Social Policy is aimed at the development of the social and economic conditions for the employees within the framework of implementation of their constitutional rights in accordance with the legislation of the Republic of Kazakhstan.

The Social Policy ensures the high level of the social protection of the employees, creates the conditions for their profitable activity and obtaining of the appropriate compensations, provides the opportunities for the professional, individual and career development and, thus, promotes the interest in the long-term, effective and fruitful mutual relations of the Company and employees, which result is achievement of the high labour efficiency.

The purpose of the Company's Social Policy is the development of the social trend of the Company, the subsequent increasing of the living standards of the employees, providing of the common availability of the main social benefits and, first of all, the favourable psychological climate in the team.

The Company's Management provides the social and other guarantees for the employees:

- implementation of the Labour Legislation of the Republic of Kazakhstan;
- work place in accordance with the Safety Requirements;
- mandatory insurance of the civil liability of the employer for causing of the personal injury to the employee when performing his duties;
- voluntary medical insurance;
- labour leave with pay;
- payment of the material assistance to the employees at birth (adopting) of a child, marriage of the employee or death of the husband (wife) of the employee or close relatives;
- time-bonus remuneration system;
- compensatory payments when involving the employees on weekends and holidays;
- payment when the employees are on the business trips;
- opportunity of the professional education and advance training.

The successful implementation of the Social Policy promotes increasing of the Company's competitiveness and strengthening of the image as the responsible employer and social-directed organization.

Beneficent Aid

In accordance with the Business and Financial Performance Plan of "KazAgroFinance" JSC approved by the Board of Directors, the funds for providing of the beneficent aid to the amount of 1,871 thousands Tenges are allowed in 2007.

"KazAgroFinance" JSC provides the beneficent aid to the less protected strata of the population, as well as supports the profile non-commercial organizations (boarding schools, child preschool, secondary, vocational and higher educational institutions, research organizations and etc.).

The Company provided the beneficent aid as a chief and sponsor to the various child institutions, for instance, preparatory school No. 40 located in Denisovka village of Kostanaiskaya oblast (for the children from the lower-income families), the Child Charitable Foundation "Umit-Nadezhda", the Kokshetauskaya boarding-school for the mentally handicapped children and other wanting institutions.

The special training devices, sports equipment and the necessary additional special recreational equipment are purchased for the Rehabilitation Room of the handicapped children. The assistance was provided to the disabled women of the Public Association "Kazakh Blind Association" and the funds were allocated for the operation on correction of the spine of the disabled child residing at Kokshetau city of Akmolinskaya oblast.

For construction of the new building for the disabled children living in the constrained conditions, in the slum building beyond repair in Astrakhanskii region of Akmolinskaya oblast, the beneficent aid was transferred to the account of the Administrative Department of the President of the Republic of Kazakhstan to the State Foundation “Centre of the Complex Development “Sary-Arka”. The beneficent aid was provided to the Public Association of the Disabled Persons of the Centre “Independent life “DOS” for purchasing of the wheelchairs in that month.

Expecting the New Year’s celebration the material assistance for purchasing of the New Year gifts for the Kokshetauskii boarding-school for the orphaned children was transferred to the “Child Charitable Foundation “Umit-Nadezhda”.



FUTURE Prospects of the Company

Plans for 2008

CHAPTER 08 | ANNUAL REPORT | 2007

08



In spite of the achieved positive results, “KazAgroFinance” JSC intends to continue its dynamic development for the qualitative fulfilment of the tasks set towards us: support of the domestic agricultural producers, development of the new industries, development of the products of the domestic manufacture, improving of its quality and etc.

The performed analysis shows that the depreciation level of the agricultural machinery in the country is still essential. Over 80% of the tractors, as much the grain harvesters, as well as 90% of the headers and almost as much seeders served their depreciation period in full at the present time. The replacement cost for this machinery at the beginning of 2008 is about 1.3 billion Tenges, while the minimum annual demand for the renewal is 126.9 milliard Tenges.

In addition, there is a strong tendency of joining of the large companies from the other fields to the AIC field in the last time. For example, Company “Soyuzinterproduct” is planning to implement the project “Eurasia” proposing the establishment of the vertically integrated holding on poultry raising and poultry meat processing. The project includes:

- fodder grain production,
- raising and processing of the poultry,
- profound processing and production of the food products based on the poultry meat,
- system of storage and transportation of the finished products,
- establishment of the Marketing and Products Sale Service.

The final goal of the implementation is the creation of the network of poultry farms throughout Kazakhstan, as well as the countries of Central Asia and Caucasus approximating the part of the Company at these markets up to 30% by 2012.

All this evidences once more that the development of the Agricultural Industrial Sector of the country is still behind its maximum development. The degree of the population’s satisfaction with the domestic products is still low. And that means the Company shall intensify the paces of its development.

Among the other examples are such companies as BI Group, Sokolovsko-Sarbaiskoye Ore Mining and Processing Production Association, Construction Corporation Atameken in the West-Kazakhstan oblast, Corporation Atameken in the South-Kazakhstan oblast and etc. All this evidences the increasing interest of the investors in the AIC field.

In Almatinskaya oblast the implementation of the large project on creation of the orchards under the intensive technology with the drip irrigation in the area of 320 hectares is being planned. The orchards are intended for planting of such fruits as the apples, pears, apricots, peaches, plums and cherry. The advanced experience of creation of the highly productive intensive orchards in Italy, USA, Holland and Turkey applying the highly productive free-of-virus planting stock, applying the drip irrigation system, as well as applying the other advanced agricultural technologies are assumed as the basis of the project.

The project implementation will be carried out stage-by-stage within 3 years with the increasing volume of the areas

being cultivated under the laying of the orchards. Within the framework of this project the plantations of the intensive orchards of 2000 hectares, the fruit storehouses with the adjusting gas environment for 7,000 tons will be created, the fruit sorting and packing line with the capacity of 20 tons per 24 hours will be constructed, as well as the own transport infrastructure will be built.

This project implementation will allow establishing of the largest professional company on production of the fresh fruits applying the latest world agricultural technologies in Kazakhstan.

The project of “Agrofirma “Zhana Akdala” LLP being implemented in the South-Kazakhstan oblast proposes creation of the farm on planting of the tomatoes applying the drip irrigation system in the area of 150 hectares. The first yield volume being planned in 2008 is about 9 thousand tons of tomatoes, 70% of which will be transferred for processing for the tomato paste production. The rest 30% of the products is planned to be sold at the markets of the cities of Kazakhstan, mainly at the markets of Astana city.

Next year on the basis of this farm it is planned to implement the project “Agrodom” proposing the purchase of the tomatoes processing plant equipped with the facility of the famous Italian firm Rossi&Catelli. This plant capacity proposes processing of 500–550 tons of tomatoes per day that will allow transferring for processing of up to 12 thousand tons of tomatoes annually.

The implementation of the largest in Kazakhstan project on construction of the greenhouse complex in the area of 25.3 hectares is being planned as well. The project is being implemented by the “East-Kazakhstan greenhouse complex”, which amount is about 10 milliard Tenges.

The project implementation proposes besides the construction of the industrial complex allowing the sufficient supply of the population with the ecologically safe vegetables all the year round, as well as foundation of the research base on studying of the issues concerned with the all-the-year-round planting of the vegetables by applying of the advanced technologies in the soil-plant-water-light system as applied to the regions of Kazakhstan with the severe climatic conditions.

It is approximately planned to have a yield of up to 15–16 thousand tons of the various vegetables, the tomatoes mainly.

It should be noted that our suppliers are the world leaders in the field of production of the greenhouse complexes and their products have a great run among the agricultural producers. At the present time we have established the cooperation with the companies of Turkey, Israel, Russia, and Holland. The mentioned companies can supply the full complete greenhouse complexes “turnkey” for any crops practically.

The Company pays the special attention to financing of the large dairy and meat farms with the highly productive livestock. The primary stage of creation of the own highly productive pedigree base for further development of the dairy cattle breeding in the republic was carried out on the basis of two farms in Akmolinskaya and the North-Kazakhstan



oblasts. In Canada 1,504 heads of the Holstein-Friesian livestock were purchased, which were supplied to two farms. The genetic productivity of the cows of this breed is about 10 thousand kilograms per year.

The innovative project being financed by “KazAgroFinance” JSC, besides the purchase and supply of the pedigree livestock, proposes the construction of the whole cattle breeding complex, including purchasing of the necessary agricultural machinery and technological equipment, including also the up-to-date milking plant, which besides the identification of each cow measures its milking yield. The capacity of such a machine is 300 heads per hour. The purchased equipment, the livestock keeping conditions, as well as the other factors comply with the Modern International Standards that will allow satisfying of the increasing demand at the domestic market with the natural milk and products of its processing.

This year 5.3 milliard Tenges were allocated from the republican budget for construction of the dairy farms, that proposes the construction of three full complete dairy farms, including construction of the cattle breeding complex, purchasing of the equipment and the pedigree livestock.

At the same time the Russia’s experience shows that this trend is taking off now. In 2006 37 dairy farms were created in this country, in 2007 — 59, and in 2008 93 farms are planned to be created against two ones created in 2007 and six ones being planned in 2008 in our country. The productivity from 171 heads of the livestock per thousand residents of the Republic of Kazakhstan is 1,890 kg, while given 64 heads of the livestock, the productivity in the Russian Federation is 3,420 kg, we understand that without creation of the dairy farms, we could not achieve the appropriate level of the country satisfaction with the high quality food products of own production.

In 2008 in Aralsk city it is planned to construct the largest regional fish-processing complex proposing the purchase of the fishery and acceptance-transportation fleet, as well as the construction of the shore ice-storages for freezing of the fish products with the capacity of 2 tons, storing of up to 10 tons of the fish products in the Aral Sea and the adjacent fishery pounds.

The Project cost is 834.6 million Tenges. The successful Project implementation will allow representing of the Company’s products at the foreign markets, as well as achieving of the essential point at the domestic market.

Within the framework of the breakthrough Projects it is planned to construct the fish plant “Otes-Bio Asia” LLP in Almatinskaya oblast. The Project proposes besides the plant construction, purchasing of the fish-processing line (produced by Germany) with the capacity of 4 000 ton/year, creation of the fishing fleet, construction of the pier, as well as creation of the network of the fish acceptance points.

The sum of the Project investment from the part of “KazAgroFinance” JSC amounts to 1 304 million Tenges.

For the implementation of these and other projects “KazAgroFinance” JSC is planning to use the own and attracted funds, besides use of the funds allocated from the republican budget. For this purpose, in 2008 the Company is planning to

begin the issue of the Euro bonds. The chosen format of the Euro bond issue provides their allocation at the European and Asian markets. The USA’s investors can take participation through their subsidiaries. The internationally known companies as “City” and “JPMorgan” were chosen as the initiators of the issue (underwriters).

Totally over 65 milliard Tenges are planned to be invested by the Company in the development of the Agricultural Industrial Sector of the Republic of Kazakhstan in 2008. While during its activity the Company invested over 1 milliard USD.

For implementation of the tasks set towards us by Order of the Ministry of Agriculture of the Republic of Kazakhstan dated 25th of March, 2008 No. 178 the following priority trends of financing have been approved:

- production and processing of the fruits and vegetables, sugar beet, grapes, oil, grain and feed crops, cattle and fishery products;
- construction of the large trade cattle breeding farms of milk and meat trend;
- creation of the “food belt” around Astana city;
- implementation of the newest moisture- and resource-saving technologies of treatment of the soil and sowing, soil cultivation, drip irrigation, construction of the up-to-date greenhouse farms;
- financial support of the investment projects within the framework of the Program “30 corporate leaders of Kazakhstan”.

The important fact is that as of 2008 the Company has developed the more favourable terms of financing, namely:

- the term of financing on the projects on purchasing of the processing equipment has been increased up to 8 years;
- providing of the pledge of any movables and immovables is possible on the projects being implemented at the expense of the budget funds as an alternative to the liquid provision requiring the additional expenses (as the bank guarantee, pledge, advance money);
- provision of the liabilities fulfilment is cancelled in full on the projects being implemented at the expense of the out-of-budget funds;
- the grace period on the repayment of the main debt is provided, at that, the payment of the main debt sums is now made by the client by the equal instalments annually and is not bind upon the depreciation period of the machinery and equipment, as it was earlier;

All these innovations are significantly decreased the financial loading on the agricultural producers, thereby, allowing planning of the own expenses and directing the free funds to maintenance and further development of their farms.



BRANCH Network



CHAPTER 09 | ANNUAL REPORT | 2007

09



Central Office:

Inner Building #4, 51, Kenesary Str., Astana
Phone: +7 (7172) 58-04-37, 58-04-38
Fax: +7 (7172) 58-04-46
e-mail: mailbox@kaf.kz
www.kaf.kz

Akmola Oblast Branch:

Office 15, 112, Abay Ave., Kokshetau
Phone: +7 (7162) 23-37-22, 25-37-53
Fax: +7 (7162) 25-15-61, 26-52-67
e-mail: akm2@kaf.kz
Director: Bulat Sabitov

Aktobe Oblast Branch:

105, Maresyev Str., Aktobe
Phone: +7 (7132) 56-42-17
e-mail: akt@kaf.kz
Director: Korgan Nurtazin

Almaty Oblast Branch:

21B, Kunayev Str., Almaty
Phone: +7 (727) 273-19-94, 173-32-71
e-mail: alm@kaf.kz
Director: Yerzhan Ustayev

East-Kazakhstan Oblast Branch:

Office 205, 156, Voroshilov Str., Ust-Kamenogorsk
Phone: +7 (7232) 42-93-22
Fax: +7 (7232) 22-63-46, 42-90-80
e-mail: vko@kaf.kz
Director: Timur Sapargaliyev

Kostanay Oblast Branch:

147, Taran Str., Kostanay
Phone: +7 (7142) 53-32-39, 53-02-66
Fax: +7 (7142) 54-36-04
e-mail: kst@kaf.kz
Director: Nurlan Aldabergenov

Kyzyl-Orda Oblast Branch:

39, Auezov Str., Kyzyl-Orda
Phone: +7 (7242) 26-23-44
e-mail: kzl@kaf.kz
Director: Orazbek Karakozhayev

North-Kazakhstan Oblast Branch:

66, Pervomayskaya Str., Petropavlovsk
Phone: +7 (7152) 34-02-61, 46-44-20, 36-56-88
Fax: +7 (7152) 36-56-37
e-mail: sko2@kaf.kz
Director: Ruslan Zhusupov

South-Kazakhstan Oblast Branch:

Fabrchnaya Str., 8 microdistrict, Shymkent
Phone: +7 (7252) 33-99-59, 33-99-69
e-mail: uko@kaf.kz
Director: Gakharbek Bektemisov

Zhambyl Oblast Representative Office:

Office 405, 33, Pushkin Str., Taraz
Phone: +7 (7262) 43-37-70
e-mail: tar@kaf.kz
Director: Nurgali Seytbekov

West-Kazakhstan Oblast Representative Office:

Office 305, 75, Dmitriyev Str., Uralsk
Phone: +7 (7112) 50-30-60, 51-16-72, 51-32-46
e-mail: zko@kaf.kz
Director: Timur Kutaliyev

Karaganda Oblast Representative Office:

Office 106, 6/4, Mustafin Str., Karaganda
Phone/Fax: +7 (7212) 47-51-10, 31-98-85
e-mail: krg@kaf.kz
Director: Igor Dumanetskiy

Pavlodar Oblast Representative Office:

72, General Dyusenov Str., Pavlodar
Phone: +7 (7182) 32-58-67, 32-24-37
e-mail: pvl@kaf.kz
Director: Murat Toganbayev

Atyrau Oblast Branch:

Office 311, 61, Azattyk Ave., Atyrau
Phone: +7 (7122) 32-35-60, 32-12-66
Director: Vera Disaliyeva

Mangistau Oblast Branch:

Office 10, 43, 4 microdistrict, Aktau
Phone: +7 (7292) 50-65-10
Director: Galymzhan Sagymbay



«ҚазАгроҚаржы» ЖШС

Қазақстан Республикасы,
Астана қ. Кенесары көш., 51, корпус 4

ТОО «КазАгроФинанс»

Республика Казахстан,
г. Астана, ул. Кенесары, 51, корпус 4

«KazAgroFinance» JSC

Inner Building #4, 51, Kenesary St., Astana
Republic of Kazakhstan

+7 (7172) 58-04-37, 58-04-38

+7 (7172) 58-04-46

mailbox@kaf.kz

www.kaf.kz



«ҚазАгроҚаржы» ЖШС
Қазақстан Республикасы,
Астана қ. Кенесары көш., 51, корпус 4

ТОО «КазАгроФинанс»
Республика Казахстан,
г. Астана, ул. Кенесары, 51, корпус 4

«KazAgroFinance» JSC
Inner Building #4, 51, Kenesary St., Astana
Republic of Kazakhstan

+7 (7172) 58-04-37, 58-04-38
+7 (7172) 58-04-46
mailbox@kaf.kz
www.kaf.kz